Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ – ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от „СТИЛ ТРЕЙД“ ООД, ЕИК 106579822
седалище и адрес на управление: гр. София, район Лозенец, ул. „Асен Разцветников“ № 1А
Пълен пощенски адрес: гр. София, район Лозенец, ул. „Асен Разцветников“ № 1А
Телефон, факс и електронна поща: 0878867627
Управител на възложителя: Мирослав Иванов Душков
Лице за контакти: Мирослав Иванов Душков, тел./e-mail: val8305@abv.bg

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „СТИЛ ТРЕЙД“ ООД, ЕИК 106579822, има следното инвестиционно предложение:

„Изграждане на кланичен пункт, транжорна и предприятие за преработка на месо от едри преживни животни“ в ПИ с идентификатор 35910.401.4, землище с. Камено поле, община Роман, област Враца.

Характеристика на инвестиционното предложение

1. Резюме на предложението

Инвестиционното предложение е ново инвестиционно предложение за изграждане и оборудване на самостоятелен обект за добив, охлаждане, транжиране, разфасоване, пакетиране, съхранение, експедиция и преработка на месо от едри преживни животни. Обектът ще бъде организиран като модулна технологична система с кланична част, транжорна, зона за преработка, хладилни помещения, складови и експедиционни зони, обслужваща площадкова инфраструктура и необходимите спомагателни активи.

Проектът не представлява разширение или изменение на съществуваща производствена дейност, а изграждане на нов обект в рамките на посочения поземлен имот. Компетентната преценка за приложимостта на процедурите по глава шеста от ЗООС се извършва от РИОСВ – Враца.

Основната суровина ще бъдат собствени телета над 1 и под 2 години, предназначени за угояване, клане и последваща преработка. Максималният планиран годишен обем е до 150 броя ЕПЖ, при неежедневен режим на работа и производство по график. При средно живо тегло 550 кг/бр. и рандеман 55% се формират до 45 375 кг трупно месо и до 3 000 кг хранителни субпродукти годишно при достигане на пълния капацитет.

2. Описание на основните процеси, капацитет, използвана площ и необходима инфраструктура

Основните процеси включват: приемане и насочване на животни, ветеринарно-санитарен контрол, зашеметяване, обезкървяване, кланична обработка, отделяне на хранителни субпродукти, разполовяване, охлаждане, транжиране, фасониране, смилане, смесване, пълнене, пресоване, сушене/зреене, стерилизиране, вакуумно опаковане, етикетиране, съхранение и експедиция на готова продукция.

Предвиждат се две отделни модулни поставяеми съоръжения, всяко с площ 82,0 кв.м. Първото съоръжение е за кланичната част и е с конфигурация от 3 броя модули 3,40 х 12,08 м, с обща конфигурация 6,80 х 12,08 х 5,00 м.

Второто съоръжение е за транжиране, преработка, опаковане и подготовка на готова продукция, с площ 82,0 кв.м. и размер на модула 6,80 х 12,08 м. Общата площ на двете модулни съоръжения е 164,0 кв.м.

СМР и площадковата инфраструктура включват фундамент/бетонова площадка с площ 200 кв.м., вертикална планировка на площ 500 кв.м., площадкова ВиК мрежа, площадкова канализация, отводняване и ажурна ограда с дължина 90 л.м. Предвижда се пречиствателно съоръжение за обратни/отпадъчни води с капацитет 3,5 куб.м./ден, четириопорен електрокар за вътрешна логистика, хладилен товарен автомобил за експедиция на готова продукция и фотоволтаична електроцентрала 60,52 kWp с батериен блок приблизително 61,44 kWh за собствено потребление. Фотоволтаичните панели ще бъдат монтирани върху покривната конструкция на модулните поставяеми съоръжения/производствения обект, без заемане на допълнителна свободна площ от имота и без самостоятелно застрояване.

Не се предвижда ползване на взрив. Изкопните работи са ограничени до необходимото за фундаментите, площадковите мрежи, канализацията и разполагането на пречиствателното съоръжение. Точните дълбочини на изкопите ще бъдат определени в техническата проектна документация, като се очакват обичайни дълбочини за площадкови ВиК и фундаментни работи. Не се предвижда изграждане на нов газопровод или други линейни обекти извън имота.

3. Връзка с други дейности и необходими съгласувателни/разрешителни документи

Инвестиционното предложение се реализира в рамките на ПИ с идентификатор 35910.401.4, землище с. Камено поле, община Роман, област Враца, без предвидено засягане на други имоти. Обектът е самостоятелен по отношение на основната си дейност, като ще използва обслужваща площадкова инфраструктура, технологични и хладилни помещения, пречиствателно съоръжение, вътрешна логистика и хладилен транспорт.

За реализацията и въвеждането в експлоатация ще бъдат необходими съгласувания и документи по приложимия специален ред, включително технологичен проект/технологична част, съгласуване и/или регистрация/одобрение на обекта от компетентната Областна дирекция по безопасност на храните/БАБХ, документи за строително-монтажните дейности съгласно устройственото законодателство, договори/документи за водоснабдяване, отвеждане и третиране на отпадъчни води, както и договори с правоспособни оператори за странични животински продукти, специфичен рисков материал, отпадъци и утайки/задържани мазнини от пречиствателното съоръжение.

Орган по произнасяне относно необходимите действия по глава шеста от ЗООС е РИОСВ – Враца. Органите по специалните закони са съответните компетентни администрации според вида на последващото разрешаване и въвеждане в експлоатация.

4. Местоположение

Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ с идентификатор 35910.401.4, землище с. Камено поле, община Роман, област Враца. В рамките на имота ще бъдат разположени модулните поставяеми съоръжения, площадковата инфраструктура, пречиствателното съоръжение, вътрешните обслужващи връзки и съоръженията за нормална експлоатация на обекта.

Не се предвижда засягане на други имоти и не се предвижда изграждане на нова външна пътна инфраструктура извън обхвата на площадката. Достъпът ще се осъществява чрез съществуващия обслужващ достъп до имота, като вътре в площадката се предвижда вътрешна организация за транспорт, доставка, експедиция и извозване на отпадъци/СЖП.

На този етап не се предвижда пряко засягане на елементи на Националната екологична мрежа, обекти на културното наследство или територии, подлежащи на специална здравна защита. При необходимост близостта до защитени зони, защитени територии и други чувствителни обекти ще бъде проверена от компетентния орган въз основа на местоположението и приложените материали.

Не се очаква трансгранично въздействие поради локалния характер, мащаба и местоположението на предложението.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията

По време на строителството ще се използват обичайни строителни материали – бетон, армировка, инертни материали, метални елементи, термопанели, тръби, кабели, крепежни елементи и други материали за модулните съоръжения и площадковата инфраструктура. Ще се използва електроенергия за строителни дейности и ограничени количества вода за строителни и санитарно-битови нужди.

По време на експлоатацията основните ресурси са вода, електроенергия и собствена животинска суровина. Водата ще се използва за санитарно-хигиенни нужди, измиване и дезинфекция на помещения и оборудване, технологични

операции и битово обслужване на персонала. Предвижда се използване на вода с качество, съответстващо на изискванията за питейно-битови нужди. Не се предвижда водовземане от повърхностен воден обект или самостоятелно водовземане от подземни води в рамките на настоящото уведомление, освен ако в последващ етап не бъде предвидено и съгласувано по съответния ред.

Максималният технологичен ориентир за отпадъчни/обратни води е съобразен с капацитета на предвиденото пречиствателно съоръжение – до 3,5 куб.м./ден. Електроенергията ще се използва за хладилни агрегати, технологично оборудване, осветление, вентилация, автоматизация, санитарно-хигиенни системи, електрокар и спомагателни консуматори. Част от електропотреблението ще се покрива чрез ФЕЦ за собствено потребление. ФЕЦ представлява покривна инсталация към производствения обект и е предназначена единствено за собствено потребление; не се предвижда продажба на произведената електрическа енергия.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води

Не се очакват емисии на приоритетни и/или опасни вещества към води при нормална експлоатация на обекта. Основният воден поток ще бъде от производствени, миячни и санитарно-битови отпадъчни води. Производствените води могат да съдържат органични вещества, суспендирани вещества, мазнини, белтъчни остатъци, следи от кръв, азотни и фосфорни съединения, както и остатъци от разрешени миещи и дезинфекционни препарати след измиване и дезинфекция.

Кръв, груби месни остатъци, стомашно-чревно съдържание, странични животински продукти и специфичен рисков материал няма да се отвеждат умишлено в канализацията. Те ще се отделят при източника, ще се събират разделно в обозначени съдове и ще се предават по договор на лица с право да извършват съответната дейност.

Миещите и дезинфекционните препарати ще се съхраняват в оригинални опаковки, в обособено място, без възможност за нерегламентирано разливане към почви, повърхностни или подземни води. При спазване на добрите производствени и хигиенни практики не се очаква пряк контакт на опасни вещества с води извън събраните и третирани отпадъчни води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители

По време на строителството са възможни временни и локални емисии на прах и отработени газове от строителна механизация и транспорт. Те ще бъдат ограничени по време и обхват и ще се контролират чрез добра строителна организация, поддържане на площадката, ограничаване на прахообразуването и използване на изправна техника.

По време на експлоатацията не се предвиждат значими организирани емисии от горивни процеси. Основните възможни въздействия върху въздуха са свързани с вентилация на работни помещения, ограничени миризми при приемане и обработка на животни, временно съхранение на СЖП/СРМ и обслужващ транспорт. Миризмите ще се ограничават чрез работа по график, хладилна верига, закрити/обозначени съдове за СЖП, редовно извозване от правоспособен оператор, почистване и дезинфекция.

Фотоволтаичната електроцентрала за собствено потребление не генерира емисии във въздуха при експлоатация. Хладилният автомобил и обслужващият транспорт ще генерират обичайни емисии от ДВГ в ограничен обем, свързан с доставките и експедицията.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране

По време на строителството се очакват строителни отпадъци от подготовка на площадката, фундаментни работи, монтаж на модулни конструкции, ВиК и електроинсталации. Излишните земни маси, ако са годни, ще се използват при обратни насипи, вертикална планировка и оформяне на площадката. Негодните строителни отпадъци ще се събират разделно и ще се предават на лица, притежаващи съответните разрешения/регистрационни документи по Закона за управление на отпадъците.

При експлоатацията ще се генерират отпадъци от опаковки, битови отпадъци от персонала, негодни консумативи, евентуални отпадъци от поддръжка, утайки и задържани мазнини/твърди фракции от пречиствателното съоръжение. Отпадъците от опаковки ще се събират разделно по видове материали – хартия/картон, пластмаса, метал и смесени опаковки, и ще се предават за оползотворяване/рециклиране чрез лица с право да извършват тази дейност.

Страничните животински продукти, специфичният рисков материал, негодните за консумация материали, стомашно-чревното съдържание, кръвта, кожи, кости, изрезки и други материали от кланичната и преработвателната дейност ще се събират разделно от хранителната продукция, в обозначени съдове/зони, при условия, предотвратяващи разпиляване, течове, миризми и достъп на животни. Те ще се предават по договор на

регистриран/одобрен оператор съгласно приложимите ветеринарно-санитарни изисквания, включително Регламент (ЕО) № 1069/2009 и националните правила за СЖП. Кожи и други годни за последващо използване странични продукти ще се насочват към оператори за съответното третиране/оползотворяване, когато това е допустимо.

Утайките от локалното пречиствателно съоръжение, задържаните мазнини, решетъчните отпадъци и твърдите фракции няма да се използват на площадката. Те ще се събират в предвидени съдове/обеми и ще се предават на правоспособен оператор за последващо третиране. Не се предвижда нерегламентирано депониране, изгаряне или заравяне на отпадъци на площадката.

Поток/вид отпадък или материал	**Очакван начин на управление/оползотворяване**
Земни маси от изкопи	При годност – обратно влагане при насипи и вертикална планировка; остатъци – предаване по законоустановен ред.
Строителни отпадъци – бетон, метал, пластмаса, опаковки	Разделно събиране; предаване на оператор с разрешение/регистрация; рециклиране/оползотворяване при възможност.
Опаковки от експлоатацията – хартия, картон, пластмаса, метал	Разделно събиране и предаване за рециклиране/оползотворяване.
СЖП, СРМ, негодни животински материали, кръв, кожи, кости, изрезки	Разделно събиране в обозначени съдове/зони; предаване на регистриран/одобрен оператор; оползотворяване или обезвреждане според категорията и нормативния режим.
Утайки, мазнини и твърди фракции от пречиствателното съоръжение	Събиране и периодично предаване на правоспособен оператор; без разпространяване на терен и без заустване.
Смесени битови отпадъци	Събиране в съдове за битови отпадъци и предаване по общинската система/договор.

9. Отпадъчни води

При експлоатацията ще се формират следните основни потоци отпадъчни води: производствени води от измиване на помещения, оборудване, работни маси, съдове и технологични зони; миячни води от санитарно-хигиенни операции; санитарно-битови води от персонала; условно чисти дъждовни води от покриви и площадкови повърхности, които следва да се отвеждат отделно от производствените потоци, когато техническото решение го позволява.

Производствените и миячните води ще се събират чрез подови сифони, канализационни точки и площадкова канализация, като преди постъпване към пречиствателното съоръжение ще се предотвратява попадане на груби месни остатъци, СЖП, кръв, мазнини и други материали, които трябва да се отделят и предават като отпадъци/СЖП. При необходимост се предвиждат решетки, утаяване/задържане на твърди фракции и мазниноуловителни елементи преди биологичното/модулно пречистване.

Предвидено е локално пречиствателно съоръжение за обратни/отпадъчни води с капацитет 3,5 куб.м./ден, предназначено за водите от кланичния пункт, транжорната и преработката. Не се предвижда отвеждане на непречистени производствени води извън площадката и не се предвижда заустване на непречистени води в повърхностен воден обект.

Окончателният начин на отвеждане на пречистените води ще бъде съобразен с техническите възможности и изискванията на компетентните органи – включване в канализационна система при наличие и разрешен достъп, събиране в водоплътен резервоар/изгребна яма и извозване до пречиствателна станция от правоспособен оператор, или друг разрешен начин след съответно съгласуване. Не се предвижда използване на отпадъчни води в производствения процес. Условно чистите дъждовни води от покриви могат да се отвеждат отделно по площадково решение, без смесване с производствени води.

Поток отпадъчни води	**Произход**	**Предвидено управление**
Производствени/миячни води	Измиване на кланична част, транжорна, преработка, оборудване	Събиране чрез подова/площадкова канализация, предварително отделяне на груби

Поток отпадъчни води	Произход	Предвидено управление
	и подове	фракции/мазнини, пречистване в локално ПСОВ 3,5 куб.м./ден.
Санитарно-битови води	Санитарен възел, мивки, персонал	Насочване към площадкова канализация и пречиствателно съоръжение/разрешен начин за отвеждане.
Дъждовни води	Покриви и площадкови повърхности	Отделно отвеждане, когато е технически възможно; недопускане на смесване със СЖП, кръв и производствени замърсители.
Кръв, СЖП, груби остатъци	Кланична и преработвателна дейност	Не са отпадъчни води; не се отвеждат в канализацията; разделно събиране и предаване на оператор.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката

Не се предвижда наличие на опасни химични вещества в количества, попадащи в обхвата на чл. 99б от ЗООС и приложимите прагове за предотвратяване на големи аварии. Не се предвиждат резервоари за горива или съхранение на значителни количества опасни вещества.

На площадката ще бъдат налични ограничени количества миещи и дезинфекционни препарати, използвани за добри хигиенни практики, измиване и дезинфекция на помещения, инструменти и оборудване. Те ще се съхраняват в оригинални опаковки, в обособено и контролирано място, съгласно инструкциите и информационните листове за безопасност. Празните опаковки ще се събират разделно и ще се предават по реда на Закона за управление на отпадъците.

Хладилните системи ще работят със затворени хладилни контури и ще се обслужват от правоспособни лица/сервизи. Батерийният блок към ФЕЦ ще бъде фабрично комплектувано съоръжение, експлоатирано съгласно инструкциите на производителя. При нормална експлоатация не се очаква отделяне на опасни вещества към почви, води или въздух.

I. Искане към компетентния орган

Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем по реда на глава шеста от ЗООС и подзаконовата нормативна уредба.

Не се заявява искане за провеждане на задължителна ОВОС без преценка, освен ако компетентният орган не определи друго въз основа на характеристиките и местоположението на инвестиционното предложение.

II. Друга информация

Инвестиционното предложение е с локален характер и ще се реализира в рамките на посочения поземлен имот. Основните потенциални въздействия са свързани със строително-монтажните дейности, потреблението на вода и електроенергия, формирането на отпадъчни води, странични животински продукти и обичайни отпадъци от експлоатацията. За ограничаване на въздействията се предвиждат разделяне на чисти и нечисти потоци, хладилна верига, локално пречиствателно съоръжение, разделно събиране и предаване на СЖП/СРМ и отпадъци на правоспособни оператори, както и ФЕЦ за частично собствено потребление.

Прилагам:

- Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС – при наличие/след извършване на обявяването.
- Документи, удостоверяващи права за иницииране/кандидатстване за одобряване на инвестиционното предложение – документ за собственост/правно основание за ползване на имота, скица/схема на ПИ с идентификатор 35910.401.4.
- Допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение – кратко описание на проекта, технологична записка/технологичен проект, списък на оборудване и капацитети.
- Картен материал, схема, ситуационно решение и/или снимков материал в подходящ мащаб – при наличие.
- Електронен носител – 1 бр., при подаване на хартиен носител.

☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 22.10.26 г.

Уведомител: .....

Мирослав Иванов Душк

Управител на „СТИЛ ТРейд" ООД

