МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

✉ 3000 гр.Враца, ул."Екзарх Йосиф" № 81 ☎факс/директор: 624-761; дежурен ☎: 629-211
e-mail: riosv_vr@m-real.net ; http//: www.vracakarst.com

РЕШЕНИЕ № ВР – 08 – ЕО / 2010г.
за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда/ЗООС//ДВ, бр.91/2002г./, чл.14, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми /Наредбата за ЕО/ /ДВ, бр.57/2004г./, представената писмена документация и информация от възложителя по чл.8 от Наредбата за ЕО и по специализираната нормативна уредба, и Становища от Министерство на здравеопазването и други специализирани органи.

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на :

Подробен устройствен план /ПУП/- План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за поземлен имот /ПИ/ № 163002, в местността "Копана могила", в землището на с.Горно Пещене, общ.Враца, обл.Враца, за изграждане на фотоволтаична инсталация .

Възложител: "ОТО ГРУП" ООД, с адрес: ж.к. "Надежда" бл.150, вх.В, ет.9, ап.153, район Надежда, община Столична, гр.София, ЕИК: 200701131, тел: 0887833338.

Характеристика на плана:

Плана има за предмет определяне на горепосоченият имот за разполагане на фотоволтаична инсталация за производство на електроенергия и подходящи мерки за постигане на тези цели.

МОТИВИ

I. Характеристика на плана по отношение на: степента, до която плана определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или събразно предвижданията им за разпределение на ресурсите; значението на плана за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие; екологични проблеми от значение за плана; значението на плана за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда.

1. При прилагането на плана не се предполага значително въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Представена е информация по отношение на цялостното намерение за устройване на фотоволтаичната система.

3. Подробния устройствен план очертава рамката на развитие на инвестиционно намерение- изграждане на фотоволтаична инсталация за производство на електроенергия.
4. Изготвянето на изискващият се план за горецитираното инвестиционно намерение е съобразено с реда на специалния закон- Закон за устройство на територията /ЗУТ/. На основание ЗУТ проектът на плана е изготвен съгласно Задание.
5. Разглежданият подробен устройствен план включва застроителна част по изграждането на инсталацията и електрическа част по видовете модули, тяхната мощност, както и ел.трасето за присъединяване на обекта към електропреносната мрежа.
6. С разглежданият ПУП се предвижда промяна предназначението на 34120 кв.м. земеделска земя, за устройване, разполагане и експлоатация на фотоволтаичното съоръжение в поземлен имот /ПИ/ № 163002, в местността "Копана могила", в землището на с.Горно Пещене, общ.Враца, обл.Враца, /съгласно скица № Ф02884 от 27.08.2009г./ за "Изграждане на фотоволтаично поле" , съгласно предписание на кмета на община Враца с № 61 от 28.09.2009г. за изработване на ПУП(ПРЗ), на основание чл.124, ал.3 от ЗУТ. Възложителят на плана е собственик на имота.
7. Имота граничи на север с полски път, на запад с имот- пасище, мера, на изток с имот- пасище, мера, и на юг с полски път и имот- пасище, мера.
8. Зонирането и показателите на застрояване са в съответствие със Закона за устройство на територията и поднормативните му актове и са за чисто производствена зона. Устройствените показатели позволяват до 80 % плътност на застрояване, интензивност на застрояване /кинт/ до 1,0 и плътност на озеленяване до 20 %.
9. Фотоволтаичната инсталация ще се реализира в рамките на поземлен имот № 163002, в местността "Копана могила", в землището на с.Горно Пещене, общ.Враца, обл.Враца, с площ на имота 34120 кв.м. Площта в обхвата на ПУП е около 34120 кв.м. Площта върху която ще бъдат разположени стъпванията на фотоволтаичнте модули на терена ще бъде 110 кв.м. Фотоволтаичните панели ще са на брой 7434 и ще бъдат разположени на ивици съобразно конфигурацията на терена, с наклон- зевитен ъгъл до 29 градуса, а азимутен до 0 градуса, и с предвидено ослънчаване на почвата, и с незасенчване на почвата и растителността под тях.
10. Фотоволтаичните модули ще бъдат закрепени върху метална конструкция, която ще бъде положена директно на терена, без да се извършват изкопни работи за полагане на стоманобетонни фундаменти и да се изграждат такива фундаменти. Модулите и конструкцията ще бъдат предварително изготвени, като след доставката само ще бъдат сглобени на място.
11. Реализирането на инсталацията ще бъде свързано с незначителни изкопно-насипни земни работи за полагане на подземни кабели и монтаж на технологични съоръжения. Непосредствено след полагане на подземните кабели ще се извършва обратната засипка и рекултивацията на нарушените терени. Почвената и растителната покривка няма да претърпят дългосрочни и значителни изменения. Няма да бъде изменена структурата на ландшафта.
12. Фотоволтаичната система ще бъде с обща инсталирана мощност от 2,34 MWp.
13. При строителството предварително ще се отдели хумусния слой и ще се депонира на част от площадката като в последствие ще се вложи по предназначение.
14. Площадката на обекта се намира извън населеният район.
15. Във връзка с присъединяване на разглеждания обект към електроразпределителната мрежа, необходимостта от допълнително изграждане на електропроводи и свързани с това съоръжения, възложителят е провел писмени консултации със съответното ведомство по отношение на възможностите за това. Обекта в плана ще бъде присъединен към електроразпределителната мрежа, съгласно писмо с изх.№ 1376883-2 от 05.02.2010г. на ЧЕЗ Разпределение България, по един от следните два варианта: към въздушен електропровод «Клисура» 20 кV, с електропроводно отклонение от същия, след извършване на

необходимата рехабилитация на електропровода и към ел.п./ст «Мездра» 110/20 кV, с нова електропроводна връзка от нея. Границата на сервитутната зона на съществуващия въздушен електропровод «Клисура» 20 кV, преминава по южната граница на горепосочения имот. Възложителят е предложил план на присъединяване със съответната ел.схема включващ: кабелен ел.провод 20 кV и трафопост тип БКТП 20/0,4 кV-4х630 кVA, разработена с изискванията на ЧЕЗ, дадени с горепосоченото писмо по първи вариант. Трафопоста ще бъде изграден на южната граница на имота.

16. Съгласно представената информация няма необходимост от довеждаща инфраструктура /пътна, ВиК/, поддържащи и сервизни дейности. Не се налага промяна в съществуващата пътна инфраструктура. Имота е достъпен по съществуващ полски път.
17. С реализирането на инвестиционното намерение предвидено с плана няма да се окаже значително отрицателно влияние върху поземления ресурс в имота. Модулите ще бъдат монтирани и използвани, с оглед минимално засягане на земеделската земя.
18. Инвестиционното предложение не предполага трайно или силно увреждане на почвената повърхност.
19. Работата на фотоволтаичните инсталации не е свързана с отделянето на вредни емисии във въздуха, отпадъчни води и генериране на опасни отпадъци, шум, вибрации. По време на строително-монтажните работи се очаква единствено генериране на строителни и битови отпадъци, които ще се третират в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците. Не се очаква генериране на излишни количества земни маси. При извършване на минималните изкопни работи малкото количество земни маси ще бъдат използвани за обратно засипване и рекултивация на терена в имота.
20. С предложението не се предвижда добив на природни ресурси. Материалите необходими за реализацията му ще бъдат доставяни в готов вид на място.
21. Представени са специфични проучвания и данни съгласно специализираната нормативна уредба- Закон за възобновяемите и алтернативните енергийни източници и биогоривата, Наредба № 14 за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия и Наредба № 16-27 за условията и реда за извършване на оценка за наличния и прогнозния потенциал на ресурса за производство на енергия от възобновяеми и/или алтернативни енергийни източници, за разглежданата фотоволтаична система, в т.ч. данни за слънчевата радиация в съответното географско местоположение; мощност на товара на база очаквано потребление на електрическа енергия; степен на сигурност за предпазване на PV системата от повреди; наличен софтуер и неговата валидност за избраното местоположение.
22. Основните цели на плана са да осигури интегриране на екологичните съображения с оглед устойчивото развитие в района.
23. От представената документация е видно, че съществува балансирано решение за осъществяване плана и намерението. За реализиране на дейностите включени в разглежданият план има енергийна обезпеченост от слънчева радиация в района. Фотоволтаичната система е ситуирана предвид високи мерки за безопасност и минимален риск от повреди.
24. За реализиране на инвестиционното намерение предвидено с плана ще се използва технология за производство на електроенергия от възобновяем енергиен източник-слънцето.
25. При разработването на плана са взети предвид изискванията в областта на опазване на околната среда и изискванията на специфичната нормативна уредба.

II. Характеристика на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично

въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията /географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати/, ценност и уязвимост на засегнатата територия /вследствие на особени естествени характеристики или културно-историческото наследство; превишение на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности; интензивно земеползване/, въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита.

1. Съобразно характеристиките на предвидените дейности в представеният подробен устройствен план въздействията им са с ограничен локален характер. По време на изграждане и експлоатация дейностите ще се извършват в рамките на горецитираната площадка.
2. Предвид естеството на технологичните процеси, въздействието може де се определи като пряко.
3. Заявената площ, за която е изготвен представения подробен устройствен план и предложеното трасе за електросвързване с националната електрическа мрежа, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, и в обхвата на защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие, от мрежата "Натура 2000" .
4. Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2 на Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, ПУП за имот № 163002, в местността "Копана могила", в землището на с.Горно Пещене, общ.Враца, обл.Враца, с цел отреждането и застрояването му за фотоволтаична електроцентрала, не следва да се провежда процедура по оценка за съвместимостта на плана с предмета и целите на опазване на защитените зони.
5. Планът е изготвен за територия с местно значение в район с ненарушено качество на атмосферния въздух и водите. При реализиране на плана не се очаква значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух и повърхностните и подземни води в района на площадката.
6. При извършване на дейностите предвидени с плана не се формират производствени отпадъчни води, производствени опасни отпадъци, не се отделят вредни емисии във въздуха.
7. Пряко засегнатата територия, върху която е имота предмет на разработката на плана е с начин на трайно ползване "Пасище, мера", земя четвърта категория при неполивни условия, която към момента не се използва за интензивни земеделски цели.
8. При прилагането на плана се очаква въздействие върху територия с неголям пространствен обхват, без наличие на риск за околната среда и за здравето на хората, не се предполага влошаване на характеристиките на околната среда за прилежащите територии и най - близко разположеният населен район.
9. Не се очаква негативно въздействие върху съществуващото земеползване в района.
10. В близост с предложения план няма други съществуващи, изграждащи се или планирани намерения за строителство в района, които заедно или поотделно с разглежданите дейности в плана да окажат кумулативно въздействие или натоварване на компонентите и факторите на околната среда.
11. Работата на фотоволтаичната инсталация не предполага увеличаване на негативните въздействия върху компонентите и факторите на околната среда и населението, разглеждано в съвкупност с други дейности в района.
12. Няма данни за наличие на обекти на архитектурно-историческото наследство, чувствителни и уязвими зони.

13. Със становище с изх.№ 1576 от 08.04.2010г. на Басейнова дирекция за управление на водите Дунавски район с център Плевен съгласува проект за ПУП на обект: «Промяна на предназначението на земеделска земя и изграждане на фотоволтаична инсталация» - поземлен имот 163002, местност «Копана могила», землище с.Горно Пещене, общ.Враца. Терените третирани в предложения план не попадат в крайбрежна заливаема ивица или принадлежащи земи на реки; не се засягат учредени по реда на Закона за водите санитарно-охранителни зони на водоизточници, ползвани за питейно-битово водоснабдяване на населението в региона, и на минерални такива; на територията на имота няма водоизточници за питейно-битово водоснабдяване и на минерални води, разрешени за водовземане по реда на действащата нормативна уредба; не се предвижда ползването на собствен водоизточник, както и формиране на отпадни води от обекта.
14. С писмо с изх.№ 740 от 19.04.2010г. РИОКОЗ гр. Враца не възразява да стартира процедура по чл.6 на Наредба №7 за хигиенните изисквания за здравна защита на селищна среда, издадена от Министерство на здравеопазването, за изграждане на фотоволтаична инсталация в пи № 1630021, в местността "Копана могила", в землището на с.Горно Пещене, общ.Враца, обл.Враца. На територията на имота няма водоизточници за питейно-битово водоснабдяване, разрешени за водовземане по реда на действащата нормативна уредба. Предложената площадка не попада в СОЗ на водоизточници за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници на минерални води, учредени по реда на Закона за водите. Имота отстои на 51 м. от регулацията на с.Горно Пещене.
15. Министерство на здравеопазването съгласува разглежданият ПУП с позитивно становище с изх.№ 47-22-ПСК-0752 от 28.04.2010г. за изграждане на фотоволтаична електроцентрала в пи № 1630021, в местността "Копана могила", в землището на с.Горно Пещене, общ.Враца.
16. С писмо с изх. № 2600-11260/1/ от 29.12.2009г. община Враца съобщава, че след обявяване на информационното табло на общината и публикуване в интернет страницата й на разглежданото инвестиционно намерение за монтиране на фотоволтаична инсталация в горепосочения имот за същото не са постъпвали възражения и жалби в общината.
17. С реализиране на плана няма да се окаже въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или муждународен статут на защита.
18. При прилагането на плана не се очаква трансгранично въздействие.
19. Реализацията на плана ще допринесе за постигане на националните и общоевропейски цели за увеличаване на процента на производството на екологично чиста енергия от възобновяеми природни ресурси.

III. Степента, до която плана влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия.

1. С плана за застрояване, изготвен по реда на ЗУТ е определен самостоятелен устройствен режим на имота, съобразен с предназначението му и устройството на прилежащите територии.
2. Планът не е в противоречие с други планове и програми, включително по - висши такива.
3. Реализацията на плана ще допринесе за постигане на националните и общоевропейски цели за увеличаване на процента на производството на екологично чиста енергия от възобновяеми природни ресурси. Плана е съобразен с изискванията на Директивите на Европейския съюз и Протокола от Киото за прилагането на проекти за намаляване на парниковите газове, като се използват възобновяеми енергийни източници.
4. Планът за разполагане на фотоволтаичната система е свързан с осъществяване на целите, поставени в стратегическите документи на местно, национално и европейско ниво.
5. За Подробния устройствен план, в съответствие с чл.13 от НУРИЕОПП са уведомени: специализираните компетентни органи на Министерството на здравеопазването и други специализирани органи. Представени са положителни становища и писма от Министерство

на здравеопазването, РИОКОЗ Враца, Басейнова дирекция за управление на водите Дунавски район с център Плевен, Община Враца, ЧЕЗ Разпределение България.

6. Към момента на издаване на настоящето решение няма постъпили писмени възражения в РИОСВ Враца относно реализацията на плана по законосъобразност.
7. Подробния устройствен план е разработен преди инвестиционните проекти.

При спазване на следните условия:

1. По време на строително-монтажните дейности и експлоатацията да не се допуска замърсяване с отпадъци на околната среда.
2. Да не се допуска засягане на площи от съседни имоти.
3. Да не се извършва ограждане на имота с масивни огради.
4. Подравняването на терена преди монтажа на съоръженията да е с незначително отнемане на почва, както с цел ненарушаване естествената й структура, така и с цел ненарушаване баланса на флората и микрофауната и локалните екосистеми.
5. Прилагане на иновационни технически решения, предотвратяващи засенчването на терена от фотоволтаичните системи.
6. Отстоянията между фотоволтаиците да се проектират по-големи от минималните.
7. Движението на МПС при строителството и експлоатацията на разглежданото съоръжение да се извършва само по определените за целта пътища.

Настоящето решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица, по реда на Административно процесуалния кодекс /АПК/.

инж. Т. ГЕРГОВА:
Директор РИОСВ – Враца

Дата: 11.06.2010г.