



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

РЕШЕНИЕ № ВР-29-ПР /2013г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС//обн. ДВ бр.91 от 2002г./, чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/ /обн. ДВ бр.25/2003г./ чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР//обн. ДВ бр.77 от 2002г./, чл.40, ал.4 във връзка с ал. 3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС//обн. ДВ, бр.73/2007г./ и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, и Становища от специализирани ведомства

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: "Изграждане на три броя гаражни халета, открита автомивка и паркинг", което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

местоположение: поземлен имот № 12259.127.31, местност „Умарски бряг“, землище на гр.Враца, обл.Враца

възложител: "Боди-М-Травъл" ООД, ЕИК: 121603586, с адрес на управление: гр.Враца, ул."Кетхудов" № 33, вх.Б, ап.15

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение на "Боди-М-Травъл" ООД предвижда изграждане на три броя гаражни халета, открита автомивка и паркинг. Реализирането на инвестиционното предложение ще бъде организирано в границите на имот № 12259.127.31, местност „Умарски бряг“, землище на гр.Враца. Имотът е собственост на възложителя.

Строителството на гаражните халета ще се извършва със сглобяеми елементи.

Автомивката ще се захранва с промишлена вода от съществуващ кладенец в землището на фирма „Абрис“ ООД, за което има актуално разрешително за водовземане от подземни води. Отпадъчните води от автомивката ще се пречистват в каломаслоуловител. Битово-фекалните отпадъчни води ще се събират във водоупътна изгребна яма. Отработените масла, филтри и акумулатори ще се предават на лицензирана фирма, въз основа на сключен договор.

Отстоянието на обекта до най-близкия воден повърхностен обект /река Лева/ е на около 130 м., а до най-близко разположените жилищни сгради /кв.Бистрец/ – около 500 м.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 на ЗООС т. 10, б. "б" "обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги" и съгласно нормативните разпоредби подлежи на процедура по



преценяване на необходимостта от извършването на оценка на въздействието на околната среда /ОВОС/. Съгласно чл.93, ал.3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ - Враца.

Инвестиционното предложение **не попада** на територията на защитени зони /ЗЗ/ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/*.

Най-близо разположените ЗЗ, на около 200 м са: BG0000166 "Врачански Балкан" определена за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007г. на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 "Врачански Балкан" определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр.105/2008г.).

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл.2, ал.1, т.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ бр. 73/2007г.)*, инвестиционното предложение **подлежи на процедура по Оценка за съвместимостта** с предмета и целите на опазване на защитените зони.

След прегледа на представената документация и на основание чл. 40, ал.3 от горесцитираната *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитания и популации на видове, предмет на опазване в намиращите се в близост защитени зони.

Представени са становища от Регионална здравна инспекция - Враца /РЗИ - Враца/, Басейнова дирекция за управление на водите Дунавски район с център Плевен /БДУВДР - Плевен/, община Враца, които са включени в мотивите на настоящето Решение.

МОТИВИ

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Съгласно представената информация от възложителя, инвестиционното предложение предвижда изграждане на три броя гаражни халета, открита автомивка и паркинг.
2. Строителните дейности за изграждането на три броя гаражни халета, открита автомивка и паркинг ще се извършват в границите на поземления имот.
3. Битовите и строителни отпадъци ще се третират съгласно нормативната уредба по управление на отпадъците.
4. Не се предвиждат изграждане на нова инженерна и транспортна инфраструктура /Пътища, Електропровод, ВиК и др./.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в границите на имот № 12259.127.31, местност „Умарски бряг“, землището на гр.Враца. Най-близко разположените жилищни сгради /кв.Бистрец/ се намират на отстояние около 500 м., а на около 130 м. се намира повърхностен воден обект /река Лека/.

2. Съгласно Становище с изх. № КД-04-1581/17.06.2013г., на РЗИ - Враца, реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве.
3. Съгласно становище с изх. № 2949/24.04.2013г. на БДУВДР – Плевен инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите за опазване на водите и мерките за постигане на доброто състояние, заложене в ПУРБ и няма да окаже значително влияние върху водите и водните екосистеми.
4. Инвестиционното предложение ще се реализира извън границите на защитени територии, съгласно Закона за защитените територии, извън границите на защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие, поради което не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

III. Способността за асимиляция на екосистемата в естествената околна среда:

1. Предвид отстоянието от границите на защитените зони и характера на предвидената дейност реализирането на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до отрицателно въздействие върху видовия състав на характерната флора и фауна, предмет на опазване в зоните, респективно до намаляване числеността и плътността на техните популации, както и до пряко или косвено увреждане, унищожаване и/или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, включително птици, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони BG0000166 «Врачански Балкан» и BG0002053 «Врачански Балкан».

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие в резултат от извършване на дейностите предвидени с инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на площадката, находяща се в поземлен имот № 12259.127.31, местност «Умарски бряг», землище на гр.Враца.
2. Поради местоположението и характера на предвидените дейности, реализацията на инвестиционното предложение няма да има трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил за инвестиционното намерение Кмета на Община Враца, а чрез него и засегнатата общественост чрез публична обява. С писмо изх. № 26.00-760/3/ от 24.06.2013г. Община Враца, уведомява че в законоустановения срок, в Общината не са постъпвали мнения, възражения и/или предложения относно инвестиционното предложение и че тя не възразява срещу реализацията му. Към момента на изготвяне на настоящето Решение в РИОСВ – Враца няма изразени устно или депозиран писмено жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

1. Хумусният пласт да се отнеме и оползотвори съгласно изискванията на Наредба № 26 за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт /обн.ДВ, бр.89/1996г./.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.

Решението не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл.93, ал.6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – Враца, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл.93, ал.7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок от 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр.Враца.

Дата: 09.07.2013г.

ДИРЕКТОР РИОСВ-ВРАЦА:

/ИНЖ. Т. ГЕРГОВА/

за директор РИОСВ- Враца:

инж.Хр.Христов

директор дирекция "КПД"
съгласно Заповед № 475/15.06.2013г.

