



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**Регионална инспекция по околната среда и водите –Враца**

18.5.2023 г.

**X** ОВОС-ЕО-174-1/18.05.2023

Подписано от: DENITSA LYUDMILOVA BABAKOLOVA

**ДО**  
**Г-ЖА МАРГАРИТА ЦВЕТАНОВА СТОЯНОВА**  
**УПРАВИТЕЛ НА „ФМ-ИПЗ” ООД**  
**УЛ. «КИРИЛ И МЕТОДИЙ» № 3**  
**ГР. КОЗЛОДУЙ**

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение „Изграждане на склад за негорими строителни материали в п.и. с идентификатор 37798.203.22, м. ”Мерите”, гр. Козлодуй”

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СТОЯНОВА,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-174/11.05.2023 г. на РИОСВ-Враца, за горечитираното инвестиционно предложение на основание чл. ба, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г.), Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на склад за негорими строителни материали в п.и. с идентификатор 37798.203.22, м. ”Мерите”, гр. Козлодуй“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената информация, ИП предвижда изграждане на сграда с размери 10,45/10,80м, площ 112,75м<sup>2</sup>. Фундирането ще стане с ивични основи с широчина 1,0м и дълбочина 1,20м от терена. Настилката и основите ще са бетонови, стените и покрива - трислойни панели. Конструкцията ще е сглобяема стоманена, съставена от равнинни рамки, обединени в общ пространствен устойчив скелет от колони, греди, столци и укрепващи връзки. Покривът ще е двускатен, като най-високата точка при билото е 5,40м светла височина. Наклонът на покрива ще е 20%.

Имотът е захранен с електрическа енергия и вода, тъй като същия се ползва за производство на бетон - бетонов възел. Предвидените дейности не са свързани с формиране на промишлени и/или битови отпадъчни води. Реализацията и експлоатацията на обекта не са свързани с отделяне на вредни емисии във въздуха,



гр. Враца 3000, ул. ”Екзарх Йосиф” № 81  
тел/факс: (+35992) 629211; riosv\_vr@m-real.net  
<http://riosv.vracakarst.com>



водите и почвите. Генерираните строителни отпадъци своевременно ще бъдат извозвани на площадка за строителни отпадъци, указана от Община Козлодуй.

След извършената от страна на инспекцията проверка за местоположението на обектите, се установи, че ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии /ЗЗТ/*, както и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/*. Най-близо разположената защитена зона, на 250 м е BG0002009 «Златията» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-548/05.09.2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 83/2008 г. ), изм. и доп. Заповед № РД-69/28.01.2013 г. (обн. ДВ, бр. 10/2013 г ).

Така заявеното инвестиционно предложение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не е предмет** на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и Екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, **отчитайки местоположението** (извън границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“) и **характера** (склад в урбанизирана територия) на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близо разположената защитена зона BG0002009 «Златията», по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитената зона; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми проекти (ИП/ППП).

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „*Изграждане на склад за негорими строителни материали в п.и. с идентификатор 37798.203.22, м. ”Мерите”, гр. Козлодуй*”, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

*Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

18.5.2023 г.

**X** N.YORDANOV

---

Подписано от: NIKOLAY GEORGIEV YORDANOV

С уважение,

**инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ**  
Директор на РИОСВ - Враца