

Уведомление до РИОСВ за инвестиционно предложение

ДО  
ДИРЕКТОРА  
НА РИОСВ – Враца

## УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от КРАСИМИРА ПАВЛОВА

ЕИК/ЕГН:

Адрес: с.АЛТИМИР обл. ВРАЦА

Управител / Лице за контакт: КРАСИМИРА ПАВЛОВА

Телефон / e-mail:

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че ЕТ Красимира Павлова ЕИК 20454300КРАСИМИРА  
ПАВЛОВА има следното инвестиционно предложение:

**„Инвестиция в модулна мандра и кланница с интегрирани системи за дигитализация и интелигентно управление“**, в ПИ с номер 112012 и ПИ с номер 500001 , населено място с. АЛТИМИР, общ. БЯЛА СЛАТИНА, обл. ВРАЦА.

### 1. Резюме на предложението

Във връзка с кандидатстването по Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023–2027 г., Интервенция II.Г.2 – **„Инвестиции за преработка на селскостопански продукти“**, предвижда реализиране на инвестиционно предложение за модулен производствен обект.

Предложението е за 2 обекта тип модулна мандра и модулна кланница с интегрирани системи за дигитализация, автоматизация и интелигентно управление на технологичните процеси.

Обектът включва две основни функционални части:

- **Обект 1 – Мобилна мандра** – модулна производствена единица за мандра с интегрирани автоматизирани и цифрово управлявани процеси; охладителен танк с цифрови сензори и автоматично управление; пастьоризационна система с PLC управление и дигитален контрол; автоматизиран сиреноизготвител с програмируемо управление; автоматична СІР система с цифров контрол; автоматизирана линия за пакетиране с цифрово управление
- **Обект 2 – Модулна кланница** – модулна производствена единица за кланница с автоматизирани процеси; шокова камера с дигитален контрол; хладилни камери с централизирано управление; автоматична миячна станция с PLC и сензори; оборудване за транжорна с интегрирана автоматизирана линия за позициониране, рязане, интелигентно претегляне и дозиране на месни продукти с цифрово управление.

Инвестиционното предложение е ново и не представлява разширение или изменение на съществуваща дейност.

## **2. Описание на основните процеси, капацитет, площ и инфраструктура**

Предвижда се разполагане и експлоатация на 2 обекта по чл 56 **модулен производствен обект** поставяеми модула / производствени зони по смисъла на чл. 56 от ЗУТ.

Примерно функционално разпределение на обекта:

- **Обект 1 – Мобилна мандра** – модулна производствена единица за мандра с интегрирани автоматизирани и цифрово управлявани процеси; охладителен танк с цифрови сензори и автоматично управление; пастьоризационна система с PLC управление и дигитален контрол; автоматизиран сиреноизготвител с програмируемо

управление; автоматична CIP система с цифров контрол; автоматизирана линия за пакетиране с цифрово управление

- **Обект 2 – Модулна кланница** – модулна производствена единица за кланница с автоматизирани процеси; шокова камера с дигитален контрол; хладилни камери с централизирано управление; автоматична миячна станция с PLC и сензори; оборудване за транжорна с интегрирана автоматизирана линия за позициониране, рязане, интелигентно претегляне и дозиране на месни продукти с цифрово управление.

Технологичният процес включва приемане на суровини, автоматизиран контрол, технологична обработка, охлаждане, съхранение и пакетиране на готовата продукция, като отделните етапи се управляват чрез цифрови системи, PLC управление, програмируеми процеси и автоматизирани линии.

Необходимата техническа инфраструктура ще бъде осигурена чрез - **СЪЩЕСТВУВАЩ**

Изкопни работи и взрив не се предвиждат, освен евентуални минимални строително-монтажни работи за подготовка на площадката, основи и връзки към инженерната инфраструктура, ако такива са необходими.

### **3. Връзка с други дейности и разрешителни**

Инвестиционното предложение не е пряко свързано с други съществуващи и одобрени дейности в имота, освен ако не е налице - **няма**

За реализацията на предложението ще бъде необходимо издаването на съответните административни актове и съгласувания, включително:

- разрешение за поставяне по чл. 56 и/или чл. 57а от ЗУТ;
- становища и/или съгласувания от компетентните институции, когато това е приложимо;
- документи и регистрации по линия на БАБХ, когато това е приложимо за дейността.

### **4. Местоположение**

#### **4.1. За мандра**

Населено място: **с. АЛТИМИР**

Община: **БЯЛА СЛАТИНА**

Област: **ВРАЦА**

Поземлен имот: **ПИ с номер 112012**

Местност:

Площ: **1295 кв.м**

Собственост: **СОБСТВЕНОСТ**

Основание за ползване: **НОТАРИАЛЕН АКТ № 74 том 5 рег №6195 дело №782 от 11.12.2009 г.**

Инвестиционното предложение не се намира в защитена територия и не попада в обхвата на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000, доколкото е видно от наличните данни и след проверка по компетентност от РИОСВ.

#### **4.2. За кланица**

Населено място: **с. АЛТИМИР**

Община: **БЯЛА СЛАТИНА**

Област: **ВРАЦА**

Поземлен имот: **ПИ с номер 500001**

Местност:

Площ: **2773 кв.м**

Собственост: **СОБСТВЕНОСТ**

Основание за ползване: **НОТАРИАЛЕН АКТ № 46 том 1 рег №690 дело 46 от 13.02.2017 г.**

Инвестиционното предложение не се намира в защитена територия и не попада в обхвата на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000, доколкото е видно от наличните данни и след проверка по компетентност от РИОСВ.

#### **5. Природни ресурси**

Вода за производствени и битови нужди ще се осигурява от **СЪЩЕСТВУВАЩА В И К МРЕЖА**

Електрозахранването ще се осигурява от **ЕРП**

При необходимост от строително-монтажни дейности ще се използват стандартни строителни материали, модулни конструкции, метални елементи, изолационни материали и ограничени количества бетон за фундаментни решения, ако такива се изискват по проект.

## **6. Емисии, вещества и отпадъци**

От реализирането на инвестиционното предложение не се очаква емитиране на приоритетни или опасни вещества във водите при нормална експлоатация, извън характерните за обекта битово-производствени отпадъчни води.

Не се предвиждат горивни процеси и съществени емисии на вредни вещества във въздуха, освен краткотрайни и локални въздействия по време на монтажните дейности, ако такива се извършват.

Очакваните отпадъци по време на експлоатацията включват:

- битови отпадъци от персонала;
- отпадъци от опаковки и консумативи;
- биологични / животински странични продукти и други специфични отпадъци от кланична и преработвателна дейност, които ще се събират, съхраняват временно и предават на правоспособни оператори съгласно приложимото законодателство;
- отпадъци от измиване и почистване на технологичното оборудване.

Не се предвижда образуване или съхранение на опасни отпадъци и опасни химични вещества в количества, подлежащи на специален режим по чл. 99б от ЗООС, освен стандартни препарати за почистване и дезинфекция в обичайни количества за подобен тип производствен обект.

## **7. Отпадъчни води**

Ще се генерират битово-производствени отпадъчни води от измиване на оборудване, помещения, суровини и от санитарно-битовите нужди на персонала

Отпадъчните води ще се отвеждат към - **КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА** без заустване в повърхностни водни обекти.

Очакваното количество отпадъчни води е **КОЛИЧЕСТВО, 3 м3/ден**].

#### **8. Опасни химични вещества**

Не се предвижда използване, съхранение или наличност на опасни химични вещества в количества, подлежащи на регулация съгласно ЗООС, като на площадката ще се използват единствено стандартни препарати за санитарно-хигиенно почистване и дезинфекция, типични за малък преработвателен обект

#### **9. Искане**

Моля да ни информирате за необходимите действия, които следва да бъдат предприети по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда.

#### **10. Приложения**

- НОТАРИАЛЕН АКТ № 74 том 5 рег №6195 дело №782 от 11.12.2009 г.
- 1.2. НОТАРИАЛЕН АКТ № 46 том 1 рег №690 дело 46 от 13.02.2017 г.
- Скица на поземлен имот

Уведомител: КРАСИМИРА . ПАВЛОВА

Длъжност: **СОБСТВЕНИК**

Подпис:

