

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ - ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от **Община Козлодуй**

(име, адрес и телефон за контакт)

гр. Козлодуй, ул. „Христо Ботев” №13, ЕИК: 000193250

(седалище)

Пълен пощенски адрес: 3320, гр. Козлодуй, ул. „Христо Ботев” № 13

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): Тел: 0973/85800, факс: 80183, e-mail: obshtina.kozloduy@gmail.com

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

**Ивалина Банова - Заместник-кмет на община За Кмет на община Козлодуй
Съгласно Заповед № 718/ 08.12.2025 г.**

Лице за контакти: **Лилия Димитрова, директор на дирекция „УТиОС”**

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Община Козлодуй има следното инвестиционно предложение:
„Търговски център Ритейл парк, ули IV-450, кв.78 по плана на гр.Козлодуй, община Козлодуй – транспортен достъп”

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Предмет на предложението е осигуряване на транспортен достъп от югозападната страна на имота. Транспортният достъп е предвиден с регулационния план.

Той започва от ул. Янко Сакъзов при от.281а, чрез оформяне на триклонно кръстовище. Предвиденият с регулационен план транспортен достъп е от.281а, от.281б и от.281г.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Габаритът на улицата е съобразен с регулационния план на Община Козлодуй както следва: ширина на уличната настилка е 6.00м, ляв тротоар – 1.50 м и десен тротоар – 1.55м (по посока на растящия километраж).

Уличното платно се състои от две ленти за движение с ширина 3.00м, които са проектирани с двустранен напречен наклон от 2.5%.

Напречният наклон на тротоарите е 2%, насочен към уличното платно.

Височината на регулата на бордюрите при тротоарите е 15 см.

При входа към търговския център е предвидено поставянето на „легал“ бетонов бордюр – съгласно представения в настоящия проект типов профил и детайл – „2“ към него.

Нивелетата е проектирана с прави и вертикални криви тип квадратна парабола.

Тя осигурява плавна връзка между съществуващото ниво на улица „Янко Сакъзов“ при о.т.281а и бъдещия вход на търговския център със съответните проектни нива (съгл.получените изходни данни)

Допуснати проектни елементи:

- Минимален надлъжен наклон – 0.45%;
- Радиус на вдлъбната вертикална крива – 2800м.

Предвидени са следните конструкции на настилките:

Конструкция на уличната настилка е:

Плътен асфалтобетон тип А, $E=1200 \text{ МПа}$, - 4 см;
Неплътен асфалтобетон (биндер), $E=1000 \text{ МПа}$, - 4 см;
Битумизиран трошен камък , $E=800 \text{ МПа}$, - 8см;
Несортиран трошен камък, $E=250 \text{ МПа}$, (0-40) или (0-63)мм, - 42см;
Уплътнена земна основа мин. $E_0=30 \text{ МПа}$.

Конструкцията на тротоарната настилка е:

Унипаваж - 8 см;
Пясък (0-5) – 5см;
Несортиран трошен камък, $E=200 \text{ МПа}$, фракция (0-40) или (0-63)мм - 25см;
Уплътнена земна основа мин. $E_0=30 \text{ МПа}$.

Отводняването на улицата и тротоарите става по гравитачен път посредством надлъжните и напречни наклони.

Местоположение:

Търговски център Ритейл парк, упи IV-450, кв.78 по плана на гр.Козлодуй, община Козлодуй

3. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

Няма да има генериране на природни ресурси.

4. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Няма.

5. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват общи емисии на вредни вещества във въздуха.

6. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Изкоп хумус, земни маси.

7. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

Инвестиционното предложение не е свързано с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества.

Уведомител:

ИВАЛИНА БАНОВА

Заместник-кмет на община

За Кмет на община Козлодуй

Съгласно Заповед № 718/ 08.12.2025 г.