



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

РЕШЕНИЕ № ВР – 25 – ПР / 2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.3 и ал.5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС – обн. ДВ, бр.91/2002 г.), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС – обн. ДВ, бр.25/2003 г.) чл.31, ал.4 и ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР – обн. ДВ, бр. 77/2002 г.), чл.40, ал.4 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС – обн. ДВ, бр.73/2007г.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от *Наредбата за ОВОС* и по чл.10, ал.1 и 2 от *Наредбата за ОС* и становища от специализирани ведомства

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на лекарски кабинет на един етаж”, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

местоположение: УПИ XI, пл.№ 430, кв.22 по действащия ПУП на гр.Мездра

възложител: Златина Георгиева Георгиева, с адрес: гр.Мездра, обл.Враца

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение превижда изграждане на лекарски кабинет на един етаж, в УПИ XI, пл.№ 430, кв.22 по действащия ПУП на гр.Мездра, с площ на имота от 425,00 кв.м. и начин на трайно ползване: урбанизирана територия „Жилищно застрояване”. В имота има жилищна сграда – собственост на възложителя, с изградена инфраструктура: улица, електропровод, водопровод, канализация и газопровод. Общата ползвана площ за построяване на лекарския кабинет ще бъде 57,00кв.м. Имотът е собственост на възложителя Златина Георгиева Георгиева.

В лекарският кабинет ще се извършват амбулаторни прегледи, профилактични прегледи и детска консултация по график с обособено едно работно място.

От дейността ще се генерират на месец незначително количество медицински отпадъци до 1,5 кг. Очакваното годишно количество отпадъци е до 20 кг., които ще се предават за обезвреждане, съгласно сключен договор с лицензирана фирма.

Битовите и строителни отпадъци ще се третират съгласно нормативната уредба по управление на отпадъците.



Водоснабдяването ще се извършва от съществуващата водопроводна система, съгласно договор с „Вик“ ООД-гр.Враца, район Мездра. За битово-фекалните отпадни води ще се използва съществуващата канализация на имота, свързана с градската канализационна мрежа.

Инвестиционното предложение **попада** в обхвата на т.10, б.,б” – „обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги” на Приложение №2 на ЗООС и съгласно нормативните разпоредби **подлежи** на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието на околната среда (ОВОС). Съгласно чл.93, ал.3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ - Враца.

Инвестиционното предложение **не попада** на територията на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР).

Най-близо разположените ЗЗ, на около 7 км. са: ВГ 0000166 „Врачански Балкан” определена за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г. на Министерски съвет (обн. ДВ бр.21/2007г.) и ВГ 0002053 „Врачански Балкан” определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/ 04.11.2008г на Министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1от ЗБР и чл.2, ал.1, т.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (ДВ, бр. 73/2007 г.), инвестиционното предложение **подлежи на процедура по Оценка за съвместимостта** с предмета и целите на опазване на защитените зони.

След преглед на представената документация и на основание чл.40, ал.3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл.16 от нея е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитания и популации на животинските видове, предмет на опазване в намиращите се в близост защитени зони.

Представени са становища от Регионална здравна инспекция-Враца /РЗИ-Враца/ и община Мездра, които са включени в мотивите на настоящото Решение.

МОТИВИ

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Съгласно представената информация от възложителя, инвестиционното предложение предвижда изграждане на лекарски кабинет на един етаж. Общата ползвана площ за построяване на лекарския кабинет ще бъде 57,00кв.м.
2. Строителните дейности за изграждане на кабинета ще се извършват в границите на поземления имот.
3. Не се предвижда изграждане на нова инженерна и транспортна инфраструктура /Пътища, Електропровод, ВиК и др./. Захранващата и обслужващата инфраструктура е изградена в степен, характерна за урбанизирани зони.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в УПИ XI, пл.№ 430, кв.22 по действащия ПУП на гр.Мездра, с начин на трайно ползване: урбанизирана територия за „Жилищно застрояване”.
2. Съгласно становище с изх. № КД-04-1424/05.06.2013г. на РЗИ-Враца, реализирането на инвестиционното предложение не предполага отрицателно въздействие върху околната среда и здравето на хората.
3. Инвестиционното предложение не предвижда и не е свързано с водовземане от повърхностни или подземни води, заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти или в съоръжения, не е пряко свързано с водовземане и/или ползване на воден обект по смисъла на Закона за водите.
4. Инвестиционното предложение ще се реализира извън границите на защитени територии, съгласно Закона за защитените територии, извън границите на защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие, поради което не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Предвид отстоянието от границите на защитените зони и характера на предвидената дейност реализирането на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до отрицателно въздействие върху видовия състав на характерната дива флора и фауна, предмет на опазване в зоните, респективно до намаляване числеността и плътността на техните популации, както и до пряко или косвено увреждане, унищожаване и/или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на животински видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони BG 0000166 „Врачански Балкан” и BG 0002053 „Врачански Балкан”.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие в резултат от извършване на дейностите предвидени с инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на УПИ XI, пл.№ 430, кв.22 по действащия ПУП на гр.Мездра, обл.Враца, с начин на трайно ползване: урбанизирана територия за „Жилищно застрояване”.
2. Поради местоположението и характера на предвидените дейности, при реализацията на инвестиционното предложение няма да има трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил за инвестиционното предложение Кмета на Община Мездра, а чрез него и засегнатата общественост чрез публична обява. С писмо изх. № 94-3-22/31.05.2013г. Община Мездра, уведомява че в законоустановения срок, в Общината не са постъпвали мнения, възражения и/или предложения относно инвестиционното предложение и че тя не възражава срещу реализацията му. Към момента на изготвяне на настоящето Решение в РИОСВ-Враца няма изразени устно или депозиран писмено жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

1. Медицинските отпадъци от дейността да се третират съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците /ЗУО, ДВ бр.53 от 2012г./*.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.

Решението не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.

На основание чл.93, ал.6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Враца, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, Решението губи правно действие, ако в срок от 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр.Враца.

Дата: 14.06.2013г.

ДИРЕКТОР РИОСВ-ВРАЦА:

/ИНЖ.Т. ГЕРГОВА/

