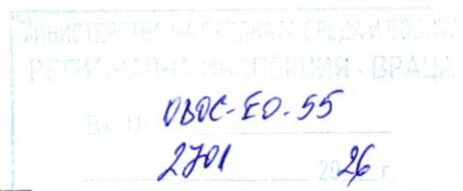


ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА



УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от „ **БОЯН АСЕНОВ 04** „ ЕООД гр. Враца

(име, адрес и телефон за контакт)

гр. Враца, ул. Козлодуйски бряг № 42, ЕИК: 204361306

(седалище)

Пълен пощенски адрес: ПК 3000, гр. Враца, ул. ул. Козлодуйски бряг № 42

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0898772776, prolom@abv.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Асен Иванов Лозанов –

Управител

Лице за контакти: Асен Иванов Лозанов

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че фирма „ **БОЯН АСЕНОВ 04** „ ЕООД гр. Враца

има следното инвестиционно предложение: „ *Проект за напояване на зеленчукова градина в местността „ Големо Краище „ на площ от 0.557дка, ПИ 12259.1128.522 Врачански лозя, землище на гр. Враца, общ. Враца* „

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Целта на проекта, който ще бъде реализиран, е изграждане на напоително поле с подобро гравитачно напояване на зеленчукова градина в местността „ Големо Краище „ на площ от 0.557дка, ПИ 12259.1128.522 Врачански лозя, землище на гр. Враца, общ. Враца.

Имота е собственост на Татяна Алипиева Стоянова, съгласно Нот. Акт №7, том 16, рег. 5890, дело 2887 от 01.11.2024год, вписан в Служба по вписванията гр. Враца.

Имота е отдаден под наем на фирма „ **БОЯН АСЕНОВ 04** „ ЕООД гр. Враца с договор от 20.12.2024год.

Фирмата е сключила Предварителен договор за доставка на вода за напояване от 09.12.2025год. с „ Напоителни системи „ – клон Мизия от язовир „ Дъбника „.

Необходимо е издаване на разрешително за водовземане от повърхностен воден обект язовир „ Дъбника „, чрез новоизградени съоръжения.

В разглежданата територия повърхностното водно тяло е с код на ВТ: BG1OG600L1015, воден обект яз. ДЪБНИКА.

Фирма оператор на язовира - „Напоителни системи" ЕАД - клон „Мизия", ХТР – Враца.

До този момент площите не са напоявани. Ивестиционното предложение е ново.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Съгласно сключения договор „ Напоителни системи „ – клон Мизия ще подават вода от яз. „ Дъбника „, за напояване в размер на 334.200м³ за поливен сезон. Предвидена е площ за напояване в размер на 0.557дка в която ще се отглеждат зеленчуци.

Районът, където се намира зеленчуковото поле се характеризира с големи засушавания през летните месеци, което прави напояването задължително. За изчисляване на необходимата водна маса по месеци и годишната сума е съставен проектен поливен режим /поливна схема / при 75% обезпеченост по биоклиматичния метод за района на гр. Враца - III-та агроклиматична група.

Данните за поливния режим на културите (поливни норми, брой поливки и срокове за напояване) са съставени съгласно “Райониране на поливния режим”, 1986 –ИХМ и НАРЕДБА за нормите за водопотребление (ПМС № 371 от 22.12.2016 г., обн., ДВ, бр. 103 от 27.12.2016 г

Размерът на поливните норми е съобразен с изискванията на проект: Обща стратегия за управление и развитие на хидромелиоративния сектор и защита от вредното въздействие на водите“.

Таблица № 1. Проектен поливен режим на зеленчукова градина местност „ Големо Краище “ – Врачански лозя, в землището на гр. Враца, ПИ № 12259.1128.522 – площ 0.557дка

Наименование	мярка											
Месеци		май	юни			юли			август			септември
десетдневки		3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1
поливки	бр.	1			1	2	2	2	2	2	1	1
Пол. норма	м ³ /дка	16.10			22.7 5	45.45	45.45	45.45	45.45	45.45	22.70	22.7
Общо за месеца	м ³ /дка	16.10	22.75			136.35			113.60			45.40
Водни маси-месечно	м ³	16.10	22.75			136.35			113.60			45.40

Нетна годишна водна маса	m ³	334.20
Нетна напоителна норма	m ³ /dka	600
Брутна годишна водна маса	m ³	401.04
Брутна напоителна норма	m ³ /dka	720

Съгласно НАРЕДБА за нормите за водопотребление, приета с ПМС № 371 от 22.12.2016 г., обн., ДВ, бр. 103 от 27.12.2016 г., в сила от 27.12.2016 г., брутната напоителна норма при гравитачно напояване на зеленчуци за настоящия обект е 600 m³/dka. Заложеният в Наредбата за нормите за водопотребление КПД на системата за гравитачно напояване в стопанството е от порядъка 0.833. Приемаме, че брутната напоителна норма преди инвестициите е 720 m³/dka, което съответства на нетна напоителна норма на обикновено гравитачно напояване.

Съгласно сключения договор на собственика на имота се предоставят до 334.20m², нетна годишна водна маса.

Въз основа на това водно количество е изготвен и проектния поливен режим на зеленчуковата градина.

През поливния сезон са предвидени 15 броя поливки, като най високото необходимо водно количество за една поливка през юли и август е 45.45m³.

Това водно количество и необходимия напор служи за определяне хидравличните характеристики на преносимия помпен агрегат.

Приемаме, че необходимото време за една поливка е около два часа.

Определяне дебита на помпата:

$$Q_{\min} = 45450/7200 = 6.312 \text{ л/сек, или не по малко от 380л/мин.}$$

За да се преодолее естествения наклон от водното ниво в язовира до имота на зеленчуковата градина е необходим минимален напор от **3.0бара**.

Това водно количество ще се осигури чрез водовземане с един моторо-помпен агрегат.

Подходяща за тези изисквания е бензинова водна помпа.

Тук предлагаме да се използва следния вид помпа:

□ **Honda WB20**

- **Тип:** бензинова водна помпа (WB серия – голям дебит)
- **Дебит:** до ~620 л/мин (~10 л/сек)
- **Макс. напор:** ~32 м (~3.2 бара)
- **Смукателна дълбочина:** до ~7.5 – 8 м
- **Двигател:** Honda GX120T2, около 3.5 HP
- **Тегло:** ~20 kg

Предвидената схема на водовземане е дадена в чертеж №2.

Настоящото инвестиционно предложение за изграждане на система за подобро гравитачно напояване, дава възможност да бъде изградена една по-модерна напоителна система, изпълнена в по-голямата си част от европейски материали, елементи и фасонни части.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на

въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

За водовземането ще се използва повърхностното водно тяло е с код на ВТ: BG1OG600L1015, воден обект яз. ДЪБНИКА.

Оператор на язовира - „Напоителни системи" ЕАД - клон „Мизия", ХТР – Враца на който има издадено разрешение за водовземане.

Поради многото имоти през които преминава довеждащия напорен водопровод, то се предвижда да се изготви ПУП – Парцеларен план.

Също така е необходимо изработване на проект за хоризонтален сондаж за преминаване на водопровода под околоръстния път на гр. Враца. Същия трябва да бъде съгласуван с ОПУ – Враца.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Целта на проекта, който ще бъде реализиран, е изграждане на напоително поле с подобро гравитачно напояване на зеленчукова градина в местността „ Големо Краище „ на площ от 0.557дка, ПИ 12259.1128.522 Врачански лозя, землище на гр. Враца, общ. Враца.

Имота е собственост на Татяна Алипиева Стоянова, съгласно Нот. Акт №7, том 16, рег. 5890, дело 2887 от 01.11.2024год, вписан в Служба по вписванията гр. Враца.

Имота е отдаден под наем на фирма „ **БОЯН АСЕНОВ 04** „ ЕООД гр. Враца с договор от 20.12.2024год.

Съгласно договора с „Напоителни системи“ ЕАД клон Мизия се предвижда водовземането да се извърши от десният скат на язовир „Дъбника“, от възможно най-близката точка до имота.

Географските координати на водовземането са съответно :

- 43° 12' 10.242" С.Ш.;
- 23° 35' 31.001" И.Д;
- Н = 338.80m

Географските координати на изходната шахта в имота са съответно :

- 43° 12' 10.901" С.Ш.;
- 23° 35' 36.366" И.Д;
- Н = 347.11m

Водовземането от язовир „ Дъбника „ ще се осъществява от естествена равнинна площадка намираща се на десния бряг на язовира срещу имота на зеленчуковата градина.

На тази площадка през поливния сезон ще се монтира бензинова водна помпа. Площадката е с размери 3.0 на 3.0м и ще се очъкали. Необходимо е и помпата да се застопори и евентуално да се построи временен навес над нея за предпазване от дъждове.

Площадката е над нивото на язовира, но на не повече от 8.0м, което е максималната смукателна височина на помпата.

От площадката на помпата се изгражда напорен водопровод до имота на зеленчуковата градина. Водопровода завършва с шахта въздушник и хидрант. При работа на помпата на хидранта се монтира гъвкав маркуч, който се разстила по източния /високия/ крайна имота. На маркуча се пробиват отвори, които се отварят последователно към временните поливни бразди.

Това е технологията за подобро гравитачно напояване. След края на поливния сезон този маркуч се прибира.

Тъй като напорния тръбопровод който е от помпата до имота е с дължина от 123.40м и преминава през няколко имота, то в проекта предвиждаме да се изпълни като подземен.

Тръбопровода ще се изпълни от тръби ПЕ ф50.

Напорния водопровод ще премине през следните имоти:

- ПИ 12259.769.8 – язовир „Дъбника „ Държавна, частна собственост, управлявана от „ Напоителни система „ АД, клон „ Мизия „. В този имот се поставя преносимата водна помпа и първоначалната шахта. В шахтата са монирани водомер, спирателен кран и изпразнителна тръба.
- ПИ 12259.769.6 – земеделска територия, пасище. Държавна, частна собственост, управлявана от „ Напоителни система „ АД, клон „ Мизия „.
- ПИ 12259.769.13 – селскостопански, полски път. Общинска публична собственост
- ПИ 12259.769.6 – земеделска територия, пасище. Държавна, частна собственост, управлявана от „ Напоителни система „ АД, клон „ Мизия „.
- ПИ 12259.769.10 – водно течение. Общинска частна собственост. Това е скатов канал изграден при строителството на язовира.
- ПИ 12259.769.16 – земеделска територия, пасище. Частна собственост.
- ПИ 12259.1128.68 – републикански път. Това е околоръстния път на Враца, свързващ Мездра с Монтана. За това пресичане се изготвя отделен проект за хоризонтален сондаж, който ще бъде съгласуван и одобрен от ОПУ – Враца. Приложен е протокол, изготвен от ОПУ – Враца за изискванията за преминаване.
- ПИ 12259.1128.454 – земеделска територия. Територия управлявана от ОПУ – Враца. Имота е към околоръстния път.
- ПИ 12259.1128.522 – земеделска територия, частна. В този имот ще бъде зеленчуковата градина. Тук завършва напорния водопровод с шахта въздушник и хидрант.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Водоизточник за водообезпечаване на обекта е повърхностното водно тяло е с код на ВТ: BG1OG600L1015, воден обект яз. ДЪБНИКА.

Фирмата е сключила Предварителен договор за доставка на вода за напояване от 09.12.2025год. с „ Напоителни системи „ – клон Мизия от язовир „ Дъбника „.

Общата брутна водна маса, изчислена при приета средна поливна норма от $600.0 \text{ m}^3/\text{dka}$ е:

$$W = 334.200 \text{ m}^3 / \text{годишно}.$$

Това водно количество съответства на нормите за водопотребление за напояване на зеленчукови култури (брутна поливна норма до $600 \text{ m}^3/\text{dka}$), регламентирано с Наредбата за нормите за водопотребление, съгласно чл.117, ал.2 на Закона за водите.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

При отглеждането и поливния режим на зеленчукови култури не се генерират отпадъци.

При осъществяване на инвестиционното предложение битово – фекални води няма да

бъдат генерирани.

При отглеждане на зеленчукови култури се отделят биоотпадъци / корени и стъбла /, които се заорават в почвата и я обогатяват. Използват се всички части на разстението, листата, цветовете и корените.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Няма

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Няма

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречистителна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопътна изгребна яма и др.)

Няма

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Няма

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.
5. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 27.01.2026г.

Уведомятел:

(подпис)

