



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

РЕШЕНИЕ № ВР-8-ПР/2015 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.1, т.1, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.40, ал.4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, и становища от специализирани ведомства.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Модернизация на биологично земеделско стопанство „Версол”, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

местоположение: имоти с № № 012744, 012742, 012994, 012736, 012993, м. „Койкина бара”, земл. с. Лик, общ. Мездра, обл. Враца

възложител: „Версол” ЕООД със седалище общ. Мездра, с. Лик, ул. „Вежен” №1, ЕИК 201486750

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда създаване на:

- малка овощна градина с големина 8 дка от: череши (1400кв.м.), круши (1000кв. м.), ябълки (4000кв. м.), сливи (1000кв. м.) и дюли (600кв. м.) в имот № 012994 с обща площ от 9,845 дка, земл. с. Лик;

- 5 дка насаждения от годжи бери (многогодишен овощен храстовиден вид) в имот № 012744 с обща площ от 0,911 дка и имот № 012742 с обща площ от 4,246 дка, земл. с. Лик;

- 8 дка зеленчукова градина за полско производство на картофи – 1дка, домати – 2дка, краставици – 1дка, пипер – 1дка, лук – 0,5дка, моркови – 0,5дка, тиква – 0,5дка, зеле – 0,5дка, цвекло – 0,5дка, салати – 0,5дка в имоти № 012736 с обща площ от 3,535 дка и № 012993 с обща площ от 29, 973 дка, земл. с. Лик;

- 1 бр. оранжерия до 200 кв.м. за отглеждането на домати, краставици, физалис, салати и други зеленчуци, и канал за събиране на дъждовна вода в имот № 012736. Оранжерията ще бъде изградена от метални поцинковани рамки, поликарбонат и полиетитен (найлон). Съгласно представената информация и документация имот №012736 е с приблизителен



наклон 12%, и е разположен на северен склон, като на юг и на север граничи със слогове. В резултат на оттичащата дъждовна вода през имота са се формирали ясно изразени вади (водосливи). Захранването с вода за земеделските нужди в този имот на стопанството, ще бъде осигурено от повърхностно оттичащите се дъждовни води, които ще се улавят посредством земния канал (дължина 100 м), който ще се изгради в най-високата точка на имота, с цел отводняване и предпазване на обработваемите земи от вредното въздействие на водите. Каналът ще бъде изпълнен като дренажна-отводнителна система (с дълбочина 80 см и ширина 40 см), с дренажна тръба Ø200 мм, положена върху изолиращ водонепропусклив пласт (мушама), засинка от пласт чакъл ситна фракция и пласт чакъл едра фракция. Посредством тръбата дъждовната вода ще се отвежда гравитачно към водоплътна шахта, която ще бъде изградена в най-ниската точка на имота, от която с помпа (захранвана от фотоволтаична система с мощност 200W) водата ще се изпомпва към 3 бр. сглобяеми водосъдържатели, всеки с обем до 50 м³.

За обезпечаване нуждите от вода на растенията ще са събира дъждовна вода, чрез използване на иновативна технология Waterboxx - пластмасова кутия с капак чиято повърхност наподобява лотосов лист и позволява лесното събиране на дъждовна вода, която се стича надолу в кутията към двойното ѝ дъно (басейн). В капака и надолу в кутията има отвор, в който могат да се засадят 1 до 2 растения, чиито корени са в контакт с почвата. На дъното на кутията има фитил, който освобождава ежедневно приблизително около 50 мл от събралата се дъждовна вода в басейна към почвата. Като цяло устройството намалява изпарението от почвата, тъй като изпареното количество вода кондензира и се втечня наново благодарение на двойното дъно. По този начин се премахва необходимостта от капково напояване, а нуждите на младото дръвче се обезпечават от дъждовната вода. Тази технология влияе много положително през първите години от засаждането на дръвчето. Тя създава подходящ микроклимат в непосредствена близост до корена и намалява стреса от резките температурни промени. Използва се основно за залесяване в райони с много сух климат. Към нея се поставят и протектори против гризачи

Технологията за отглеждане на растенията включва есенна оран и дисковане, пролетна обработка, пръскане, косене.

ИП е свързано и със закупуване на: специализиран овощарски трактор с прикачен инвентар (плуг, дискова брана, фреза, продълбочител, лехообразувател, мулчер, картофовадачка, пръскачка, косачка, челен товарач, ямокопател) за активна обработка на 50дка земя, с тенденция за увеличаване на обработваемата площ; закупуване на хладилна техника за краткосрочно съхранение на продукцията - 2 броя хладилници и 2 броя фризери ще бъдат поставени в стопанска постройка в УПИ III ПИ 287 собственост на „Версол“ ЕООД; закупуване на хладилен бус за транспортиране на пресни плодове и зеленчуци до търговската мрежа

Реализирането на инвестиционното предложение не предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.1, „в“ – „мелиоративни дейности в селското стопанство, включително напояване и пресушаване на земи“ на Приложение № 2 към чл.93, ал.1, т.1 и т.2 от ЗООС и съгласно нормативните разпоредби подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието на околната среда (ОВОС).

Мястото на реализация на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии съгласно Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

Най-близко разположената защитена зона, на около 7 км е BG0000374 “Бебреш”, определена по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.4 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (ДВ, бр.73/2007 г.), предвиденото инвестиционно предложение подлежи на процедура по оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони.

След прегледа на представената документация и на основание чл.40, ал.3 от горещитираната Наредба за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания и популации на видове, предмет на опазване в намиращата се най-близо защитена зона.

Представени са становища от Басейнова дирекция Дунавски район - Плевен (БДДР-Плевен), Регионална здравна инспекция-Враца (РЗИ-Враца), Община Мездра и кметство с. Лик, които са включени в мотивите на настоящото решение.

МОТИВИ

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. ИП предвижда създаване на овощна градина, насаждения от годжи-бери, зеленчукова градина, 1 бр. оранжерия до 200 кв.м и канал за събиране на дъждовна вода, която ще се съхранява в 3 бр. сглобяеми водосъдържатели до 50 м³ всеки. Предвижда се и закупуване на специализиран овощарски трактор с прикачен инвентар, и хладилна техника за съхранение на продукцията.
2. Реализацията на ИП е свързана с извършване на изкопни работи по изграждането на канала и монтажни дейности при изграждането на оранжерията. Всички останали дейности по ИП са свързани с монтирането на системата Waterboxx и дейностите по отглеждане на растенията.
3. Целта на ИП е биологично отглеждане на плодове и зеленчуци без използване на химически торове и пестициди.
4. Предвижда се използване основно на дъждовна вода за напояване на растенията чрез иновативна система Waterboxx.
5. Със системата Waterboxx значително се намалява разхода на вода и се премахва необходимостта от използване на капково напояване; създава се подходящ микроклимат в непосредствена близост до корена на растението и се намалява стреса от резки температурни промени. Съоръжението не позволява изпарение от почвата под действието на слънцето и вятъра, предпазва фиданката от вредни въздействия и позволява поддържане на сравнително постоянна температура за отглеждане.
6. ИП не предвижда водоземане от повърхностни и подземни водни тела и не е свързано с формиране на отпадъчни води.
7. ИП не предполага генериране на отпадъци.
8. Възложителят има сключен договор с контролен орган за контрол и сертификация на биологично производство, преработка, означаване и търговия с биологични продукти.
9. Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
10. Не се очаква въздействие върху атмосферния въздух, както и формиране на шумови емисии.

11. Не се предвижда ползване на природни ресурси, освен събраната дъждовна вода за напояване.
12. Характерът на ИП не предполага възникване на риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение засяга имоти с № № 012744, 012742, 012994, 012736, 012993, м. „Койкина бара“, земл. с. Лик, общ. Мездра, обл. Враца. Имот № 012744 е с обща площ от 0,911 дка НТП „овощна градина“. Имот № 012742 е с обща площ от 4,246 дка НТП „посевна площ“. Имот № 012994 има обща площ от 9,845 дка, НТП „нива“ категория на земята при неполивни условия – шеста. Имот № 012736 е с обща площ от 3,535 дка НТП „посевна площ“ категория на земята при неполивни условия – шеста. Имот № 012993 има обща площ от 29,973 дка НТП „посевна площ“. Категорията на земята на всички имоти при неполивни условия е шеста. Имотите са собственост на възложителя.
2. Съгласно становище с изх. № 2261/22.04.2015г на директора на БДДР-Плевен теренът, предвиден за реализация на ИП не попада в границите на санитарно-охранителни зони, определени по реда на *Наредба №3 от 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди*; ИП не попада в границите на защитени територии и зони, обявени за опазване на местообитания и опазване на биологични видове, в които поддържането или подобряването на състоянието на водите е важен фактор за тяхното опазване; ИП е допустимо спрямо целите и мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ на Дунавски район, и реализирането му няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките, ограниченията и забраните, визирани в становището; няма разрешени или съществуващи въздействия върху водните тела в района на ИП.
3. Имотите не попадат в границите на защитени територии, съгласно Закона за защитените територии и защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие.
4. Качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Няма вероятност от пряко или косвено увреждане, унищожаване и/или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на животински видове, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона, тъй като предвиденото инвестиционно предложение ще се реализират извън нейните граници и на значително отстояние от тях.
2. Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, реализацията му няма вероятност да доведе до отрицателно въздействие върху видовия състав на характерната дива флора и фауна, предмет на опазване в BG0000374 “Бебреш”, респективно до намаляване на числеността и плътността на популациите на видовете. Няма вероятност и от безпокойство на видовете, предмет на опазване в тях.

3. Дейността не предполага генериране на шум, емисии и опасни отпадъци, които да доведат до отрицателно въздействие върху елементи на защитената зона.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие в резултат на реализирането на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданите имоти.
2. Съгласно Становище на РЗИ-Враца - изх. № КД-04-1092/13.05.2015г., реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве.
3. Дейностите по изпълнение на инвестиционното предложение не предполагат трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съгласно изискванията на чл. 4 от Наредбата за ОВОС възложителя е уведомил писмено кмета на Община Мездра и кмета на с. Лик за инвестиционното предложение. Предвид разпоредбата на чл.6, ал.9 от Наредбата за ОВОС възложителя е уведомил засегнатата общественост за инвестиционното си предложение с публична обява и е предоставил информацията по Приложение №2 от Наредбата за ОВОС на кмета на Община Мездра и кмета на с.Лик. С писма с изх. № 26.00-296 от 15.05.2015г. и изх. № 50-29 от 14.05.2015г., кмета на Община Мездра и кмета на с. Лик уведомяват, че в законоустановения срок в Общината и кметството на селото не са постъпвали мнения, възражения и/или предложения относно инвестиционното предложение. Към момента на изготвяне на настоящото Решение в РИОСВ-Враца няма изразени устно или депозиран писмено жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. В случай на водовземане от подземни води, дейността подлежи на разрешителен режим, съгласно чл. 46, ал. 1, буква „ж“ от Закона за водите (ЗВ – обн. ДВ, бр. 67/1999г.). Компетентен орган е директора на БДДР-Плевен.
2. Да не се допуска замърсяване на околната среда с битови отпадъци и излезли от употреба елементи от съоръженията за напояване.
3. В случай на използване на препарати за растителна защита и подхранване на почвата с торове - да се спазват правилата за добра земеделска практика, с цел недопускане на замърсяване на почвата.

Настоящото Решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.

Решението не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл.93, ал.6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено

настоящото решение, възложителя/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – Враца.

На основание чл.93, ал.7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок от 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Враца пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр.Враца в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 25.05.2015 г.

ДИРЕКТОР РИОСВ-ВРАЦА:



/ИНЖ. ЦВ. НЕЙКОВА /