

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ - ВРАЦА



УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от **Община Козлодуй**

(име, адрес и телефон за контакт)

гр. Козлодуй, ул. „Христо Ботев” №13, ЕИК: 000193250

(седалище)

Пълен пощенски адрес: 3320, гр. Козлодуй, ул. „Христо Ботев” № 13

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): Тел: 0973/85800, факс: 80183, e-mail: obshtina.kozloduy@gmail.com

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

Инж. Маринела Николова, Кмет на община Козлодуй

Лице за контакти: **Лилия Димитрова, Директор на Дирекция „УТиОС”**

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Община Козлодуй има следното инвестиционно предложение:
„Основен ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сграда „Кметство“ на с. Бутан, община Козлодуй”.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Обектът представлява обществена административна сграда, находяща се в с. Бутан, община Козлодуй, адм. Област Враца. Собствеността е общинска. Сградата е въведена в експлоатация през 1940 г. Сградата е с монолитна конструкция и представлява двуетажна постройка с полуподземен етаж, а покрива е решен като скатен с неотопляемо покривно пространство.

Предвижда се полагане на топлоизолационни плоскости тип EPS с дебелина от 7 см. и коеф. на топлопреминаване 0,035W/mK., шпакловка с PVC мрежа, дълбокопроникващ грунд и силикатна мазилка, с включено обръщане към дограма и врати. Цокълът на сградата в по-голямата си част е от камък и ще бъде запазен, в зоните където не е каменен зид ще бъде изпълнена топлоизолация от плоскости тип XPS с дебелина от 7 см. и коеф. на топлопреминаване 0,035W/mK, шпакловка с PVC мрежа, дълбокопроникващ грунд и мозаечна мазилка. Покривът на сградата ще бъде изцяло подменен, като ще запази сегашната си форма. Улиците и водосточните тръби ще бъдат демонтирани наново, когато покривът бъде завършен. Предвижда се и поставянето на нова мълниезащитна инсталация. Предвижда се подмяна на съществуващите осветителни тела с нови LED

осветители с подходяща мощност и ефективен светлинен поток на първи и втори етаж. В обекта се предвижда да се инсталира нов термопомпен агрегат и нова циркулационна помпа в съществуващото котелно помещение в сутерена. За електрозахранване на новото оборудване се предвижда ново ел. табло, което да се монтира в коридора пред котелното помещение. Подът на стълбищната клетка е от мозайка, за която се предвижда почистване. По стени и тавани се предвижда полагане на фина шпакловка, грунд и латексова боя. В двете предверия се предвижда почистване на мозайка по под, по стените се предвижда полагане на фина шпакловка, грунд и латексова боя. За тавана се предвижда монтажа на ресторен окачен таван с плоскости 60x60 и полагане на топлоизолация от минерална вата с дебелина от 10 см. В стая за персонал, умивалник и WC се предвижда полагането на гранитогресни плочи по под с включена направа на нова замазка. По стените се предвижда полагането на фаянсови плочи. В стаята за персонал се предвижда полагането на фаянсови плочи с височина до 140 см. от готов под, и нагоре шпакловка с латексова боя. В умивалника и WC до таван. За тавана се предвижда монтажа на ресторен окачен таван с плоскости 60x60 и полагане на топлоизолация от минерална вата с дебелина от 10 см. Вратите към всички горепосочени помещения ще бъдат подменени с нови интериорни врати.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Разгънатата застроена площ е 642,45 кв.м. Основните процеси не включват необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.), няма предвидени изкопни работи и ползване на взрив.

Местоположение:

Обектът се намира на ул. „Георги Димитров“ в сграда „Кметство“ на с. Бутан, община Козлодуй, адм. Област Враца.

3. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

Няма да има генериране на природни ресурси.

4. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Няма.

5. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват общи емисии на вредни вещества във въздуха.

6. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Строителни и битови отпадъци.

7. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

Инвестиционното предложение не е свързано с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества.

Дата: 20.03.2025г

Уведомител:

Инж. МАРИНЕЛА НИКОЛОВА

Кмет на община Козлодуй

