



## СТАНОВИЩЕ ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА

№ ВР-1-1/2012г.

Относно: «Подробен устройствен план- План за регулация и План за застрояване и Парцеларен план /ПУП-ПРЗ и ПП/, за изграждане на Фотоволтаична електроцентрала 2,5 MWp, в поземлен имот № 000629, с площ 71,386 дка, в местността “Край село”, землище с.Камено поле, общ.Роман, обл.Враца».

На основание чл.84, ал.1 и 2 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, и чл.26, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми /Наредбата за ЕО/, във връзка с чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, чл.36, ал. 11 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, и Решение с Протокол №1/2012г. от 03.08.2012г. от заседание на Експертния екологичен съвет на РИОСВ- Враца.

## СЪГЛАСУВАМ

**План:** Подробен устройствен план - План за регулация и План за застрояване и Парцеларен план /ПУП-ПРЗ и ПП/, за изграждане на Фотоволтаична електроцентрала 2,5 MWp, в поземлен имот № 000629, с площ 71,386 дка, в местността “Край село”, землище с.Камено поле, общ.Роман, обл.Враца

**Възложител:** «Алвас и Рома» ООД; със седалище и адрес на управление: гр.Враца, ул. «Искър» № 3, А6; ЕИК: 200897559; с управител: Роланд Майер

### Поради следните мотиви:

1. Целта на разглежданият проект на ПУП-ПРЗ и ПП е да определи рамката за развитие на инвестиционно предложение за изграждане на фотоволтаична централа за производство на електроенергия от възобновяем енергиен източник - слънцето.
2. Подробен устройствен план - План за регулация и План за застрояване, и Парцеларен план /ПУП-ПРЗ и ПП/, на поземлен имот № 000629, в местността “Край село”, землище с.Камено поле, общ.Роман, е допуснат и разработен по реда на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и съгласно Заповед №307 от 30.03.2011г. на кмета на Община Роман.



3. Структурата и съдържанието на доклада за ЕО е в съответствие с чл.86, ал.3 от ЗООС и в съответствие със степента на детайлност на плана. Оценени са потенциалните рискове и въздействия за околната среда в областите на действие и влияние на плана. Описани са източниците на изходни данни - достоверни и актуални /към датата на изработване на доклада за ЕО/.
4. Като приложение към доклада по ЕО /въз основа на направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие/ е представен доклад за оценка на степента на въздействие /ОСВ/ на плана за фотоволтаичната централа върху защитена зона "Карлуково". Извършената оценка дава възможност за издаване на становище по ЕО, съгласно чл.36, ал.11 от Наредбата за ОС, с което плана може да бъде съгласуван, тъй като:
  - 4.1. Заключение на експертите, изготвили доклада въз основа на направения анализ по критерии и фактори е, че реализацията на плана няма да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитена зона BG0001014 "Карлуково" и е съвместим с предмета и целите на опазването ѝ. При спазване на предложените в доклада за ОСВ мерки, въздействията върху защитената зона ще бъдат сведени до минимум.
  - 4.2. Реализацията на плана ще наруши териториалната цялост на зоната на площ от 71,386 дка, представляваща 0,02 % от територията ѝ, което може да се приеме за слаба степен на повлияност.
  - 4.3. Фотоволтаичният парк засяга единствено природно местообитание 6210 и то в незначителна степен. Ще се отнеме 48.459 дка площ от местообитанието, като трайно нарушена ще е площ от 2.5 дка. Това представлява 0.06% от неговата обща площ в рамките на 33 „Карлуково“. Местообитанието е в непосредствена близост до населеното място, селскостопанските дворове и автомобилният път за с. Драшан, което предполага значително антропогенно въздействие и интензивна паша в района. Отрицателно въздействие свързано с увреждане и/или фрагментиране на останалите типове природни местообитания в защитената зона няма да има.
  - 4.4. Монтажа на конструкцията на панелите към земната повърхност не предвижда изкопни и бетонови работи. Фотоволтаичните елементи ще бъдат поставени на достатъчно отстояние от земната повърхност, гарантиращо свободно преминаване на животни, поради което не се очаква фрагментиране или друг вид значително отрицателно въздействие върху местообитанията на животинските видове, предмет на опазване в зоната.  
Реализацията на ПУП-ПП ще окаже незначително негативно въздействие върху местообитанията на един вид - лалугер (*Spermophilus citellus*), предмет на опазване в зоната. Загубата ще възлезе на 20.309 дка от местообитанието на вида. Площта на потенциалните (подходящите) местообитания на лалугера в зоната е 9966.786 дка. Така площта, която ще бъде засегната, е 0.20% от подходящите местообитания. Тъй като нарушените местообитания са под 1%, се приема, че въздействието върху местообитанията на лалугера ще е незначително. Кумулативното въздействие върху местообитанията му също ще е незначително.
  - 4.5. Безпокойството по време на строителните дейности ще засегне един вид от предмета на опазване в зоната – лалугера (*Spermophilus citellus*), на площ от 36.168 дка, или между 18 и 54 екземпляра. Това ще доведе до напускането на тези екземпляри на района на въздействие и заселването им на ненарушени участъци в границите на находището. След приключване на строителните дейности площите, засегнати от безпокойството, ще се населят отново. Безпокойство по време на експлоатацията не се очаква.
  - 4.6. Кумулативното въздействие върху защитена зона „Карлуково“ също ще е незначително. Площта на всички ИП, реализирани и предвидени за реализация в зоната, заедно с настоящото, възлиза на 3986.15 дка, или 1.38% от площта на зоната,

което също е пренебрежимо малко, още повече като се има предвид, че по-голямата част от тази площ – 2529.0 дка, се пада на ИП за проучване на подземни богатства, при което реалното въздействие ще засегне значително по-малка територия.

- 4.7. При провеждане на консултациите по чл.20, ал.6 от Наредбата за ЕО и чл. 36, ал.8 от Наредбата за ОС по Докладът за ОС, който е публикуван на интернет страницата на РИОСВ- Враца, в рамките на едномесечния срок за консултациите е получено писмено мотивирано становище от СДП „Балкани”, на което възложителят е дал отговор в определения за това срок.
5. В обхвата на проекта на ПУП-ПРЗ и ПП не попадат защитени територии, съгласно Закона за защитените територии. Плана не засяга дървета, обявени за вековни или забележителни по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.
6. Осъществяването на плана няма да доведе до намаляване на биологичното разнообразие в района, до увреждане и/или унищожаване на местообитания на защитени видове растения и животни.
7. В екологичната оценка е извършен анализ и оценка на качествата на околната среда, устройствените параметри предвидени с ПУП-ПРЗ и ПП, техническите и технологични характеристики на предвижданото с Плана инвестиционно предложение и оценките за въздействие върху качествата на околната среда от колектива експерти изготвил екологичната оценка в резултат, на което основните изводи и заключения на екологичната оценка са:
  - 7.1. Предвижданията на проекта на ПУП-ПРЗ и ПП са съобразени и не влизат в противоречие с други съотносими планове и програми на българското законодателство и европейските директиви.
  - 7.2. Разглежданата територия притежава необходимите функционални, териториално-устройствени и климатични условия за реализация на инвестиционното предложение.
  - 7.3. Предвидени са конкретни мерки за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на ПУП-ПРЗ и ПП върху околната среда, чието изпълнение е задължително при следващите фази на прилагане на Плана.
  - 7.4. Не се очаква неблагоприятно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда. Реализацията на Плана не е свързана с генериране на производствени или опасни отпадъци, наднормени нива на шум и замърсяване на атмосферния въздух.
  - 7.5. Минималните количества строителни и битови отпадъци генерирани по време на монтажните работи и при дейностите по поддръжка на централата ще бъдат третираны съгласно екологичната нормативната уредба.
8. В доклада за ЕО е оценена предпочетената алтернатива за изграждане на фотоволтаичната електроцентрала. Разглежданата „нулева” алтернатива, е сметана за неприемлива.
9. В хода на изготвяне на доклада за екологична оценка са проведени консултации, по отношение на които възложителят е декларирал, че няма необходимост от удължаване на срока за консултациите. Получените становища, бележки и предложения са отразени по подходящ начин в ДЕО и в предвидените мерки.
10. РЗИ-Враца приема осъществяването на инвестиционното предложение предвидено с Плана.
11. Решение на ЕЕС проведен на 03.08.2012г.

## И при следните мерки:

### I. Мерки за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последици от осъществяването на плана върху околната среда.

1. При работното проектиране да се спазят устройствените параметри заложи в проекта на ПУП-ПРЗ и ПП.
2. При избор на места и посока на разполагане на фотоволтаиците да се има предвид, че в даден период от деня има възможност за "огледален ефект" от посоката на слънцегреене към с.Камено поле, с попадане на отразена от фотоволтаичните модули слънчева светлина в жилищната зона, което следва да се избягва.
3. Свързващата електропроводна линия да бъде от подземен тип.
4. Използване на технически изправна транспортна и строителна техника.
5. В случай, че при изпълнение на изкопни и строителни работи се попадне на археологически обект, нерегистриран преди, да се процедира в съответствие с разпоредбите на Закона за културното наследство.
6. Строително-монтажните дейности да се извършват извън активния размножителен период на животинските видове /01.04.-30.06./.
7. Строителните работи да започнат през последната десетдневка на юли и не по-късно от началото на август, за избягване пряко унищожаване на екземпляри от лалугер (*Spermophilus citellus*).
8. Разчистването на терените от храстова растителност да се извършват извън размножителният сезон на повечето животински видове, който е от април до юни, за да се избегне нарушаване на местообитания. Подходящо е тези дейности да започнат рано напролет (м. февруари - март), когато птиците и останалите животни не са заели гнездови и размножителни територии или през есента.
9. Редиците на фотоволтаичните модули да се разположат на 5 метра една от друга, за да се осигури навлизането на дифузна светлина под панелите и да се запази максимално съществуващата тревна и ниска храстова растителност.
10. Височината на фотоволтаичните панели да е над растителността на терените, т.е. над 150 см.
11. Оградата на имота да се проектира така, че да се предвидят проходи в близост до земята, осигуряващи свободно разстояние за преминаване на влечуги и дребни бозайници и използване на трофичната база. По оградата да не се допуска преминаване на електричество.
12. Предпазване на терените в защитената зона от рудерална инвазия, чрез периодично почистване от проникването в района на рудерални видове, с цел недопускане рудерализация и засягане на допълнителни територии от местообитание 6210.
13. Строителните дейности да се ограничат само на територията, предвидена за съответните дейности. Да не се засягат терени извън определените контури на строителните петна.
14. Да се възстановят всички нарушени терени по време на строителството.
15. При поддържане на тревната покривка под модулите да не се използват химични вещества и подобрители на почвата.
16. Придвижването на тежкотоварната техника при монтирането на соларните модули да става само по съществуващи пътища, като по никакъв начин не се допуска отрицателни въздействия върху растителността и местообитанията в съседни поземлени имоти.
17. Да се изготви проект за последваща рекултивация на засегнатата площ от изграждането на фотоволтаичната централа.

18. Измиването на работните повърхности на фотоволтаичните модули да се извършва с условно чисти води доставяни от преминаващия до имота водопровод, без използване на химически препарати.
19. Да се спазват отстоянията (сервитутите) до съществуващия водопровод ПЕ Ø160 мм.
20. За намаляване на праховите имисии при товарене, разтоварване, транспортиране и складиране на земни маси и строителни материали на терена на строителната дейност, площадка да се оросява.
21. Отпадъците генерирани по време на строителството и експлоатацията, да се събират разделно, като се осигури екологосъобразно последващо третиране, чрез съблодаване на мерки и процедури определени със Закона за управление на отпадъците /ЗУО/ /ДВ бр.53/2012г./:
  - 21.1. Да се извърши класификация на отпадъците по реда на Наредба № 3 от 1 април 2004г. /Дв, бр.44 от 2004г./, преди генерирането на съответните отпадъци.
  - 21.2. Генерираните отпадъци да се третират при спазване разпоредбите на чл.8 от ЗУО, в т.ч. разделно събиране на отпадъците, предаване за последващо третиране на лица, притежаващи необходимите документи по чл.35 от ЗУО, въз основа на сключен договор за конкретен код на отпадъка.
22. Евентуално пресичане на водни обекти от преносни мрежи и проводи по смисъла на чл.46, ал.1, т.1, буква "б" от Закона за водите да стане след издаване на разрешително за ползване на воден обект от БДУВДР- Плевен.
23. Да се предвидят мерки за опазване на подземните води от замърсяване - спазване забраните в чл.118а, ал.1, т.2, 3 и 4 от Закона за водите при строителството на ФВЕЦ.
24. В случай на водоснабдяване от преминаващият в съседство водопровод, преди пускане на обекта в експлоатация да се представи в РИОСВ- Враца и БДУВДР- Плевен актуален договор с "ВиК" ООД- гр. Враца

## **II. Мерки за наблюдение и контрол при прилагането на плана.**

1. Възложителят е длъжен в 14-дневен срок преди окончателното приемане или одобряване на плана да представи в РИОСВ- Враца и до отговорните за прилагането на плана /архитект община Роман/, обобщена справка, включваща анализ на:
  - 1.1. Съответствието на плана с основните резултати и препоръки от документацията по ЕО, с резултатите от консултациите, с условията, мерките и ограниченията в становището по ЕО.
  - 1.2. Съответствието на плана с обосновамата в становището по ЕО алтернатива по чл.26, ал.2, т.1 от Наредбата за ЕО за постигане целите на плана.
  - 1.3. Степента, в която мерките по чл.26, ал.2, т.2 и 3 от Наредбата за ЕО са предвидени в плана.
2. Възложителят на плана, да изготвя доклад по наблюдението и контрола при прилагането на плана, включително на мерките за предотвратяване, намаляване или отстраняване на екологичните щети в резултат от прилагането на плана, с периодичност на всяка календарна година с докладване не по-късно от 01 март.
3. Първият доклад да бъде внесен не по-късно от една година от датата на одобряването на плана по реда на ЗУТ.
4. Наблюдението и контролът на въздействията върху околната среда при прилагането на разглежаният план за изграждане на фотоволтаичната централа, да се извършват въз основа на следните мерки:

№	Мерки за наблюдение и контрол	Етап	Отговорност /Орган за прилагане/ одобряване/ контрол/

1.	<i>Повърхностни и подземни води</i>		
1.1.	Опазване на намиращите се в близост дерета по време на строителните работи, като не се допуска изхвърляне на строителни отпадъци, земни и скални маси в тях.	По време на строителството	Възложител/ РИОСВ- Враца
2.	<i>Почви</i>		
2.1.	Да се работи с изправна строителна механизация с цел недопускане замърсяване на почвите	По време на строителство	Възложител/ РИОСВ- Враца
3.	<i>Отпадъци</i>		
3.1.	Предвидените мерки за предотвратяване, намаляване и компенсиране на неблагоприятните последствия върху околната среда в областта на управлението на отпадъците да включват наблюдение и контрол по отношение на: - класификация на отпадъците; - разделно събиране на различните по вид отпадъци; - своевременно да се отчитат и отразяват количествата генерирани, съответно предадени за последващо третиране отпадъци. Същите да се предават на лица притежаващи документ по чл.35 от ЗУО.	По време на строителството По време на експлоатацията	Възложител/ РИОСВ- Враца
4.	<i>Биологично разнообразие Защитени територии и зони</i>		
4.1.	Осигуряване на контрол за стриктно спазване на условията , поставени в становището по ЕО, касаещи защитена зона BG 0001014 "Карлуково" за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна	По време на строителството По време на текущи ремонтни дейности и по време на експлоатацията	Възложител/ РИОСВ- Враца

5. При констатирани неблагоприятни последствия върху околната среда да се предложат и предприемат своевременно мерки за възможното им отстраняване

На основание чл.82, ал.4 от Закона за опазване на околната среда настоящото Становище по ЕО е задължително условие за последващото одобряване на плана. Органите, отговорни за одобряване и прилагане на плана, се съобразяват със становището, и с поставените в него условия, мерки и ограничения.

Настоящото становище е само за предвижданите дейности и параметри. При възникване на необходимост от промяната им, на възложителя на плана или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето становище възложителят/новият възложител уведомява за промените компетентния орган своевременно от настъпването им.

Настоящото становище не отменя задълженията на възложителя на плана по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

Становището може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Враца в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ- Враца.

Дата: 10.08.2012г.

Директор РИОСВ-Враца:

/инж. **Т. БЕРГОВА**/

