



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

РЕШЕНИЕ № ВР-6-ПР/2015 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.1, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС, ДВ, бр.91/2002г.), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр.25/2003г.), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ, бр. 77/2002 г.), чл.40, ал.4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, и становища от специализирани ведомства.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Доизграждане на многофункционална спортна зала в гр. Мездра“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони **местоположение:** УПИ VII пл. № 1269, 1270 от кв.99 по плана за регулация на гр. Мездра **възложител:** Община Мездра – ул. „Христо Ботев“ №27, гр. Мездра Булстат 000193371

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда доизграждане на многофункционална спортна зала в гр. Мездра, върху терен общинска собственост в УПИ VII пл. № 1269, 1270 от кв.99 по плана за регулация на гр. Мездра. Площта на имота е 6850 кв.м., а ЗП на залата ще е 4235,00 кв.м.

Строителството предвижда изкопи за основи и фундаменти на дълбочина 4,90м без използване на взривни вещества. Сградата е ситуирана на един етаж със съответните нива, като връзката между тях ще се осъществява посредством стоманобетонени стълбищни клетки, а за хора с ограничена подвижност ще е осигурен специален асансьор. Конструктивната схема на спортната зала е смесена: стомано/стоманобетон, с частично плътни бетонени стени, термоизолиращи оградни фасадни стени и леки вътрешни, преградни стени. Всички метални части от конструкцията ще се обшиват с гипсокартон.

Капацитетът на залата ще варира от 1247 до 1500 места в зависимост от вида на изявата – спортна или сценична и ще се използва за състезания и тренировъчна дейност по следните спортове: баскетбол, бокс, фехтовка, бадминтон, художествена гимнастика, вдигане на тежести, хандбал, джудо, спортна гимнастика, колоездене, борба, тенис, тенис на маса, волейбол, гладко бягане и спортни танци. Предвидени са спортно игрище с трибуни за зрители, централно фоайе с гардероби, каси, информация, охрана, кафе-бистро за зрители,



кафе-клуб на спортиста, складове за спортни съоръжения и инвентар, репортерски кабинети и TV-излъчване, тренировъчна зала без трибуни, фитнес зала, конферентна зала, кинокабина със склад, съблекални с бани за спортисти, санитарни възли за посетители, стаи за съдии, треньори, лекарски кабинет, офиси и технически помещения. Спортната зала ще разполага със служебен паркинг и паркинг за зрители.

Предвидено е двойно ел.захранване на обекта, който ще разполага със собствен трафопост. Отоплението ще е с котел на природен газ. Необходимата вода за питейно-битови нужди ще се ползва от градската водопроводна мрежа. Битово-фекалните отпадъчни води от обекта ще се отвеждат в съществуващата градска канализация.

Генерираните отпадъци по време на строителството ще се извозват и депонират на строително депо. След въвеждане на обекта в експлоатация при необходимост ще се предоставят съдове за битови отпадъци.

Достъпът до съоръжението е транспортно и пешеходно решен и улеснен. Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура, както и промяна на съществуващата.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.10, б."б" - „обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги” на Приложение № 2 към чл.93, ал.1, т.1 и т.2 от ЗООС, и съгласно нормативните разпоредби подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Мястото на реализация на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

Най-близо разположената защитена зона, на около 7 км е: BG0000166 “Врачански Балкан”, определена по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включени в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 “Врачански Балкан” определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на МОСВ, (ДВ бр. 105/2008г.).

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.4 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (ДВ, бр.73/2007 г.), предвиденото инвестиционно предложение подлежи на процедура по оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони.

След прегледа на представената документация и на основание чл.40, ал.3 от горесцитираната Наредба за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания и популации на видове, предмет на опазване в намиращата се най-близо защитена зона.

Представени са становища от Регионална здравна инспекция-Враца (РЗИ-Враца) и Община Мездра, които са включени в мотивите на настоящото решение.

МОТИВИ

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. ИП предвижда доизграждане на многофункционална спортна зала със ЗП 4235,00 кв.м. в общински имот в гр. Мездра и с капацитет от 1247 до 1500 места (в зависимост от вида на изаявата – спортна или сценична).
2. ИП е свързано с извършване на строителство на обект, който към настоящия момент е изграден до кота 0,10м. Предвижда се прилагането на стандартни методи за строително монтажните дейности.
3. Площта на имота е достатъчна и не се предвижда усвояване на съседни имоти при извършване на строителните дейности.
4. Инвестиционното предложение ще се реализира в урбанизирана територия с изградена техническа инфраструктура.
5. Строителството и експлоатацията на обекта не предполагат ползване на значителни по размер и обем природни ресурси.
6. Генерираните отпадъци ще се третираат съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците (ЗУО ДВ бр.53/2012г.).
7. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
8. При изпълнение и спазване на всички изисквания за експлоатация на обекта, не следва да се очаква риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в УПИ VII пл. № 1269, 1270 от кв.99 по плана за регулация на гр. Мездра. Имотът е публична общинска собственост има обща площ от 6850 кв.м. и е предназначен за „спортни развлекателни нужди и паркинг“.
2. Реализацията на намерението не ограничава ползването на съседните имоти по предназначение.
3. Инвестиционното предложение ще се реализира в урбанизирана територия и няма да бъде нарушено съществуващото земеползване в района.
4. Имотът не попада в границите на защитени територии, съгласно Закона за защитените територии и защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие.
5. Качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати при реализацията на ИП.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност от пряко или косвено увреждане, унищожаване и/или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на животински видове вкл. птици, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони, тъй като местоположението му е извън техните граници и на значително отстояние от тях.
2. Предвид местоположението и характера на предвидената дейност изграждането и експлоатацията на обекта няма вероятност да доведе до отрицателно въздействие върху видовия състав на характерната дива флора и фауна, предмет на опазване в ВГ0000166 “Врачански Балкан” и ВГ0002053 “Врачански Балкан”, респективно до намаляване на числеността и плътността на популациите на видовете. Няма вероятност и от възникване на безпокойство.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие в резултат от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален.
2. Съгласно Становище на РЗИ-Враца - изх. № КД-04-730/02.04.2015г., реализацията на инвестиционното предложение не предполага възникване на риск за човешкото здраве.
3. Реализацията на предложението е свързана с известно шумово и прахово замърсяване на въздуха, което ще бъде ограничено по време, количество и територия, и не се очаква да промени качеството на атмосферния въздух в района на площадката.
4. Инвестиционното предложение не е свързано с формиране на производствени отпадъчни води, което не предполага замърсяване на подземните и повърхностните води в района.
5. Дейностите по изпълнение на инвестиционното предложение не предполагат трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съгласно изискванията на чл. 4, ал.2 от Наредбата за ОВОС Община Мездра е уведомила засегнатата общественост чрез публична обява. Предвид разпоредбата на чл.6, ал.9 от Наредбата за ОВОС, Информацията по Приложение №2 е била достъпна на интернет страницата на община Мездра в продължение на 14 дни и в срока на обявяване, няма постъпили становища и възражения от заинтересовани лица, съгласно писмо на кмета на общината с изх. № 08.00-41/22.04.2015 г. Към момента на изготвяне на настоящото Решение в РИОСВ-Враца няма изразени устно или депозиран писмено жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се спазят разпоредбите на чл.11 от ЗУО и *Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали* (ДВ бр. 89/2012г.), а именно - да се представи в РИОСВ-Враца одобрен План за управление на строителните отпадъци (съгласно чл.11, ал.10 от ЗУО).
2. В етапа на строителството да се предприемат мерки във връзка със спазването на чл. 70 от *Наредба №1 (ДВ бр.64/2005г.) за ограничаване на емисиите на прахообразни вещества.*

Настоящото Решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.

Решението не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл.93, ал.6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителя/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – Враца.

На основание чл.93, ал.7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок от 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Враца пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр.Враца в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 28.04.2015 г.

ДИРЕКТОР РИОСВ-ВРАЦА:

/ ИНЖ. ЦВ. НЕЙКОВА /

