Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от
Наредбата за ОВОС

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от ЗС Вълко Петров

обл. Враца, общ. Криводол, с. Лесура,

(име, адрес и телефон за контакт)

обл. Враца, общ. Криводол, с. Лесура,

Пълен пощенски адрес: обл. Враца, общ. Криводол, с. Лесура,

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): kamenova_veronika@abv.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: -

Лице за контакти: Вълко Петров

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че ЗС Вълко Петров, с БУЛСТАТ: 181671353,

има следното инвестиционно предложение: **Отглеждане на зърнени култури, във връзка с кандидатстване по интервенция „II.Д.1. Стартова помощ за установяване на млади земеделски стопани в селското стопанство“** – втори прием **от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Инвестиционното предложение е свързано с о**тглеждане на зърнени култури – пшеница и слънчоглед,** във връзка **кандидатстване по интервенция „II.Д.1. Стартова помощ за установяване на млади земеделски стопани в селското стопанство“** – втори прием **от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.**

Към момента земеделският стопанин Вълко Цветанов Петров, с БУЛСТАТ 181671353, който е новорегистриран земеделски стопанин (вписан в Регистъра на земеделските стопани по Наредба № 3 от 1999 г. на 07.10.2026 г.), отглежда зърнени култури – 75,85 дка пшеница и 79,90 дка слънчоглед, общо 155,75 дка, в земеделски земи (ниви) в землището на с. Лесура, общ. Криводол, обл. Враца (ЕКАТТЕ 43462). Земите се обработват на база споразумение за масиви за ползване на земеделските земи, изготвено на основание чл. 37в, ал. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), в което кандидатът ще участва с арендувани имоти – по договор за аренда с арендодатели Цветелина Каменова Петрова и Цветан Вълков Петров, за срок от 15 стопански години, считано от 01.10.2026 г., вписан в Службата по вписванията – Враца. Списъкът на земеделските имоти по анкетна карта към Регистъра на земеделските стопани е даден в Приложение № 1 към настоящото уведомление.

Инвестиционното намерение е ново за кандидата, тъй като е нов и млад земеделски стопанин. Предвижда се при одобрение от страна на ДФЗ ЗС да увеличи стопанството си до 2 години от настоящия момент с 55 дка зърнени култури (пшеница и слънчоглед), считано от стопанската година, започваща на 01.10.2027 г., за които ще наеме допълнително земеделски земи (ниви). Общата площ на отглежданите зърнени култури ще достигне 210,75 дка. Не се предвижда изграждане на системи за напояване или наторяване.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Целта на инвестиционното намерение е свързана с отглеждане на зърнени култури – пшеница и слънчоглед, на обща площ 155,75 дка (75,85 дка пшеница и 79,90 дка слънчоглед), като от стопанската година, започваща на 01.10.2027 г., площта ще се увеличи с 55 дка и общо ще достигне 210,75 дка. Стопанството е разположено в земеделски земи (ниви), обработвани на база споразумение за масиви по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ, в землището на с. Лесура, общ. Криводол, обл. Враца. Производствени води няма да се отделят. Не се

предвижда изграждане на системи за напояване и наторяване, на нова техническа инфраструктура, изкопни работи и ползване на взрив.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Не се предвижда промяна на съществуващия устройствен план. Намеренията на инвеститора не засягат и не противоречат на други утвърдени устройствени проекти или програми.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Земеделските земи (ниви) са в землището на с. Лесура, общ. Криводол, обл. Враца (ЕКАТТЕ 43462), в 29 имота с обща площ 155,754 дка, по анкетна карта към Регистъра на земеделските стопани, и се обработват на база споразумение за масиви по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Списъкът на имотите (номер на имот, начин на трайно ползване, форма на стопанисване и площ) е даден в Приложение № 1 към настоящото уведомление.

Допълнителните 55 дка земеделски земи (ниви) ще бъдат наети към 01.10.2027 г.; идентификаторите на имотите ще бъдат уточнени при сключването на договорите за наем/аренда.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Поземлените имоти не са в близост до и не засягат елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита и територии за опазване на обектите на културното наследство. Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква емитирането на опасни вещества от дейността, както и замърсяване на въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Не.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Не.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за иницииране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

3.3. Приложение № 1 – списък на земеделските имоти по анкетна карта към Регистъра на земеделските стопани.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. ☒ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща – **kamenova_veronika@abv.bg**

6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Уведомител: .....

Дата: 19.10.2026 г.

(подпис)