

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС

**ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ- ВРАЦА**

**УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение**

От „ГРИЙН ТРАНС 14” ООД с ЕИК 205888119

Пълен пощенски адрес и седалище и адрес на управление: област Враца, община: Враца, град Враца, п.к. 3000, ул. Складова № 3

Представявано от Христо Христов

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел e-mail:

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОРДАНОВ,

Уведомяваме Ви, че „ГРИЙН ТРАНС 14” ООД има следното инвестиционно предложение:

**„СГРАДНО ТОПЛОПРОВОДНО ОТКЛОНЕНИЕ ЗА ЗАХРАНВАНЕ НА СМЕСЕНА
СГРАДА В УПИ III, КВ. 281 В Ж.К."МЕДКОВЕЦ" ГР. ВРАЦА ”.**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Строежът представлява подземен линеен топлопровод, предназначен за топлоснабдяване на жилищна сграда в УПИ III, кв. 281, ж.к. „Медковец“ с идентификатор 12259.1025.595, гр. Враца , чрез присъединяване към съществуващ топлофикационен топлопровод.

Направеното инвестиционно предложение е ново и не се отнася за разширение или изменение на производствената дейност.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС).

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Предвижда се изграждане на топлопроводна трасе от съществуваща камера КГ, в

която е разположен съществуващ топлопровод, разположен в стоманобетонова каналка, до помещение за абонатна станция на жилищната сграда. В камерата към съществуващите изводи се осигурява монтаж на спирателна арматура и ръчни обезвъздушители.

Новият топлопровод се осигурява от стоманени тръби St 20, $\varnothing 76,1 \times 2,9$ mm, с външен диаметър на изолационната система $\varnothing 140$ mm, предварително топлоизолирани с пенополиуретан и защитно покритие. Трасето преминава през съществуващ отвори в камерата и продължава като подземен външен участък до сградата. По трасето са предвидени промени на посоката чрез колена 90° и необходимите елементи за компенсиране на температурните линейни разтежения и стабилизиране на тръбопровода, включително неподвижни опори и Е-муфа.

При достигане на сградата на топлопровода преминава промяна в подземния етаж, извършва се на посоката и се довежда до помещение за абонатна станция на кота +0,80 m спрямо пода.

За полагането на топлопровода се предвижда изпълнение на подземен канал с пясъчна основа, следващо пясъчно засипване, полагане на сигнална лента и обратно засипване със земни маси. В зоните на заваръчните съединения се очакват преизолирани муфи, а при преминаванията от камерата към външния подземен участък и през стената и подовата конструкция на сградата са предвидени пръстени за изолация и уплътняване.

Проектните параметри на топлоносителя са температура 130°C на входа и 70°C на изхода, при работно налягане 1,6 MPa. Предвидено е следният монтаж на топлопровода да бъде подложен на хидравлично изпитване при налягане 2,5 MPa, резултатът от който да бъде удостоверен с протокол.

В обхвата на строежа са включени необходимите строително-монтажни работи по изграждане на топлопроводното трасе, включително изкопни работи, полагане на пясъчна възглавница, монтаж на предварително изолираните тръби и фасонни части, изпълнение на неподвижни опори, обратно засипване и възстановяване на осигурените настилки, както и необходимите конструктивни елементи и носеща конструкция в камерата.

Дължината на трасето е 81.5 л. м.

Предполагаема дълбочина на изкопите – 2,1 м.

Няма да се използва взрив.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни

документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

От топлопроводна камера КГ (съществуваща), разположена в поземлен имот с идентификационен номер 12259.1025.15 по КККР на град Враца, второстепенна улица – публична общинска собственост, съгласно действащия регулационен план на град Враца, одобрен с Решение № 959 / 19.04.2011 г. на Общински съвет-Враца, през поземлен имот с идентификационен № 12259.1025.595 по КККР на гр. Враца, представляващ УПИ III-595кв. 281 по плана на ж.к. Медковец, град Враца (собственост на възложителя), до абонатната станция в новоизграждаща се сграда с идентификационен № 12259.1025.595.3 по КККР на гр. Враца в УПИ III-595кв. 281 по плана на ж.к. Медковец, град Враца.

В близост до инвестиционното предложение няма разположени елементи от Националната екологична мрежа, или обекти подлежащи на здравна защита. Няма чувствителни територии, засегнати от инвестиционното предложение.

Не се очаква трансгранично въздействие.

Не се изисква промяна на пътната инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

По време на експлоатацията не се предвижда използването на природни ресурси.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

При реализацията на ИП и характерът му не се очакват вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

По компонент „атмосферен въздух“ реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до значимо въздействие върху околната среда и

здравето на хората.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

При бъдещо изпълнение се очакват незначителни количества отпадъци, тъй като всички части ще са заводски изработки. При СМР образувателните отпадъци ще бъдат планирани и управлявани съгласно националното законодателство.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгревна яма и др.)

Не се очаква формиране на промишлени отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Строежът не предполага генериране на опасни вещества, които биха предизвикали големи аварии.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС – Обява и декларация.

2. Документ за собственост на имот 12259.1025.595 по КККР: Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 13, том III, рег. № 2525, дело № 319 от 2022 г., вписан в Агенцията по вписванията вх. рег. № 1383 от 23.03.2022 г., акт № 129, том 4, дело № 671

3. Скица на поземлен имот №15-1402993-02.12.2022 г. от Службата по геодезия, картография и кадастър – Враца

4. Електронен носител - 1 бр.

5. X Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 30.09.2026 год.

Уведомител:

.....
Христо Ивайлов Христов