



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**Регионална инспекция по околната среда и водите –Враца**

29.5.2023 г.

**X** овос-ео-201-1/29.05.2023

Подписано от: Mariana Petkova Todorova

**ДО**  
**Г-ЖА ВАЛЯ БЕРЧЕВА**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА МИЗИЯ**  
**УЛ. «ГЕОРГИ ДИМИТРОВ» № 25-27**  
**ГР. МИЗИЯ**

На Ваш изх. № 3200-29/22.05.2023 г.

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение „*Обновяване и въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност в Многофамилна жилищна сграда - Блок №9, гр. Мизия, общ. Мизия, обл. Враца*”

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО БЕРЧЕВА,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-201/22.05.2023 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „*Обновяване и въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност в Многофамилна жилищна сграда - Блок №9, гр. Мизия, общ. Мизия, обл. Враца*” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената с уведомлението информация, обектът, предмет на ИП представлява едропанелна жилищна сграда, въведена в експлоатация през 1986г. Състои се от две отделни секции с монолитна и сглобяема стоманобетонна



гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81  
тел/факс: (+35992) 629211; riosv\_vr@m-real.net  
<http://riosv.vracakarst.com>



конструкция, с делатационна fuga. Блок № 9 се намира на ул. „Александър Якимов“ № 49, гр. Мизия, УПИ V, кад. № 501.1801, кв. 54а - общинска публична собственост. Разгънатата застроена площ на обекта е 2104.20 кв. м.

С цел въвеждане на мерки за подобряване на енергийната ефективност на сградата, са предвидени следните СМР дейности:

- Полагане на външна топлоизолация по стени от всички страни на сградата;
- Полагане на вътрешна топлоизолация по стени;
- Подмяна на съществуващата дограма;
- Подмяна на съществуваща осветителна инсталация;
- Ремонт и топлоизолиране на покрива.

Отпадъците, които ще се генерират ще бъдат транспортирани на временно депо за строителни отпадъци, определено със Заповед на кмета на община Мизия. Реализацията на ИП не е свързана с формиране на отпадъчни води. При извършване на предвидените дейности не се очаква отделяне на емисии на вредни вещества във въздуха, водите и почвите, шум и вибрации.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близо разположената защитена зона, на 6,000 км. е BG0000508 "Река Скът" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (обн. ДВ бр.21/2007г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** / извън защитени зони/ **и характера** /ремонт на същ. обект/ на предвиденото инвестиционното предложение, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона BG0000508 "Река Скът", по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане и/или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на животински видове, предмет на опазване в защитената зона; трансформация на местообитания на видове, безпокойство и прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване на целостта и целите на опазване на зоната; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предвидените дейности, причинено поотделно или в комбинация с други ИП/ППП.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „*Обновяване и въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност в Многофамилна жилищна сграда - Блок №9, гр. Мизия, общ. Мизия, обл. Враца*“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

*Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

29.5.2023 г.

**X** N.YORDANOV

---

Подписано от: NIKOLAY GEORGIEV YORDANOV

С уважение,

**инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ**  
*Директор на РИОСВ - Враца*