

ДО

ДИРЕКТОР НА РИОСВ-ВРАЦА

ОБЩИНА ХАЙРЕДИН
ИЗД. № К-2843
29.07.2026 г.
3357 - с. ХАЙРЕДИН
област ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

От : Община Хайредин, ул. „Георги Димитров“ №135, тел. 09166 2209

(име, адрес и телефон за контакт)

с. Хайредин, ул. „Георги Димитров“ № 135, п.к. 3357

(седалище)

Пълен пощенски адрес: с. Хайредин, ул. „Георги Димитров“ № 135, п.к. 3357, обл. Враца

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 091662209, hayredin_ob@mail.bg.....

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Тодор Алексиев Тодоров-Кмет
на Община Хайредин

Лице за контакти: Габриела Милчева-0879804872

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО МИНИСТЪР,

Уведомяваме Ви, че Община Хайредин
има следното инвестиционно предложение:

**„Ремонт и реконструкция на съществуваща масивна стоманебетонна сграда – детска
градина „Славейче“ – филиал с.Манастирище, намираща се в УПИ III, пл.№ 56, кв. 32 по
плана на с. Манастирище, общ. Хайредин, обл. Враца“.**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Във връзка с изготвянето на работен проект: **„Ремонт и реконструкция на съществуваща
масивна стоманебетонна сграда – детска градина „Славейче“ – филиал с.Манастирище,
намираща се в УПИ III, пл.№ 56, кв. 32 по плана на с. Манастирище, общ. Хайредин, обл.
Враца“.**

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Проекта предвижда изграждането на фотоволтаична електроцентрала /ФЕЦ/ на покрива на съществуващата сграда нахояща се на адрес с.Манастирище, общ. Хайредин, обл. Враца.

Фотоволтаичната инсталация ще произвежда електроенергия само за собствени нужди и няма да отдава електрическа енергия в мрежата на електроразпределителното дружество.

За целта фотоволтаичната централа ще е оборудвана с автоматична система за динамично управление на изходната мощност на инверторите в реално време в зависимост от мощността на включените консуматори. Тази система автоматично ограничава максималната изходна мощност на фотоволтаичната електроцентрала и не допуска връщането на електрическа енергия към електроразпределителната мрежа.

Проекта е съобразен с изискванията на електроразпределителната мрежа, които позволяват присъединяване на централи с инсталирана мощност до два пъти предоставената мощност за сградата. В тази връзка инверторите на фотоволтаичната централа ще бъдат софтуерно ограничени до 40kW.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма.

4. Местоположение: с. Манастирище, ул. „Червена армия“ №51, общ. Хайредин, обл. Враца

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

.....

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

Няма.

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на

повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Няма.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители: Няма.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Определено място за строителните отпадъци в участъка на с. Манастирище имот № 113001.

9. Отпадъчни води: Не се генерират отпадни води.

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

.....
.....

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

Няма.

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

.....

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

☐ Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

☐ Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

☐ Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от

ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.
5. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 29.07.2026 г.

Уведомятел:

(подп.)