



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца**

16.2.2023 г.

**X** овос-ео-51-1/16.02.2023

Подписано от: Mariana Petkova Todorova

**ДО**  
**КАЛИН КАМЕНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ВРАЦА**

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение „Реконструкция и внедряване на мерки за енергийна ефективност на сградата на ОУ „ВАСИЛ ЛЕВСКИ“, находящо се в имот с идентификатор 12259.1026.110 по Кадастралната карта на гр. Враца, с административен адрес: гр. Враца, ж.к. „Младост“, ул. „Кръстьо Бързаков” №16“

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАМЕНОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-51/08.02.2023 г. на РИОСВ-Враца, за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. ба, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Реконструкция и внедряване на мерки за енергийна ефективност на сградата на ОУ „ВАСИЛ ЛЕВСКИ“, находящо се в имот с идентификатор 12259.1026.110 по Кадастралната карта на гр. Враца, с административен адрес: гр. Враца, ж.к. „Младост“, ул. „Кръстьо Бързаков” №16“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената с уведомлението информация, учебната сграда на ОУ „В. Левски“ е отразена КККР на гр. Враца като три сгради със следните идентификатори: 12259.1026.110.1, 12259.1026.110.2, 12259.1026.110.3. На практика сградата с 12259.1026.110.3. представлява вход на учебния корпус и е неразделна част от него. Сграда с идентификатор 12259.1026.110.2 е построена на следващ етап, но функционално е напълно свързана с основната сграда /12259.1026.110.1/ на учебния корпус. Общата застроена площ е 1204 кв.м.

Настоящото инвестиционно намерение е свързано с изпълнение на следните



гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81  
тел/факс: (+35992) 629211; riosv\_vr@m-real.net  
<http://riosv.vracakarst.com>



дейности:

- Предвиден е монтаж на самоносеща се хидравлична платформа пред югозападния вход на учебната сграда;
- На първия етаж в площта на съществуващите санитарни възли се предвижда изпълнението на нова WC;
- Във връзка с установените амортизирани настилки в коридорите и класните стаи се предвижда полагане на нова винилова настилка.
- Ще бъдат подменени лампите, които са луминисцентни и във връзка с това се налага преобоядисване с латекс на рабицовите тавани.
- Във физкултурния салон се предвижда демониране на остарялата настилка и освежаване на стените и таваните с латексова боя.

Във връзка с мерките, предписани в Доклада от обследване на енергийната ефективност на сградата с настоящото ИП се предвижда:

- Демонтаж на лошо изпълнената и с малка дебелина топлоизолация по стени.
- Монтаж на нова топлоизолационна система по стени.
- Подмяна на хидроизолацията по покриви.
- Подмяна на дограма - прозорци и външни врати.

Формираните отпадъци ще се събират разделно в специално обозначени контейнери, за осигуряване на последващо им използване, рециклиране, оползотворяване. Характерът на ИП не предвижда образуването на отпадъчни битови и промишлени води. При извършване на мероприятията за въвеждане на мерки за енергийна ефективност не се очакват вредни емисии в атмосферния въздух.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположените защитени зони са: BG0000166 "Врачански Балкан" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020 г. на МОСВ (Обн. ДВ, бр. 19/2021 г.) и BG0002053 "Врачански Балкан" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.) - на около 7000 м от обекта.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** / извън защитени зони/ и **характера** /водопроводно отклонение за обект в урбанизирана територия/ на предвиденото ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони BG0000166 "Врачански Балкан" и BG0000166 "Врачански Балкан", по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане и/или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство и прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване на целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предвидените дейности, причинено поотделно или в комбинация с други ИП/ППП.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „*Реконструкция и внедряване на мерки за енергийна ефективност на сградата на ОУ „ВАСИЛ ЛЕВСКИ“*“, *находящо се в имот с идентификатор 12259.1026.110 по Кадастралната карта на гр. Враца, с*

административен адрес: гр. Враца, ж.к. „Младост“, ул. „Кръстьо Бързаков“ №16“, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

16.2.2023 г.

**X** N.YORDANOV

---

Подписано от: NIKOLAY GEORGIEV YORDANOV

С уважение,

**инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ**  
*Директор на РИОСВ - Враца*