

ДО
ДИРЕКТОРА
НА РИОСВ – Враца

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

От „ФЕРМА АНГУС – КАЛЕН“ ЕООД

с. Кален. общ. Мездра , област Враца.

Пълен пощенски адрес за кореспонденция: гр. Мездра, ул. „Дунав“ 211, ет.1, ап.1, област Враца.

Телефон: 0889 288 980

Управител и изпълнителен директор на фирмата възложител – Тихомир Благоев Вутов

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че юридическо/физическо лице: **ФЕРМА АНГУС – КАЛЕН“ ЕООД**

**има следното инвестиционно предложение: ИЗГРАЖДАНЕ НА НОВ ОБОР
ЗА ОТБИТИ ТЕЛЕТА И ТЕЛЕТА ЗА УГОЯВАНЕ И ДОБИВАНЕ И ПРЕЧИСТВАНЕ
НА ДЪЖДОВНА ВОДА ЗА НУЖДИТЕ НА НОВИТЕ ОБОРИ В СЪЩЕСТВУВАЩА
ЖИВОТНОВЪДНА ФЕРМА В ПИ с идентификатор 35314.173.7, ЧАСТ ОТ ПИ
№173006, м. СВИНИЩЕ, с. КАЛЕН, общ. МЕЗДРА, обл. ВРАЦА**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Предмет на предложението е **Изграждане на нов Обор за отбити телета и телета за угояване в ПИ 35314.173.7 в земл. на с. КАЛЕН, общ. Мездра**

ФЕРМАТА СЕ СЪСТОИ ОТ:

- 1. ОСНОВЕН ОБОР - СЪЩЕСТВУВАЩ**
- 2. ТОРОВА ПЛОЩАДКА - СЪЩЕСТВУВАЩ**
- 3. НАВЕС - СЪЩЕСТВУВАЩ**
- 4. СТЪ ПЛОЩАДКА ЗА ПРЕМЕСТВАЕМ ОБЕКТ – КПП - СЪЩЕСТВУВАЩ**
- 5. ДЕЗИНФЕКЦИОННА ЯМА- СЪЩЕСТВУВАЩА**
- 6. СТЪ ПЛОЩАДКА ЗА ТРУПОСЪБИРАТЕЛЕН ПУНКТ - СЪЩЕСТВУВАЩ**

7.Голям угодителен обор (растеж + карантинa) - 662 m² – ПРЕДМЕТ НА ПРОЕКТА, РАЗГЛЕЖДАНЕ НА НАСТОЯЩОТО ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ.

8.Малък обор за довършване финално угодяване - 250 m² – ПРЕДМЕТ НА ПРОЕКТА, РАЗГЛЕЖДАНЕ НА НАСТОЯЩОТО ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ.

9. ДОБИВАНЕ И ПРЕЧИСТВАНЕ НА ДЪЖДОВНА ВОДА ЗА НУЖДИТЕ НА НОВИТЕ ОБОРИ.

Проектът за новият обор ЗА ОТБИТИ ТЕЛЕТА е разработен по метода за свободнoбoкcoвo oтглeждaнe нa тeлeтa. При този начин на oтглeждaнe живoтнитe сaми или принудително се придвижват към местата за oбслужвaнe – хрaнeнe, пoенe, пoчивкa, oсeмeнявaнe и вeтeринaрнa oбрaбoткa. При тoвa oтглeждaнe сe oфoрмят зoни нa oбслужвaнe: зoнa зa хрaнeнe, зa пoчивкa, зoнa зa дoвижeниe.

Хрaнaтa сe пoдaвa oт пpeдвидeнoтo нa плoщaдкaтa cтoпaнcтвo.

Вoдaтa, нeoбxoдимa зa пoенeтo нa живoтнитe сe пpиeмa oт вoдoпoйни кoритa, рaзпoлoжeни нa пoдxoдящи мeстa в oбoритe. Тeлeтaтa щe сe oтглeждaт върху слaмeнa пoстeлa кoятo пeриoдичнo щe сe пoдмeня. Живoтнoвъднaтa cгpaдa щe сe пpeуcтpoи c oлeкoтeнa cтoмaнeнa нoсeщa кoнcтрукция. Сгpaдaтa пpактичecки мoжe дa сe oтвapят изцялo и в гoрeщo вpeмe пpeдocтaвят eстecтвeнo вeнтилирaнe /oхлaждaнe/. В Кaпaцитeтa нa oбoрa e oкoлo 150 бp.тeлeтa

В имoтa имa изгpaдeни същ. cгpaди и cъoръжeния:

*Обор - Сгpaдa №1- ЗП - **СЪЩECТВУВAЩ***

Сгpaдaтa e нocитeл нa oснoвнaтa фyнкция и пpeднaзнaчeниe нa имoтa и e c кaпaцитeт oт дo 150 кpaви зa угодяване.

*Тoрoвa лaгунa - cъoръжeниe №2 - ЗП = 272,1 м² - **СЪЩECТВУВAЩ***

Проектираното съоръжение е ситуирано в източната част на повече от изискуемите разстояния от границите на имота. Торвата лагуна се състои от 1 отделение - за течна тор.

Селскостопанска сграда без централна климатизация - Сграда №3
ЗП – 545 м² - **СЪЩЕСТВУВАЩ**

Голям угоителен обор (растеж + карантина) - 662 m² – ПРЕДМЕТ НА ПРОЕКТА

Малък обор за довършване финално угодяване - 250 m² – ПРЕДМЕТ НА ПРОЕКТА

Инвестиционното намерение е да се изградят обори за угодяване до 150 броя телета от 7 до 20 месечна възраст, които се разполагат в обори с площ 900м².

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Захранването с ток, ще се осъществи от същ.електропреносната мрежа в обора. Захранване с вода е необходима за същ.обор ще бъде предоставена от същ.мрежа в обора. Отпадъчни битови води няма да се формират. Производствени води няма да се отделят.

Водата ще се осигурява от същ.Цистерна 26м³, разположена в границите на имота и показана в графичната част на проекта. Водата от цистерната, гравитачно ще захранва обора, административната му част и КПП, чрез рвъзка РЕНД 40.

Имота в който ще се изгради новия обор за отбити телета и телета за угодяване е водоснабден от собствен водоизточник – тръбен кладенец. Водата за питейни нужди на животните в новия обор ще се подава по полиетиленови (а вътре в сградата) по полипропиленови тръби до автоматичните поилки – в случая корита за крави. Те ще се монтират на подходящи места и осигурят срещу обръщане.

За нуждите на обекта ще се изгради нов водопроводен участък от разпределителната шахта до обора. Оразмеряването на водопровода ще стане след завършването на проектната документация по части:АС, СК и ВП.

Тръбният кладенец е узаконен и въведен в експлоатация. В него е монтирана потопяема вертикална помпа. Водата от тръбния кладенец ще се подава към поилките в съществуващия и към новия обор.

Предстои и изготвяне на проект за добиване и пречистване на дъждовна вода за нуждите на новия обор. Той ще се изпълни чрез съоръжения за улавяне на дъждовните води (олуци от цинкувана ламарина, водосточни тръби, тръби за външна канализация и надземни полиетиленови резервоари) и съоръжения за пречистване и обеззаразяване на водата (пречиствателна станция, УВ филтър, хидрофорни уредби и полиетиленов резервоар за пречистена вода, ел.табло и стенен панел, който следи и управлява процесите).

Всички съоръжения за пречистването и обеззаразяване на водата ще се разположат в поставяемо техническо помещение, което ще се намира непосредствено до резервоарите. По този начин ще се използват и дъждовните води за водоснабдяване на новия обор.

Определяне на необходимото водно количество на новия обор

Максималното денонощно и максималното часово водни количества за селскостопански сгради се определят съгласно формулите в Приложение №4 към чл.19 от Наредба 4 от 17.06.2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на сгради виК инсталации, обн.ДВ 53/2005 г.

Оразмереното максимално секундно водно количество се определя съгласно Приложение №5 към чл.65 от същата Наредба.

Водоснабдителните норми за кравите са взети от Наръчника по водоснабдяване от инж. Крум Кузуджийски.

$$q_{\text{мах. д}} = \sum q_{\text{мах д}} * M_{\text{сгр.}} / 1000$$

където:

$q_{\text{мах.д}}$ е водоснабдителната норма на максималното денонощно водно количество в л/д н, $q_{\text{мах.д}} = 30$ литра за едно теле.

$M_{\text{сгр.}}$ – броят на водопотребителите на вода от всеки вид в зависимост от предназначението на сградата

$$M = 150 \text{ бр. телета}$$

$$q_{\text{мах. д}} = 30 * 150 / 1000 = 4,50 \text{ м}^3/\text{дн}$$

максималното часово водно количество ($q_{\text{макс.ч}}$) за питейни нужди се определя по формулата:

$$q_{\text{макс.ч}} = \sum q_{\text{н.макс. ч}} * M_{\text{сгр.}} \text{ л/ч}$$

където:

$q_{\text{н.макс. ч}}$ – водоснабдителната норма на максималното часово водно количество в л/ч

$$q_{\text{макс. ч}} = 4,0 \text{ л/час за телета}$$

$$M_{\text{сгр.}} - \text{броят на водопотребителите в сградата } M_{\text{сгр}} = 150 \text{ телета}$$

$$q_{\text{макс. ч}} = 4,0 * 150 = 600 \text{ л/ч.}$$

Оразмеряването на водопроводната мрежа в новия обор ще стане след завършването на проектите част: АС и СК.

Не са предвидените изкопни работи. Няма да се използва взрив при строителството.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

В районът няма други обекти със стопанска дейност. Нямаме информация за връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен план дейности в бъдеще.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

- населено място: с. Кален

- община Мездра, обл. Враца

- географски координати:

43°13'34.31"С

23°46'50.24"И

- собственост: ТИХОМИР ВУТОВ

- близост до или засягане на защитени територии: разработката не засяга защитени територии;

- близост до или засягане на територии за опазване на обектите на културното наследство: разработката не засяга територии за опазване на обектите на културното наследство;

- очаквано трансгранично въздействие: не се очаква трансгранично въздействие;

-схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура: Няма да се изгражда нов апътна инфраструктура;

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: (включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

При изграждане на инвестиционните намерения не се изисква използване на природни ресурси.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

По време на монатажа на съоръженията няма да се отделят вредни вещества във въздуха в района. Не се очаква контакт с вода на вредни вещества.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

По време на монатажа на съоръженията на обекта няма да се отделят вредни вещества във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

При монтажа и експлоатацията ще се извършват:

- Разделно събиране на различните по вид, произход и свойства отпадъци; предприемане всички мерки за несмесване на оползотворими отпадъци с неоползотворими;
- Организиране на безопасно съхраняване на отпадъците, за които няма подходящи средства за третирането им;
- Водене на отчетност за отпадъците;
- Недопускане на изоставянето, нерегламентираното изхвърляне и изгаряне или друга форма на неконтролирано обезвреждане на отпадъците;
- Осигуряване на съдове за съхраняване на битовите отпадъци - контейнери, кофи и други;
- Осигуряване на разделното събиране на битови отпадъци, включително отпадъци от опаковки, както и определя неместата за разполагане на необходимите елементи на системата за разделно събиране и сортиране на отпадъците от опаковки;
- Организиране и прилагането на система за разделно събиране на излезлите от употреба луминесцентни и други лампи, съдържащи живак;
- Предотвратяване изхвърлянето на отпадъци на неразрешени за това места и/или създаването на незаконни сметища;
- Определяне на места за поставяне на съдове за събиране на негодни за употреба батерии;
- Съгласуване с Кметът на общината маршрута за транспортиране на отпадъците до инсталацията /съоръжението за третирането им.

С изброеното по-горе се цели:

- Намаляване или ограничаване образуването на отпадъци, както и на степента на тяхната опасност;
- Рециклиране, регенериране или други форми на оползотворяване;
- Екологосъобразно обезвреждане;

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгревна яма и др.)

Не се очакват промишлени отпадъчни води. Поради липса на канализационна система в района на обекта, отпадъчните води от битови нужди ще се заустват в изгребни ями.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очакват налични опасни химични вещества на териториите на предстоящите инвестиционни намерения.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, пореда на глава шеста ЗООС. Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. Допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение.
 - 3.2. Картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.
 - 3.3. Решение № ВР – 17 – ПР / 2015 г. на РИОСВ Враца
4. Електронен носител – 1 бр.
5. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 15.07.2026 г.

Уведомятел:
(подп)