

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от Цветан

Оведенски и Ирина

Оведенска

гр. Козлодуй, обл. Враца, общ. чл. Козлодуй, 3320
(име, адрес и телефон за контакт)

(седалище)

Пълен пощенски адрес: гр. Козлодуй,

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

Лице за контакти: Цветан

Оведенски

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Цветан

Оведенски и Ирина

Оведенска

имат следното инвестиционно предложение: Еднофамилна жилищна сграда в УПИ XII-353, кв. 32 „За нискоетажно жилищно застрояване“ на гр. Козлодуй, община Козлодуй, област Враца, поземлен имот с идентификатор 37798.505.353 по КKKP на гр. Козлодуй

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Проектът предвижда изграждане на нова едноетажна еднофамилна жилищна сграда. Конструкцията е стоманена, фундаментите са стоманобетонни. Стените се изпълняват от термопанели. ЗП 87 кв.м.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура

(пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Няма необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура. Предвижда се изпълнение на изкоп 44 куб.м. с дълбочина 1.40m. Не се предвижда използване на взрив.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

гр. Козлодуй, ул. „Христо Ботев“ №98А съгласно удостоверение рег. №300-42-31(1)/11.04.2023г., издадено от община Козлодуй

.....
.....
.....

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

В имота има водопроводна и канализационна мрежа – няма необходимост от изграждане на нови. Атмосферните води се отвеждат повърхностно по терена.

.....
.....
.....

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

9. Отпадъчни води:

Повърхностните атмосферни води се отвеждат по терена.

В сградата се предвижда баня и тоалетна – захранването с вода е от съществуващия водопровод, отпадните води се включват в съществуващата канализация.

.....

.....
.....
.....
10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)
.....
.....
.....
.....
.....

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):
.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ

начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 14.07.2025 г.

Уведомятел:

Звезден Оверенски
(подпис)
Ирина Оверенска