

ДО

ИНЖ. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ- ВРАЦА

У В Е Д О М Л Е Н И Е
за инвестиционно предложение

по чл. 4, ал. 1 на Наредба за условията и реда за извършване на ОВОС/ДВ бр. 25/2003г./ и по чл. 10, ал. 1 и 2 на Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони/ДВ бр. 73/2007г./

От Калин Каменов – Кмет на Община Враца
БУЛСТАТ – 000193115, гр. Враца, ул. „Стефанаки Савов” № 6

/ седалище и ЕИК/БУЛСТАТ на юридическото лице/

Пълен пощенски адрес: гр. Враца 3000, ул. „Стефанаки Савов” № 6

Адрес за кореспонденция: гр. Враца 3000, ул. „Стефанаки Савов” № 6

Телефон, факс и e-mail: Централa: 092/ 62 45 81, 62 45 82 Факс: 092/ 62 30 61, Електронна поща: obshtinavr@b-trust.org

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Калин Каменов – Кмет на

Община Враца

Лице за контакти: инж. Нина Калеева - 0887 900 353

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОРДАНОВ,

Уведомявам Ви, че Община Враца има следното инвестиционно предложение: „Благоустройство на дворно пространство на ДГ „Детска вселена“, с местонахождение: УПИ I, кв. 83, ж.к. „Металург“, гр. Враца.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Детска градина „Детска вселена“ е разположена в УПИ I, кв.83, ж.к. „Металург“, гр. Враца. С настоящия проект за благоустройство на дворното пространство на детската градина се предвижда изграждането на нови асфалтови алеи, детски площадки с горен пласт от саморазливна каучукова настилка и преоформяне на пространствата предвидени за озеленяване.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Настоящият инвестиционен проект предоставя ново и актуално решение на гореописаният обект, отговарящо на новите тенденции. При разработването е направен

анализ на съществуващата структура на терена, растителността, съществуващата алейна мрежа, пътникопотока и възможността за изграждане на достъпна среда. Основните цели на проектното предложение включват: възможно най-оптимално използване на съществуващата среда, запазване на всички възможни дървесни и растителни видове, изграждане на достъпна среда за хора в неравностойно положение и оптималното модернизиране на дворното пространство. Чрез така направеният проект се полагат усилия за устойчиво развитие на средата.

В инвестиционния проект се предвиждат следните дейности:

Изграждане на 4 броя детски площадки, както и общо пространство в гумирана ударопогълщаща настилка. Обособява се кът със сцена и места за сядане. Между сцената и местата за сядане се открива възможност за поставяне на допълнителни преместваеми столчета при нужда.

Изграждане на нова алейна мрежа, като комбинация от алеи с ударопогълщаща настилка, и алеи с асфалтова настилка.

За изпълнението на ударопогълщащата настилка е предвидена нова основа от трошенокаменна настилка /20см./, върху която се полага армирано бетоново покритие от 15см. /армиране Ф8 на каре през 15см. в двете посоки./ и се залива с ударопогълщаща настилка. В настоящият проект е залегнало изключително много озеленяването, което е отделено в съответна отделна част към проекта.

Алейна мрежа

В разработването са взети предвид пътникопотоците през пространството. Алеите са развити функционално според нуждите от свързаност между площадките за игра, групите и достъпът до детската градина за родители, персонал, посетители и деца.

Детски площадки и физкултурна площадка

Детските площадки са: 1 /един/ брой за възрастова група до 3 годишна възраст и останалите 3 /три/ броя за възрастова група от 3 до 12 годишна възраст. Детските площадки, както и единичните съоръжения в тревните площи отговарят на изискванията на Наредба № 1/ 12.01.2009г.

Описание на уредите по детски площадки:

Площадка № 1: Представлява площадка състояща се от 3 бр. елементи и е предназначена за деца от 0-3 годишна възраст:

- пясъчник – 13 кв.м.
- катерушка – мост за деца от 0-3 годишна възраст
- пързалка ХИПО за деца от 0-3 годишна възраст

Площадка № 2: Представлява площадка състояща се от 2 бр. уреди:

- пързалка Йори
- въртележка стандарт

Площадка № 3: Представлява площадка състояща се от 2 бр. уреди:

- катерушка дъга Н-50
- комбинирано съоръжение Джио

Площадка № 4: Представлява площадка състояща се от 2 бр. уреди:

- комбинирано съоръжение Ему 2
- къща Мини 2

Допълнителни съоръжения в тревната площ:

- катерушка мост
- катерушка с тунел
- комбинирано съоръжение Джунгла
- Къща Мини 2

Всички съоръжения са по детайл и технически параметри отговарящи на нормативните изисквания и сертифицирани от фирмата производител.

ВЕРТИКАЛНА ПЛАНИРОВКА

- I. Демонтажни работи** 1 Демонтаж на съществуваща настилка от бетонови плочки м² 655,88 2 Демонтаж на съществуваща бетонова настилка м² 9,87 3 Демонтаж бордюри м' 151,28
- II. Изкопно-насипни работи** 1 Отстраняване на хумусен слой за оформяне на земно легло в участъците с новоизграждаща се настилки и съоръжения м³ 132,40 2 Обратен насип в участъците с демонтирани настилки м³ 50,58 **III. СМР** 1 Уплътняване на земна основа преди полагане на трошен камък м² 957,02 2 Доставка и полагане на трошен камък м³ 191,40 инж. Пламен Петков 07.2022г.

ТРАСИРОВЪЧЕН ПЛАН С трасировъчният план е дадено геометричното решение на обекта в ситуационно отношение. Той е изработен на основата на архитектурния проект на обекта. За изходна трасировъчна мрежа ще се използват работни точки използвани при геодезическото заснемане. Трасирането ще се извърши по полярен метод. Трасировъчните данни от координатния регистър са представени в БГС2005г. в чертеж **ТРАСИРОВЪЧЕН ПЛАН**

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален и закон:

ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НЯМА ВРЪЗКА С ДРУГИ СЪЩЕСТВУВАЩИ И ОДОБРЕНИ С УСТРОЙСТВЕН ИЛИ ДРУГ ПЛАН ДЕЙНОСТИ

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Детска градина „Детска вселена“ е разположена в УПИ I, кв.83, ж.к. „Металург“, гр. Враца.

Извършено е геодезическо заснемане на всички теренно-ситуационни подробности като - елементи от пътно транспортната инфраструктура, характерни подробности на релефа, елементи на инженерната инфраструктура, растителност и други подробности имащи значение за бъдещото проектиране. Като изходни точки са използвани работни точки с номера 1,2 и 3 координирани с GNSS приемник „Trimble R8s“, като измерванията са извършени в режим RTK. Точността на измерванията в хоризонтално положение е 8 mm + 0.5 ppm RMS и по височина 15 mm + 0.5 ppm RMS. Използвана е ГНС инфраструктурната мрежа на „ГЕОНЕТ“ с „Удостоверение за оценка на съответствие“ №013/2020 издадено от Агенцията по геодезия, картография и кадастър със срок на валидност юли 2024г. **КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР НА ИЗХОДНИТЕ ТОЧКИ** **КООРДИНАТНА СИСТЕМА** БГС2005 № точка X (север) Y (изток) PT1 4788304.557 341665.348 PT2 4788314.585 341625.495 PT3 4788341.944 341624.979

Измерването на подробните точки е извършено по полярен метод с тотална станция „GEOMAX Zipp 10 R Pro“ с точност на ъгловите измервания 2" и измерване на разстояния с

точност 2mm + 2ppm. Определени са пространствените координати X, Y и H на характерните точки. Координатна система 2005г., височинна система Балтийска. На създадения цифров модел теренът е изобразен чрез хоризонтали с височина на сечението 0,10 м. Не се засягат елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство. Не се очаква трансгранично въздействие.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови).

Не се предвижда използването на природни ресурси нито по време на осъществяване на инвестиционното предложение, нито по време на експлоатацията на обекта.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

При извършването на строителните работи има вероятност от кумулиране на вредни емисии. Този кумулативен ефект се очаква да бъде незначителен.

По компонент „атмосферен въздух“ реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до значимо въздействие върху околната среда и здравето на хората.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното

третиране:

Генерираните отпадъци ще се третират съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове, планът за управление на строителните отпадъци, като ще се предават на лица притежаващи съответните разрешителни по чл.35 от ЗУО.

8. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Характерът на ИП не предвижда образуването на отпадъчни битови и промишлени води.

С реализацията на инвестиционното предложение не се нарушават компоненти на околната среда, не се оказва влияние и на водните екосистеми като цяло.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката

на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последиците от тях)

Не

Реализацията на обекта и последващата експлоатация не са обвързани с използването на опасни химични вещества с нисък или висок рисков потенциал съгласно чл.99б от Закона за опазване на околната среда.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка

- на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
 3. Други документи по преценка на уведоителя:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение – приложен проект на електронен носител.
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб – приложен проект.
 4. Електронен носител – 1 бр.
 5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
 6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 22.03.2024г.

Уведоител:

КАЛИН КАМЕНОВ
Кмет на Община Браца

