

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

ДО

МИНИСТЪРА НА ОКОЛНАТА

СРЕДА И ВОДИТЕ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от Метал строй 05 ЕООД – Павел Лазаров,

(име, адрес и телефон за контакт)

с.Костелево ул.Минзухар 10 тел.0877/291279

(седалище)

Пълен пощенски адрес: с.Костелево 3047

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): metal-stroi.81@abv.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Павел Георгиев Лазаров

Лице за контакти: Георги Лазаров 0877/291279

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО МИНИСТЪР,

Уведомяваме Ви, че има следното инвестиционно предложение ;

**ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП-ПРЗ УПИ 16 МАСИВ 106 МЕСТНОСТ "БАРАТА" В
ЗЕМЛИЩЕТО НА С.КОСТЕЛЕВО ОБЩИНА ВРАЦА.**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

ЦЕЛТА НА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП-ПРЗ Е БЪДЕЩОТО СТРОИТЕЛСТВО.ОТРЕЖДАНЕТО НА УПИТО Е ЗА ДРУГ ПРОИЗВОДСТВЕН ,СКЛАДОВ ОБЕКТ.ПРЕДЛАГАМЕ ДА СЕ ЗАПАЗИ И ЗОНАТА ДА Е Пп-ПРЕДИМНО ПРОМИШЛЕНА .БЪДЕЩЕТО СТРОИТЕЛСТВО Е ЗА ХАЛЕ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА МЕТАЛНИ КОНСТРУКЦИИ И АВТОМИВКА.ПРЕЗ БЪДЕЩЕТО УПИ МИНАВА ЕЛЕКТРОПРОВОД ВИСОКО НАПРЕЖЕНИЕ ТРЯБВА ДА СЕ СПАЗИ СЕРВИТУТ ОТ ДВЕТЕ МУ СТРАНИ ПО 10,0 М ЗА БЪДЕЩЕТО СТРОИТЕЛСТВО.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

ОСНОВНИТЕ ПРОЦЕСИ СА ПРОИЗВОДСТВО НА МЕТАЛНИ КОНСТРУКЦИИ И АВТОМИВКА ЗА СОБСТВЕНИ НУЖДИ .НЕ Е НЕБХОДИМО ДАСЕ ИЗГРАЖДА НОВА ТЕХНИЧЕСКА ИНФРАСТРУКТУРА.ИЗКОПНИТЕ РАБОТИ СА ДО 1,20 М. НЯМА ДАСЕ ИЗПОЛЗВА ВЗРИВ.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

НЯМА ВРЪЗКА С ДРУГИ ОДОБРЕНИ УСТРОЙСТЕНИ ПЛАНОВЕ.НЕ Е НЕБХОДИМО ИЗДАВАНЕ НА ДОКУМЕНТИ СЪГЛАСУВАТЕЛНИ ,РАЗРЕШИТЕЛНИ ПО РЕДА НА СПЕЦИАЛЕН ЗАКОН.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

ПИ₆ СЕ НАМИРА НА ЗАПАД ОТ С.КОСТЕЛЕВО НА ОБЩИНСКИ ПЪТ

ВРАЦА - КОСТЕЛЕВО - БИВШ СЕЛСКОСТОПАНСКИ ДВОР.НА ЗАПАД ГРАНИЧИ С ПЪТ НА СЕВЕР ПИ₅-ОТРЕДЕН ЗА ДРУГ ВИД ПРОИЗВОДСТВО ,ОБЕКТ НА ИЗТОК ПИ₅ ОТРЕДЕН ЗА ДРУГ ВИД ПРОИЗВОДСТВЕН ОБЕКТ И НА ЮГ С ПОЛСКИ ПЪТ ,НЕ ЗАСЯГА ЕЛЕМЕНТИ НА НЕМ,ОБЕКТ НА ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ,НЕ ЗАСЯГА

ТЕРИТОРИИ ЗА ОПАЗВАНЕ ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

ПРИ СТРОИТЕЛСТВОТО И ЕКСПЛОАТАЦИЯТА НЯМА ДА ИЗПОЛЗВАТ ПРИРОДНИ РЕСУРСИ,ЩЕ СЕ ИЗПОЛЗВА ЕСТЕСТВЕНОВОДОСНАБДЯВАНЕ.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

НЕ СЕ ОЧАКВА ДА БЪДАТ ЕМИТИРАНИ ОПАСНИ ВЕЩЕСТВА.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

НЕ СЕ ОЧАКВАТ ЕМИСИИ ОТ ВРЕДНИ ВЕЩЕСТВА ЗАМЪРСЯВАЩИ ВЪЗДУХА.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

ОТПАДЪЦИТЕ КОИТО СЕ ОЧАКВАТ ДА СЕ ГЕНЕРИРАТ ЩЕ БЪДАТ ТРЕТИРАНИ НА ОПРЕДЕЛЕНИ ОТ ОБЩИНАТА МЕСТА.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.

ОТПАДЪЧНИТЕ ВОДИ И БИТОВИТЕ ЩЕ БЪДАТ ЗАУСТЕНИ В ИЗГРЕБНА ЯМА.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

НЕ СЕ ОЧАКВАТ ОПАСНИ ХИМИЧНИ ВЕЩЕСТВА ПРИ ЕКСПЛОАТАЦИЯТА НА ОБЕКТА

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по

реда на глава шеста от ЗООС.

☐ Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

☐ Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

☐ Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 14.07.2026 г

Уведомител: ПАВЕЛ ЛАЗАРОВ