

ДО  
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА



**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
**за инвестиционно предложение**

от ТОК ИНВЕСТ АД  
гр. Благоевград, ул. „Рилски езера“ №11  
Димитър Анзов – 0876 95 90 90

*(име, адрес и телефон за контакт)*

.....  
*(седалище)*

Пълен пощенски адрес: гр. Благоевград, ул. „Рилски езера“ №11  
Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0897 95 90 90, e-mail: tokinvest@sig-solar.com  
Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: .Симеон Иванов Далев  
Лице за контакти: Димитър Анзов.

**УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,**  
Уведомяваме Ви, че . ТОК ИНВЕСТ АД

има следното инвестиционно предложение: Монтаж на фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия с обща инсталирана мощност 10.80kW и акумулаторна батерия за съхранение на енергия с обща мощност 110kW и капацитет 229kWh към съществуваща фотоволтаична централа до 130kW, монтирани върху терена в собствено УПИ I-501.678, кв.73, ул. „ Георги Бенковски“ №3, по плана на с. Нивянин, Община Борован, Област Враца.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Монтаж на фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия с обща инсталирана мощност 10.80kW и акумулаторна батерия за съхранение на енергия с обща мощност 110kW и капацитет 229kWh към съществуваща фотоволтаична централа до 130kW, монтирани върху терена в собствено УПИ I-501.678, кв.73, ул. „ Георги Бенковски“ №3, по плана на с. Нивянин, Община Борован, Област Враца.

Инвестиционното предложение е ново.

*(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Обекта представлява монтаж на фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия с обща инсталирана мощност 10.80kW и акумулаторна батерия за съхранение на енергия с обща мощност 110kW и капацитет 229kWh към съществуваща фотоволтаична централа до 130kW, монтирани върху терена в собствено УПИ I-501.678, кв.73, ул. „ Георги Бенковски“ №3, по плана на с. Нивянин, Община Борован, Област Враца.

В имота има изградена фотоволтаична инсталация с обща инсталирана мощност до 130kW по Разрешение за строеж №9 от 26.10.2021г..

Променливотоковата енергия от инверторите и от акумулаторния блок се подава на разпределителното табло ГРТ- ФЕЦ

От ГРТ-ФЕЦ да се изтегли нов кабел тип СВТ 4x95мм<sup>2</sup> до ново разпределително табло РТ-ЛСС.

От РТ-ЛСС да се изтегли нов кабел САВТ 3x120+95мм<sup>2</sup> до главен прекъсвач ЛСС.

#### **Електрическа инсталация**

В съществуваща фотоволтаичната инсталация ще се монтират допълнително 20 броя соларни панела.

По искане на Възложителя, те ще са с мощност 540 Wp.

#### **Електрическа инсталация ССЕЕ**

##### **Обща част**

При обща инсталирана мощност на новата фотоволтаичната централа 10.80kW, ще бъде използвана ЛСС система с обща мощност 110kW и капацитет 229kWh.

##### **Технически решения**

##### **Системна конфигурация:**

Това системно решение е проектирано на базата на акумулаторна система за съхранение на енергия от батерии, с обща номинална мощност и капацитет от - 110kW/228kWh. Спецификацията на всеки комплект, включва основно: 1 комплект PCS инвертор с номинална мощност от 110kW, 1 комплекта от

229kWh външна батерийна система. Батерийната система е оборудвана с независима противопожарна система, система за контрол на температурата, управление на батерията система, електроразпределителна система и спомагателна система). Технически параметри:

Експлоатационен живот в цикли > 6000 цикъла

Ефективност на системата за съхранение ЛСС при C/2 и пълен цикъл заряд и разряд (включва инвертор с управление, конвертори, охлаждаща система, батерии и всички допълнителни електрически консумации) > 80%

Минимален използваем капацитет на батерията на ЛСС:

При заряд > 80%

При разряд < 10%

Външна температура без редуциране на мощността на инверторната система:

< - 25 °C

> + 45 °C

Гарантирана годишна използваемост на ЛСС > 360 цикъла.

**Функции и характеристики:**

- Контейнерите приемат модулен дизайн на устройството, AC400V изход, може да бъде директно свързан паралелно от страната на AC за разширяване на капацитета.
- Външен дизайн, ниво на защита IP55, може да се монтира на закрито, спестявайки потребител 5/11 разходи за внедряване.
- Притежават пълно съхранение на енергия, преобразуване на енергия, управление на топлината, мощност разпределение и възможности за прецизно гасене на пожар на ниво PASC.
- Доставка на цялата машина, за да отговори на изискванията за бързо и разпределено внедряване.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

.....НЯМА.....

.....

.....

.....  
.....  
.....  
4. Местоположение:

*(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)*

УПИ I-501.678, кв.73, ул. „ Георги Бенковски“ №3, по плана на с. Нивянин, Община Борован, Област Враца.

.....

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

*(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)*

.....Няма да се ползва вода.....

.....

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очаква да се отделят вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води.....

.....

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

.....НЯМА.....

.....

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

По време на строителството и експлоатацията на обекта се предвижда да се отделят битови отпадъци, които ще бъдат изхвърляни в контейнери

.....

9. Отпадъчни води:

*(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.),*

сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

.Няма да се генерират отпадъчни води.....

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Няма да се генерират опасни химични вещества.....

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....  
.....  
.....

**Прилагам:**

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6.  Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 26.05.2026г.

Уведомител: .....  
.....

(подпис)