



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

РЕШЕНИЕ № ВР-47-ПР /2013г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС//обн. ДВ бр.91 от 2002г./, чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/ /обн. ДВ бр.25/2003г./ чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР//обн. ДВ бр.77 от 2002г./, чл.40, ал.4 във връзка с ал. 3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС//обн. ДВ, бр.73/2007г./ и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, и Становнища от специализирани ведомства

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на TIR паркинг, мотел с обслужващи помещения, сервиз за гуми, колонка за зареждане на електромобили и 60 тонен кантар”, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популационни и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

местоположение: поземлени имоти № 007001, № 007014 и № 007015, местност „Низамското”, землище на с.Паволче, общ.Враца, обл.Враца

възложител: Орфей Николоаев Петков

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на TIR паркинг, мотел с обслужващи помещения, сервиз за гуми, колонка за зареждане на електромобили и 60 тонен кантар. В обекта ще се извършва обслужване на около 50 еквивалентни жители. Реализирането на инвестиционното предложение ще бъде организирано в границите на поземлени имоти № 007001, № 007014 и № 007015, местност „Низамското”, землище на с.Паволче, общ.Враца, обл.Враца. Имотите са собственост на възложителя.

Мотелът ще представлява една сграда, състояща се от сглобяеми контейнери /готови преместваеми модули, с изцяло изградена вътрешна водоснабдителна, канализационна и електрическа инсталация/. В него ще бъдат обособени следните помещения: жилищни, санитарни и заведение за бързо хранене. Предвидено е монтирането на соларни панели за топла вода.

Паркингът ще включва паркоместа за леки автомобили, автобуси, международни камиони, каравани и кемпери. В паркоместата е предвидено изграждането на електрически охраняващи колонки за оборудването на камионите, автомобилите и караваните. Обектът ще разполага със сервиз за леки и тежкотоварни автомобилни гуми, както и с автомобилна и TIR автомивка, с каломаслоуловител.



Предвидено е озеленяване в обекта от подходящи тревни, храстови и дървесни видове. Водоснабдяването на обекта ще се извършва от подземни води. За питейно-битово водоснабдяване ще се изгради нов сондажен кладенец с дебит от 0,5 л/сек. Сондажът ще бъде с диаметър 300 мм, до дълбочина 80м.

За пречистване на отпадъчните води е предвидена локална пречиствателна станция за отпадни води /ЛПСОВ/, оборудвана и за източване на отпадните води от караваните. Станцията за отпадни води ще пречиства водите от обекта по биологичен път. Отпадните води ще бъдат около 7,5 куб.м/денонощие. Пречистените отпадъчни води ще се заустват в повърхностен воден обект.

Битовите отпадъци, генерирани при експлоатацията на обекта ще бъдат събирани отделно с цел тяхното рециклиране, хранителните-компостиращи чрез подходящ компостер, а тези от поддръжката на зелените площи-обработвани чрез шредер и ползвани за наторяване. Строителните отпадъци ще се събират на определено за целта място на площадка и ще се извозват на регламентирано депо за строителни отпадъци. Излишните земни маси и хумусът, отнет само на местата, където не се предвижда озеленяване, ще се извозват до място определено от кмета на Община Враца и ще се използват за рекултивация на слабопродуктивни почви или нарушени терени.

Захранването на обекта с електроенергия ще се осъществи от електропреносната мрежа, чрез изграждането на нов подземен електропровод.

Транспортният достъп до имотите ще бъде осигурен от главен път Е-79, чрез разширение на забавителен шлюз на намиращата се в съседство бензиностанция.

Отстоянието на обекта до най-близкия воден повърхностен обект /река Косталевска/ е на около 1200 м., а до най-близко разположените жилищни сгради /с.Паволче/ – около 1500 м.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 на ЗООС т. 10, б. "б" "обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги", т.10, б. „н" - „добив на подземни води и изкуствено подхранване на подземни води /невключени в приложение № 1/" и т.11, б. „в" - „пречиствателни станции за отпадъчни води /невключени в приложение № 1/" и съгласно нормативните разпоредби подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на оценка на въздействието на околната среда /ОВОС/. Съгласно чл.93, ал.3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ - Враца.

Инвестиционното предложение **не попада** на територията на защитени зони /ЗЗ/ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/* и в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии /ЗЗТ/*.

Най-близко разположените ЗЗ, на около 700 м са: ВГ0000166 "Врачански Балкан" определена за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007г. на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и ВГ0002053 "Врачански Балкан" определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008г. на Министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр.105/2008г.).

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл.2, ал.1, т.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007г.)*, предвиденото инвестиционно предложение **подлежи на процедура по Оценка за съвместимостта** с предмета и целите на опазване на защитените зони.

След прегледа на представената документация и на основание чл. 40, ал.3 от горесцитираната *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното

предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанието и популации на видове, предмет на опазване в намиращите се в близост защитени зони.

Представени са становища от Регионална здравна инспекция - Враца /РЗИ - Враца/, Басейнова дирекция за управление на водите Дунавски район с център Плевен /БДУВДР - Плевен/, община Враца, които са включени в мотивите на настоящето Решение,

МОТИВИ

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генериран отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. В резултат от реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква да възникне значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.
2. Съгласно представената информация от възложителя, инвестиционното предложение предвижда изграждане на ТИР паркинг, мотел с обслужващи помещения, сервиз за гуми, колонка за зареждане на електромобили, 60 тонен кантар, сондажен кладенец, с дебит от 0,5 л/сек., локална пречиствателна станция за отпадни води /ЛПСОВ/, с биологичен метод на пречистване.
3. Генерираните отпадъци ще се третираат съгласно действащото екологично законодателство. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци.
4. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
5. Реализацията и правилната експлоатация на обекта не предполага рискове от замърсяване или увреждане на повърхностни и подземни води.
6. При реализирането на инвестиционното предложение не се предвижда изграждане на временни пътища и изграждане на нова пътна инфраструктура.
7. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква наднормено замърсяване и дискомфорт за околната среда.
8. При нормално изпълнение и спазване на всички изисквания при реализацията и експлоатацията на обекта, рискът от инциденти ще е минимален.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в границите на поземлен имоти № 007001, № 007014 и № 007015, местност „Низамското“, землище на с.Паволче, общ.Враца, обл.Враца, с обща площ на имотите 16 дка. Най-близко разположените жилищни сгради /с.Паволче/ се намират на отстояние около 1500 м., а на около 1200 м. се намира повърхностен воден обект /река Косталевска/.
2. Имотите, в които се предвижда реализацията на инвестиционното предложение не попадат в границите на санитарно-охранителни зони, определени по реда на Наредба № 3 от 16 октомври 2000г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

3. Съгласно становище с изх. № 5228/28.08.2013г. на БДУВДР – Плевен инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите на околната среда, при спазване на мерките за постигане на добро състояние на водите, заложи в ПУРБ на Дунавски район.
4. Мястото на реализация на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
5. От реализацията на предложението не се очаква да бъдат засегнати качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже пряко или косвено увреждане, унищожаване и/или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на животински видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони, тъй като предвидените в инвестиционното предложение дейности ще се реализират извън техните граници, както и поради липсата на необходимост от изграждане на допълнителна техническа инфраструктура.
2. Предвид характера на инвестиционното предложение реализацията му няма вероятност да доведе до отрицателно въздействие върху видовия състав на характерната дива флора и фауна, предмет на опазване в BG0000166 „Врачански Балкан“ и BG0002053 „Врачански Балкан“, респективно до намаляване на числеността и плътността на популациите им. Няма вероятност от възникване на безпокойство.
3. При реализацията и експлоатацията на обекта няма да се отделят вредни емисии във въздуха, водите и почвите, които да окажат отрицателно въздействие върху елементи на защитените зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Инвестиционното предложение не предвижда изграждане на съоръжения, строителството и експлоатацията, на които биха довели до значителни отрицателни въздействия върху околната среда.
2. Съгласно Становище с изх. № КД-04-2916/06.11.2013г., на РЗИ - Враца, реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве.
3. Териториалният обхват на въздействие в резултат от извършване на дейностите предвидени с инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на имоти № 007001, № 007014 и № 007015, местност „Низамското“, землище на с.Паволче, общ.Враца, обл.Враца.
4. Осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до негативни въздействия върху компонентите на околната среда.
5. Реализирането на инвестиционното предложение, като местоположение и характер на предвидените дейности, не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил за инвестиционното намерение Кмета на Община Враца, а чрез него и засегнатата общественост чрез публична обява. Осигурен е обществен достъп до информацията по приложение № 2 по реда на чл.6, ал.9 от Наредбата за ОВОС. С писмо изх. № 9400-0-11419/3/ от 22.10.2013г. Община Враца, уведомява че в законоустановения срок, в Общината не са постъпвали мнения, възражения и/или

предложения относно инвестиционното предложение и че тя не възразява срещу реализацията му. Към момента на изготвяне на настоящето Решение в РИОСВ – Враца няма изразени устно или депозиран писмено жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. В случай, че за обекта по време на експлоатацията му се използват климатични и/или хладилни инсталации, съдържащи над 3 кг хладилен агент, възложителят да води досие/документация за инсталациите съдържащи флуорирани парникови газове и вещества, които нарушават озоновия слой, съгласно Приложение № 3 към чл.30 от Наредбата за установяване на мерки по прилагане на Регламент /ЕО/ 842/2006 относно някои флуорирани парникови газове /ДВ, бр.3/2009г./ и Приложение № 1 към чл.5 от Наредбата за установяване на мерки по прилагане на Регламент /ЕО/ 1005/2009 относно вещества, които нарушават озоновия слой /ДВ, бр.2/2011г./.
2. Да не се допуска използването на пречистените отпадъчни води за противопожарни нужди, напояване на тревни площи и измиване на работни площадки.
3. Да се спазват разпоредбите чл.118а, ал.1, т.2+4 от Закона за водите /ЗВ/, с цел опазване на подземните води от замърсяване.
4. Водовземането от подземни води и заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти подлежат на разрешителен режим по реда на глава IV от ЗВ. Компетентен орган по издаване на разрешителните е Директора на БДУВДР-Плевен.
5. Да се предвиди площадка, съобразена с капацитета на дейностите по монтаж и демонтаж на гуми на моторни превозни средства /МПС/, за временно съхранение на излезли от употреба гуми от МПС.
6. Да се сключи договор с лицензирана фирма, на която да бъдат предавани негодните за употреба гуми от МПС.
7. Предвидената площ за паркиране да бъде изградена от трайна настилка.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.

Решението не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл.93, ал.6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – Враца, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл.93, ал.7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок от 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд във Враца.

Дата: 15.11.2013г.

ЗА ДИРЕКТОР РИОСВ-ВРАЦА:

/ ИНЖ. ХР. ХРИСТОВ /

Директор дирекция „КПД“

Съгласно Заповед № РД-622/13.08.2013г. на Министъра на околната среда и водите