

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ - ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

по чл. 4, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на ОВОС /ДВ бр. 25/2003 г./ и по чл. 10, ал. 1 и 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на оценки за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /ДВ бр. 73/2007 г./

От „МОНОЛИТ“ АД – гр. София, ЕИК: 111000846

Пълен пощенски адрес: гр. София, п.к. 1632, район Овча Купел, ж.к. „Овча Купел-Г“, бл.525, вх. Г, ет. 6, ап. 107

Телефон: 0888121230, 0888800370 e-mail: monolithbg@gmail.com

Изпълнителен директор на фирмата възложител: Георги Маринов Шишков

Лице за контакти: Георги Маринов Шишков

УВАЖАЕМИ Г-НИГ-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „МОНОЛИТ“ АД има следното инвестиционно предложение: „Разработване по открит начин на находище на скалнооблицовъчни материали – варовици, от находище „Върбешница 3“, в землището на с. Върбешница, община Мездра, област Враца“

Характеристика на инвестиционното предложение:

I. Резюме на предложението.

На основание Разрешение № 360/20.08.2004 г. сключен договор с Министерство на Околната Среда и Водите (МОСВ) от 08.09.2004 г. Допълнително споразумение № 1 от 25.02.2007 г. и Допълнително споразумение № 2 от 09.03.2009 г. „МОНОЛИТ“ АД е извършило проучване на скалнооблицовъчни материали в площ „Върбешница 3“. До момента е изготвен и внесен в МЕ Геоложки доклад с изчислени запаси и ресурси в находище „Върбешница 3“ в землището на с. Върбешница, община Мездра.

В резултат на извършените геолого-проучвателни работи са изчислени геоложки запаси по състояние към 01.02.2010 г. в обем 2 094 000 m³ и обем на покривката 658 100 m³.

В този си обем находище „Върбешница 3“ има площ 135 850 m² (~ 13,6 ha).

След приключване на процедурата по ОВОС на ИП и регистриране на търговско откритие, „МОНОЛИТ“ АД възнамерява да кандидатства за предоставяне на концесия за добив без търг или конкурс, по реда на чл. 29 от Закона за подземните богатства (ЗПБ).

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Инвестиционното предложение включва разработване на кариера за добив на скално-облицовъчни материали с годишен капацитет 2 000 m³ скални блокове, което, при рандеман 33,47%, означава, че средно годишно ще се погасяват по 6 000 m³ геоложки запаси.

Съгласно чл. 37, ал. 1 ЗПБ, концесионната площ включва площта, покриваща находището и всички площи, необходими за осъществяването на дейността по концесията. За пълноценното оползотворяване на утвърдените геоложки запаси, а също така и с цел осигуряване на технологично необходимите терени за експлоатация на находището, се предлага освен площта на находището, в концесионната площ да се включат и площите, необходими за разполагане на външни насипища за почвени материали и разкривка, промишлена площадка, вътрешни кариерни пътища и др. обслужващи дейности. Определената по такъв начин концесионна площ е в размер на 342 939 m² (~ 34,3 ha).

Добивът на скални блокове ще се извършва по технологията: Рязане с диамантови въжени и верижни резачки. Имайки предвид пластовия характер на находището, разработването ще се осъществява на стъпала с височина 3 – 6 m.

С цел максимално опазване на суровината, взривни работи не се предвиждат. Разкривно-подготвителните работи ще се извършват чрез подрязване с въжена или верижна резачка и разбиване на подрязаната разкривка с хидравличен чук.

Като необходими спомагателни машини ще се използват: пробивна сонда с ударно-въртеливо действие, челен товарач с обем на кофата 5,6 m³, багер с обем на кофата 2,0 m³, оборудван с хидрочук, автосамосвал с разчленяема рама (дъмпер) с товароносимост 20 t, изтласкващи агрегати тип Titano и подвижен компресор.

Извозът на готовата продукция ще се извършва с камиони под наем.

Разработването на находището ще се извършва по предварително съгласувани с Министерство на Енергетиката (МЕ) проекти, при спазване на нормативите за опазване компонентите на околната среда от унищожаване или замърсяване.

При експлоатацията на находището ще се използват съществуващите междуселеки и полски пътища, които ще бъдат стабилизирани и заздравени.

Не се предвижда външно електрозахранване и водоснабдяване – електроенергията ще се осигурява от дизелов генератор, а промишленото водоснабдяване ще става с водоносна 10 m³.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Реализацията на инвестиционното предложение е свързано с плана за земеразделяне на

с. Върбешница дотолкова, доколкото за имотите, попадащи в концесионната площ, ще бъде извършена смяна на предназначението по реда, определен в Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и Закона за горите (ЗГ).

Инвестиционното предложение няма да засегне или да наложи промяна на други, одобрени с план дейности.

Достъпът до находището и транспорта на готовата продукция ще се осъществява по пътищата от националната пътна мрежа и съществуващи полски пътища, собственост на община Мездра. За последните се предвижда да бъдат стабилизирани и подобри.

След получаване на положително решение по ОВОС или преценка, че не е необходимо изготвянето на ОВОС по реда на ЗООС, за реализацията на инвестиционното предложение ще бъде издадено удостоверение за регистриране на търговско откритие, даващо право на „МОНОЛИТ“ АД да получи концесия за добив без търг или конкурс, по силата на чл. 29 от ЗПБ.

Орган по одобряване на ИП по ЗООС е РИОСВ-Враца, а за следващите процедури по реда на ЗПБ – Министерство на Енергетиката.

4. Местоположение: Концесионната площ на находище „Върбешница 3“ заема площ 34,3 ha и попада в землището на с. Върбешница (ЕКАТТЕ 12704), община Мездра, област Враца. Тя отстои на 1,5 km север-северозападно от с. Върбешница. В района на влияние на добивните работи не попадат обекти, подлежащи на здравна защита. Координатите на граничните точки на концесионната площ, в координатна система 1970 г. са показани в следващата таблица.

№	X	Y
1	4697907,70	8535030,80
2	4697983,80	8535188,70
3	4698134,80	8535199,10
4	4698197,70	8535267,10
5	4698198,90	8535345,80
6	4698259,20	8535451,00
7	4698256,00	8535591,60
8	4698180,10	8535587,50
9	4698067,40	8535619,90
10	4697988,50	8535602,30
11	4697868,70	8535653,10
12	4697782,40	8535638,70
13	4697643,00	8535626,50
14	4697710,30	8535470,00
15	4697525,40	8535432,60
16	4697525,40	8535014,80

В нея попадат изцяло или частично поземлени имоти частна общинска и държавна собственост. По вид територия, земите от концесионната площ са „Земеделска“, „Горска“ и „Нарушена“.

Концесионната площ „Върбешница 3“ не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони (Натура 2000 места) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

На територията на площ „Върбешница 3“ не са регистрирани археологически паметници на културата.

Поради местоположението на обекта, при разработването на находище „Върбешница 3“ не се очаква трансгранично въздействие и не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

Освен запасите от варовик, при разработването на находището ще бъде използвано незначително количество вода за промишлени и битови нужди. Промислената вода ще се използва в процеса на рязане на камъка и за противоположно оросяване на работните площадки и пътищата. Тя ще се осигурява чрез събиране на дъждовните води в кариерата или ще се доставя с цистерни от друг водоизточник, след съгласуване с местното предприятие „Напоителни системи“. Очакваното максимално количество на необходимата промишлена вода да бъде 20 m³ за денонощие, при достигане на пълния производствен капацитет на кариерата.

Питейната вода ще бъде доставяна обекта в бутилиран вид.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Атмосферният въздух в кариерата ще се замърсява и от отработените (изгорели) газове на машините с ДВГ (челен товарач, самосвали, ел.генератор, компресор). При използването на технически изправни машини, оборудвани с катализатори за отработените газове, количеството на тези емисии ще бъде незначително. Прахоотделянето ще бъде сведено до минимум чрез оросяване с вода на пътищата и работните площадки при сухо и ветровито време.

Местоположението и конфигурацията на кариерата са такива, че улесняват естественото и проветряване.

По време на разработването на кариерата не може да се очаква замърсяване на каквито и да са течаци води и подземни водоизточници, защото такива няма в периметъра на влияние на добивните работи. Утаеният прах от рязането периодично ще се събира от утайника и ще се депонира в насипището за скална разкривка.

Шумът, който се отделя при работата на пробивните машини може да достигне до 110 – 105 децибела и да окаже негативно въздействие върху операторите им и върху останалия персонал на кариерата. За да се предпазят от него работниците ще използват подходящи предпазни средства - антифони. Извън пределите на кариерата шумът бързо намалява интензивността си и не може да бъде считан като опасен фактор за околната среда. Още повече, че в близост до обекта няма постоянно пребиваващи хора и домашни животни, които да се подлагат на вредното въздействие на шума.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

При осъществяването на инвестиционното предложение ще се генерират следните видове отпадъци:

- Минни отпадъци, формирани от разкривката и от некондиционните варовици, включени в запасите. Те ще се депонират в границите на концесионната площ под формата на външни и вътрешни насипища. Част от тях ще се използват за стабилизиране на кариерните пътища и като инертни строителни материали. Почвените материали от разкривката ще се изземват селективно и ще се съхраняват във временно депо с цел последващото им оползотворяване за рекултивация на нарушените терени. По смисъла на ЗПБ, почвените материали се класифицират като „незамърсени почви“, а варовиците – като „инертни неопасни“. Образованите насипища (отвали) са от категория „Б“.

- Битови отпадъци, които ще се събират в контейнери и ще се извозват до най-близкото депо за битови отпадъци от специализирана фирма.

- Отпадъци от механизацията – основно отработени масла и други технически течности, акумулаторни батерии и метални части, които ще бъдат събирани, съхранявани и предавани на лицензирани фирми за последваща преработка и рециклиране.

8. Отпадъчни води:

Очаква се формирането на около 20 m³ дневно промишлена вода, замърсена само с твърди механични частици от рязането на варовика. Предвижда се изкопаването на утайник, откъдето, след избистряне, водата ще се използва повторно в технологичния процес.

Отпадъчни битови води на кариерата няма да се формират. Предвижда се използването на химически тоалетни за персонала през време на работната смяна.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

В кариерата няма да бъдат налични или да се съхраняват опасни вещества в количества, характеризирани като съоръжение с нисък или висок рисков потенциал.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за потъване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или

административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Комбинирана схема на находище „Върбешница 3“ и необходимата концесионна площ
4. Извлечение от КВС на с. Върбешница.
5. Картен материал с нанесено местоположение на концесионната площ, М 1:5000.
6. Електронен носител – 1 бр.
7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
8. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
9. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 12.08.2023 г.

Уведомител:

(/)