

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА



УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от **ЩРАБАГ ЕАД, ЕИК 130463628** с адрес за кореспонденция гр. София, бул. Цариградско шосе 115 Г, представлявано от

Хаймо Отто Обервинклер – Изпълнителен директор

и

Димитър Стоянов Желязков – Прокурист

(име, адрес и телефон за контакт)

България, община Столична, гр. София, ул. Кукуш 1

(седалище)

Пълен пощенски адрес: Адрес за кореспонденция гр. София, бул. Цариградско шосе 115 Г, сграда Мегалпарк, етаж 8.

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел.: + 359 2 44 58 814, факс: + 359 2 44 58 889, violeta.nikolova@strabag.com

Лице за контакти: Виолета Николова тел. + 359 884 077 734, email: violeta.nikolova@strabag.com

УВАЖАЕМИ Г-Н ЙОРДАНОВ,

Уведомяваме Ви, че ЩРАБАГ ЕАД има следното инвестиционно предложение: Изграждане база за производствени и складови дейности, свързани с производство на асфалтобетонни смеси. За целта на инвестиционното намерение се предвижда доставка, монтаж и въвеждане в експлоатация на **Инсталация за производство на асфалтобетонни смеси, включително клетки за съхранение на инертен материал, контейнери за обслужващ персонал, охрана и кантар**. Територията се намира извън регулационния план на с. Върбешница. Съоръжението ще бъде разположено в поземлен имот ПИ 12 704.165.1, който е с предназначение „Кариера за суровини за строителството и промишлеността в скален масив“.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Инвестиционното намерение ще се реализира във връзка с разширяване дейността на дружеството по отношение на производство на асфалтобетонни смеси. Щрабаг ЕАД ще инвестира в нова база за производство на асфалтобетонни смеси на територията на област Враца. По този начин ще се повиши ефективността при изпълнение на основната дейност (поддръжка и ремонт на пътна мрежа), ще се оптимизират транспортните схеми и ще се намали себестойността на продукцията. Имота ще бъде предоставен на ЩРАБАГ за целите на Инвестиционното намерение след получаване на необходимите разрешения, като целта е да се оптимизират транспортни маршрути и

да се намалят емисиите от вредни вещества във въздуха от транспортни средства.

В съответствие с политиката на ЦРАБАГ ЕАД за производство на качествен и екологичен продукт, съответстващ на европейските изисквания и изискванията на БДС EN ISO 9001 Система за управление на качеството, БДС EN ISO 14001 Система за управление на околната среда, БДС EN ISO 45001 Системи за управление на здравето и безопасността при работа, инвестиционното намерение предвижда доставка, монтаж и въвеждане в експлоатация на асфалтосмесителна инсталация UNIGLOBE 160Q, производител AMMANN, Швейцария. Инсталацията за производство на асфалтобетонни смеси е ново поколение инсталация, специално проектирана за лесно и бързо сглобяване и пускане в експлоатация.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Определената за целите на инвестиционното намерение площадка е с приблизителна използваема площ от приблизително 10 000 кв. м. и ще бъде разположена в част от имот ПИ 12 704.165.1, който е с предназначение „Кариера за суровини за строителството и промишлеността в скален масив“.

Инсталацията за производство на асфалтобетонни смеси е UNIGLOBE 160Q, производител AMMANN, Швейцария, ново поколение производствена инсталация, специално проектирана за лесно и бързо сглобяване и пускане в експлоатация.

За целите на инвестиционното намерение на площадката ще бъдат изградени обособени клетки за съхранение на инертни материали. (приложена Схема на инсталацията).

На територията на площадката ще бъде монтиран кантар за измерване на материала, постъпващ в клетките за съхранение и количеството готова продукция (приложена Схема на инсталацията).

За персонала ще бъдат обособени административни помещения, помещения за отдых и съблекални за работниците (приложена Схема на инсталацията).

По време на организационните и строителните дейности ще се доставят химически тоалетни, въз основа на сключен договор с лицензирана за тази дейност фирма в региона. На по-късен етап ще се бъдат проучени възможностите за присъединяване към съществуваща ВиК мрежа или друго алтернативно решение.

Инертните материали ще бъдат доставяни от съществуващата кариера или от други кариери намиращи се в близост до производствената база, като при избор на кариера ще се цели възможно най-малко транспортно разстояние.

Достъпа до парцела ще се осъществява по съществуваща инфраструктура и няма да се налага изграждане на нова такава.

За целите на инвестиционното намерение на територията на производствената база ще се модернизира съществуващата инфраструктура, като се предвижда:

1. ВиК – В момента на територията на инвестиционното намерение няма изграден водопровод и канал. По време на строителните и организационни дейности ще се доставя вода за технически нужди с воднооска, а за питейни нужди ще се използва бутилирана. Ще се доставят химически тоалетни, въз основа на сключен договор с лицензирана за тази

дейност фирма в региона. За целите на производството на асфалтови смеси не е необходимо използване на технологична вода, поради което при експлоатацията в първоначалния етап се предвижда вода за общи технически нужди да се доставя с водоноска, а за питейни нужди ще се използва бутилирана, както и използване на химически тоалетни.

2. Електро – За целите на инвестиционното намерение се предвижда захранването с електроенергия да бъде от съществуващ трансформатор с захранван от електропроводно отклонение 20 kV от Подстанция 1 – Враца с точка на присъединяване 32Z103002432609C.
 3. Достъп до имота - За целите на строителните дейности ще се използват съществуващи пътища, като няма да се нарушава равновесието на околната среда и няма да бъдат засегнати защитавани от закона биологични видове и уникални природни обекти. В процеса на експлоатация няма да се отделят вредни и отровни газове в атмосферата и електромагнитни лъчения.
 4. Работни площи - На територията на площадката се предвижда изграждане на мобилни офисни площи и кантар за измерване на входящите суровини и материали, както и на готовата продукция. Офисните площи ще бъдат изградени от мобилни офис контейнери, които са предвидени за лесен и бърз монтаж без необходимост от мащабни изкопни работи и тежки конструкции.
 5. Телекомуникационна мрежа - На територията на инвестиционното намерение няма да се използва кабелна канална мрежа, а алтернативни решения - безжични технологии за доставка на интернет (Wi-Fi) и мобилни телефонни услуги.
3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Не е необходимо издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното предложение ще се осъществи в ПИ 12 704.165.1, обл. Враца, общ. Мездра, с. Върбешница, въз основа на предварително декларирани договорни отношения. Към момента поземленият имот е в процедурата по изменение на Подробен устройствен план (ПУП). След приключване на предварителните проучвания, процедурата по изменение на ПУП и получаване на становище от РИОСВ съгласно ще бъде сключен окончателен договор за наем между наемодателя и собственик на имота: „Булнед – АМД“ ЕООД и Щрабаг ЕАД.

Имотът е извън регулационния план на с. Върбешница и достъпа до него се осъществява по съществуваща пътна мрежа. В близост до имота няма жилищни постройки, обществени сгради или обекти на хранително-вкусовата промишленост.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

По време на строителството на инвестиционното предложение ще бъдат използвани и влагани само материали и продукти с доказано качество, придружени със съответните сертификати и декларации за съответствие.

По време на експлоатацията и производството ще се ползват различни фракции трошен камък, битум и други продукти с доказано качество, придружени със съответните сертификати и декларации за съответствие.

За целите на инвестиционното намерение ще бъде изградена прилежаща инфраструктура, като за целта в строителството ще бъдат вложени материали и продукти придружени със съответните сертификати и декларации за съответствие.

По време на строителството и експлоатацията няма да бъдат засегнати земните недра, почвите, водите от естествени и/или изкуствени водоизточници и биологичното разнообразие.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Инвестиционното предложение не включва приоритетни и/или опасни вещества, при които се осъществява или е възможен контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Инвестиционното намерение предполага наличието на фини прахови частици (ФПЧ) в минимални количества в допустими норми, получени от работи, свързани с доставка, товаро – разтоварни дейности на инертен материал, използван в производството, както и вредни вещества, изпускани от комина на асфалтосмесителя.

Съгласно Глава шеста, чл. 43, 44 и 45 (Приложение №3) от НАРЕДБА № 6 от 26.03.1999 г. за реда и начина за измерване на емисиите на вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух от обекти с неподвижни източници ДВ, бр. 31 от 6.04.1999 г., посл. изм., ДВ бр. 61 от 28.07.2017 г., вредните вещества изпускани от комина на асфалтосмесителят не подлежат на непрекъснати собствени измервания (непрекъснат собствен мониторинг). Те са предмет на "Собствени периодични измервания", съгласно Глава пета чл. 31 на Наредба №6 от 26.03.1999 г. За целта преди началото на производствената дейност ще се съгласува с РИОСВ Враца конкретен План за собствен мониторинг на емисиите на вредни вещества. Съгласно Наредба № 1 за норми за допустими емисии на вредни вещества, изпускани в атмосферата, емисии от асфалтови бази, подлежащи на периодичен мониторинг са:

1. Прах – норма по чл. 11 от НАРЕДБА № 1 от 27.06.2005 г. за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии.
2. Серни оксиди, определени като SO₂ – норма, съгласно Приложение № 2 към чл. 13, ал. 1 от Наредба № 1 за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии нормата за допустими емисии (НДЕ) е 400 mg/m³.
3. Азотни оксиди (NO₂) – Нормата, съгласно Приложение № 2 към чл. 13, ал. 1 от Наредба № 1 за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти

и дейности с неподвижни източници на емисии нормата за допустими емисии (НДЕ) е 400 mg/m³.

Емисиите от асфалтови бази не могат да превишават и следните НДЕ:

4. Въглероден оксид CO – Нормата, съгласно чл. 27 от Наредба № 1 за норми за допустими емисии на вредни вещества е 500 mg/m³.

5. Общи въглеводороди (ТОС) – Емисии от органични вещества, определени като общ въглерод, нормата за които, съгласно Наредба № 1 за норми за допустими емисии на вредни вещества е 50 mg/m³.

6. Канцерогенни вещества:

а) канцерогенни вещества от клас III - 5 mg/m³;

б) на всички останали канцерогенни вещества - НДЕ, определени съгласно чл. 17.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Суровините за производство на асфалнобетон са готова доставка /инертен материал на фракции и битум/. Инвестиционното предложение не е свързано с образуване на производствени отпадъци. Образуваните битови и други отпадъци ще се управляват в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците и свързаната с него подзаконова нормативна уредба.

На площадката няма да се извършват смяна на масла и други дейности, свързани с образуване на опасни отпадъци.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгребна яма и др.)

Инвестиционното предложение не е свързано с образуване на отпадъчни води от дейността.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Към момента на площадката не се предвижда използване на алтернативно работно гориво.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за иниципиране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.
5. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. ☒ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено и изпратено без лицензиран пощенски оператор.

Дата: 08.10.2016г

Уведомятел:

Хаймо Отто Обервинклер – Изпълнителен директор

STRABAG
STRABAG EAD
1 Kukush Street
1309 Sofia, Bulgaria

Уведомятел:

Димитър Желязков – прокурист