

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от
Наредбата за ОВОС

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

**УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение**

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ВРАЦА

Вх № OBOS-E0-15
20.01. 2022 г.

Боряна Пелова гр. Мездра ул. Цанко Церковски

тел. () ел. поща: у

(име, адрес и телефон за контакт)

(седалище)

Пълен пощенски адрес:

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

Лице за контакти:

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Боряна Пелова

има следното инвестиционно предложение: изграждане на сладкарска работилница и сладкарница

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението: изграждане на нова едноетажна сграда

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема

дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Сградата ще се състои от гараж, сладкарска работилница и сладкарница с 20 места с обща застроена площ 135 кв.м.

В работилницата ще се произвеждат малотрайни и трайни сладкарски изделия, печива, сладолед и продажбата в сладкарницата.

Хранителните сировини ще са: брашно, нишесте, яйца, захар, какао, шоколад, сметана, прясно и кисело мляко, крем сирене, плодове, плодови пюре, фарситури (желета), мармелади.

Оборудването в сладкарската работилница ще бъде: планетарен миксер, малък миксер, конвекторна фурна, индукционен котлон, пасатор, микровълнова фурна, съдомиялна машина, пастьоризатор, машина за твърд (занаятчийски) сладолед, шоков охладител, хладилници и фризери за съхранение на сировините и готовата продукция.

Основните етапи в технологичния процес при производството на тестени сладкарски изделия са: приемане и съхраняване на сировините, подготовка и дозиране, приготвяне на тесто и полуфабрикати за гарниране, обработване и формиране на тестото, топлинна обработка на тестото, охлаждане, оформяне и гарниране, опаковка, съхраняване и реализация на изделията.

Технологичен процес:

Приемане на сировините със съответния документ и съхраняването им в охлаждаеми и неохлаждаеми складови помещения.

Подготовка на сировините – дозиране в съответствие с утвърдени разходни норми, измиване на плодовете, санитарно - хигиенна обработка на яйцата

Приготвяне на различни видове теста и кремове - съдържанието и съотношението на отделните продукти за даден вид тесто или крем се определя със съответна рецептура.

Охладени, сладкарските изделия се подлагат на допълнителна обработка, която се състои в гарниране, сиропиране, паниране, тунковане и глазиране.

Основната част от сладкарската продукция се съхранява в специални тави, като продължителността на съхраняване е в съответствие с изискванията на технологичната документация за всяка група изделия.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Реализацията на инвестиционното предложение ще бъде съобразена с изискванията на Законът за устройство на територията

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното предложение ще се осъществи в гр. Мездра община Враца в УПИ IX – 1304/ п.и. 47714.500.1304 по КК на гр. Мездра, кв. 80 по плана на гр. Мездра

Имотът е собственост на Боряна Валериева Пелова. Документ за собственост и кадастрална скица са приложени към настоящото уведомление. Имотът не попада в границите на защитени територии. Не се налага промяна на пътна инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

В периода на строително – монтажните дейности и при експлоатация на обекта ще се използва вода от градската водоснабдителна мрежа по силата на договор с ВиК.

При експлоатацията на обекта ще се използват следните природни ресурси: ел. енергия, вода за битови нужди на персонала.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат еmitирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

От дейността, предмет на инвестиционното предложение не се очаква отделяне на вредни вещества.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква отделяне на вредни емисии във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Образуваните отпадъци от реализиране на инвестиционното предложение ще се събират, транспортират и депонират на градското депо за строителни и неопасни производствени отпадъци, разположено в местността "Рудината", в близост до стария път за село Моравица.

При експлоатацията на обекта ще се образуват следните видове отпадъци:

Битови отпадъци, производствени отпадъци - хартиени и пластмасови опаковки, които ще се сортират по категории (картон, пластмаса) и след това се хвърлят в съответните контейнери, разположени на местата за събиране

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопътна изгребна яма и др.)

При експлоатацията на обекта ще се формират следните видове отпадъчни води: дъждовни води и битово - фекални води. Формираните потоци отпадъчни води ще се отвеждат и заустват в канализационната система на гр. Мездра.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се предвижда наличието на опасни химически вещества

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извърши преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изиска и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за иницииране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомителя:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.
5. Желая писмoto за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. Желая писмoto за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 20.01.2022г.

Уведомител

.....

(подпись)