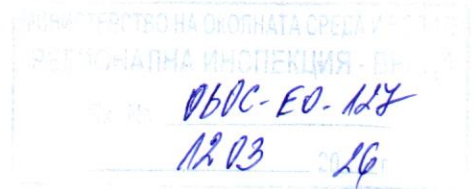


ДО
ИНЖ. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – ВРАЦА
ГР. ВРАЦА



УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от д-р Вичко Герчев Вичев – Прокуриснт на “Яйца и птици” АД
гр. Мизия, ул. Промислена зона , тел. за контакт 0889442396
(име, адрес и телефон за контакт)
гр. Мизия, ул. Промислена зона №1
(седалище)

Пълен пощенски адрес: гр. Мизия, ул. Промислена зона

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0889442396 , eggbird@mail.bg

Управител или Изпълнителен директор на фирмата възложител: д-р Вичко Вичев -
Прокуриснт

Лице за контакти: д-р Вичко Герчев Вичев

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомявам Ви, че фирма “Яйца и птици” АД гр. Мизия има следното инвестиционно предложение: „Изграждане и въвеждане в експлоатация на покривна ФЕЦ с инсталирана мощност до 210 kWp и предвидена за собствена консумация, работеща в паралел на ЕРМ Запад, намираща се на покриви на стопански постройки във ферма на "Яйца и птици" АД в гр. Козлодуй, П.И 37798.511.17, местност „Мерите“ , включително интегрирането на батерийни системи за съхранение на енергия 1290 kWh.“

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението.

Инвестиционното предложение :

Изграждане и въвеждане в експлоатация на покривна ФЕЦ с инсталирана мощност до 210 kWp и предвидена за собствена консумация, работеща в паралел на ЕРМ Запад, намираща

се на покриви на стопански постройки във ферма на "Яйца и птици" АД в гр. Козлодуй,, П.И 37798.511.17, местност „Мерите“ , включително интегрирането на батерийни системи за съхранение на енергия 1290 kWh представлява разширение на сега съществуващата покривна ФЕЦ с инсталирана мощност 168 kWp , за собствена консумация , разположена върху птицевъдни сгради №1 и №2 ,като допълващата инсталация ще бъде разположена на покривите на птицевъдни сгради №3 и №4 и допълнително ще бъдат интегрирани 6 бр. батерийни блокове ,които ще бъде захранвани от четирите ФЕЦ .

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

2.1 Инвестиционното предложение предвижда :

2.1.1. Покривната ФЕЦ с инсталирана мощност до 210 kWp , ще бъде изградена в съществуваща ферма в стопански двор в П.И 37798.511.17, местност „Мерите“, гр. Козлодуй.

Халетата, върху покривите, на които ще се монтират панелите на ФЕЦ, са с размери 72/15.0 метра и светла височина от 3,4 до 6,8 метра. Халетата са изградени по система за селскостопански сгради с покривни пяно полиуретанови панели ,положени върху стоманобетонени панели. Номерацията на сградите съгласно обозначенията в предоставената скица са №11 и №13.

Покривните фотоволтаични инсталации са с мощност до 210 kWp и ще бъдат разположени на южните скатове на халетата. ФВИ ще бъде свързана с шест батерийни блока с капацитет 1290 kWh , разположени западно от трафопост (сграда №7 от предоставената скица) и ще работи в паралел на ЕРМ Запад .

Ще бъдат инсталирани общо 451 бр. монокристални фотоволтаични панели с единична мощност 465 Wp, тип TIGER NEO N-TYPE, Top Con, Glass Glass, производител JINKO или аналогични. Размерите на панела са: 1762/1134/30 мм и ще бъдат монтирани на покривите чрез монтажна конструкция с ориентация Юг .

Монтажната конструкция е съставена от алуминиеви профили и алуминиеви компоненти за монтаж върху скатен покрив - комплект за монтаж на 451 панела.

Ще бъдат инсталирани два броя мрежови трифазен инвертор Huawei SUN2000-40KTL-M3, с изходна мощност 40кВ (400Vac) и два броя мрежови трифазен инвертор Huawei SUN2000-50KTL-M3, с изходна мощност 50кВ (400Vac).

Допълнително към инсталацията ще се монтират :

- контролен смарт мерител (трифазен) - с Modbus комуникация или аналогичен, с комплект ТТ за индиректно измерване и защитна апаратура за мониторинг на енергия към мрежата;
- 4 броя електрически табла DC, включващи защитна апаратура - предпазители със стопяеми вложки за PV приложение и аресторни защиты DC, и подсилени с фибростъкло полиестерни шкафове за стенен монтаж и предидени за работа на открито, с високо IP66. Електро оборудването е производство на Шнайдер Електрик/ЕТИ;

Ще бъдат доставени и монтирани шест броя батерийни блокове Huawei с капацитет от 215 kWh , тип LUNA2000-215-2S10 ,които ще се разположат на стоманобетоннови фундаменти , всеки с размери 140/200/30 см. Батерийните блокове ще бъдат оборудвани със система за дистанционен мониторинг - модул за комуникация Smart Logger - SmartLogger3000C01 + SmartModule1000A01* комуникационен гейтуей за връзка с интернет и дистанционен достъп до системата .

2. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционните предложения по т.2.1.1 и т.2.1.2 нямат връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.

Уведомявам Ви , че с инвестиционното предложение ще се кандидатства за подпомагане по интервенция П.Г.1.1 „Инвестиции в земеделски стопанства “ към Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини /райони/ кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Местоположението на инвестиционното предложение е гр. Козлодуй, община Козлодуй, в поземлен имот с идентификатор П.И 37798.511.17 , местност „Мерите“ собственост на “Яйца и птици” АД . Разстоянието до границата на най-близките застроени жилищни части на града (западно от предприятието, зона с ниско застрояване - еднофамилни къщи) е

около 550 м.

В близост до територията на обектите няма сгради за масово събиране на хора (кина, театри спортни зали и др.), чувствителни обществени сгради (училища, детски градини, болници, църкви и др.), както и резервати, регистрирани културни и исторически паметници и туристически атракции.

Мястото на реализация на инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии(ЗЗТ) и не попада в обхвата на защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие(ЗБР) .

Най-близко разположената защитена зона е BG0002009 (Златията).

При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква трансгранично въздействие.

Не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Новото инвестиционно предложение не предвижда допълнително водовземане за питейни, промишлени и други нужди.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Инвестиционното предложение не предвижда образуване на вещества емитирани от дейността си с въздействие върху подземни и повърхностни водни обекти .

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Инвестиционното предложение не предвижда образуване на общи емисии от вредни вещества във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

При монтажа и експлоатацията на покривните ФВИ няма да се генерират отпадъци.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови,

промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Инвестиционното предложение не е свързано с формиране на промишлени и битово фекални отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Инвестиционното предложение не е свързано с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. Копия от актуална скица на поземленият имот;

3.2. Схеми на площадката с нанесено разположението на ФВЦ по покривите на съответните сгради и мястото на батерийните блокове.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 12.03.2026 г.

Уведомяте

