

ДО:

ДИРЕКТОРА на
РИОСВ-Враца

УВЕДОМЛЕНИЕ

за разширение на инвестиционно предложение

от **РОГОЗЕН ЕНЕРЖИ СОЛЮШЪНС ООД**,

със седалище: бул. Арсеналски №15, ет.7, ап. 7, София 1421, тел. +359 888309128

Пълен пощенски адрес: бул. Арсеналски №15, ет.7, ап. 7, София 1421;

Телефон, факс и ел. поща: тел: +359 889 652 910, тел: +359 888 309 128, съответно ел. поща: m.hristova92@gmail.com и dimitrie@arcadiabg.com

Управител/Изпълнителен директор: Димитър Атанасов

Лице за контакти: Милена Христова и Димитър Атанасов

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че **РОГОЗЕН ЕНЕРЖИ СОЛЮШЪНС ООД** планира разширение на инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична инсталация в землището на с. Рогозен, общ. Хайредин, област Враца“, за което има издадено решение за преценка на необходимостта от ОВОС на РИОСВ Враца - Решение No.ВР-45-ПР/2023г.). Разширението е за „инсталиране на система за съхранение на електрическа енергия чрез батерии, разположени на територията на ФЕЦ Рогозен Солар“

Характеристика на инвестиционното предложение

1. Резюме на предложението:

Инвестиционното предложение е за инсталиране на батерии на площадката на фотоволтаичната електроцентрала (ФЕЦ) Рогозен Солар с обща мощност до 49MWp. Инсталирането на батерии ще осигури междинно съхраняване на произведената електроенергия от слънчева светлина през деня и съответно нейното равномерно и устойчиво подаване към републиканската енергийна мрежа като така ще се повиши ефективността на фотоволтаичната инсталация. По този начин инсталацията ще предотврати натоварването на електропреносната система в моменти на свръхпроизводство на електроенергия от слънчево греене.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив

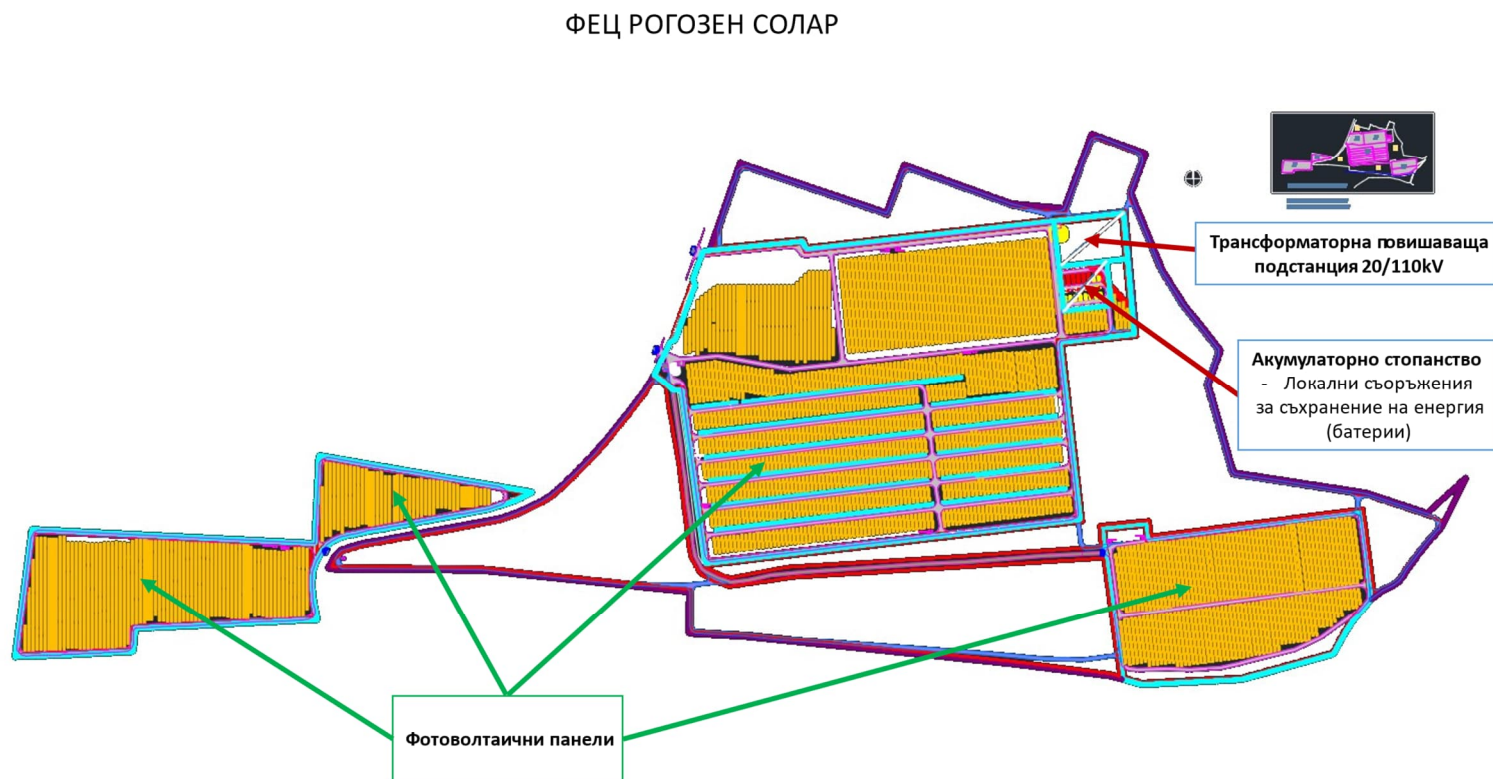
Инвестиционното предложение е за разширение с инсталиране на локални съоръжения за съхранение на електроенергия (батерии) със система за контрол на мощността и отдаване до 49 MWh за един час към мрежата на ЕСО когато ФЕЦ-а не произвежда електроенергия. Предвидено е батериите да имат възможност да приемат и отдават до 4 часа (заряд и разряд) по 49 MWh, като тяхното въвеждане ще се осъществява през годините поетапно съобразно нуждите на системата на ЕСО и финансовите възможности на инвеститора. Когато работят едновременно ФЕЦ и акумулаторното стопанство (батериите), то системата ще се управлява така, че да не превишават предвиденото максимално подаване към мрежата на ЕСО съгласно условията за присъединяване предвидени в предварителния договор с ЕСО. За изграждането на ФЕЦ „Рогозен Солар“ през 2023 г. е издадено решение за преценка на необходимостта от ОВОС на РИОСВ Враца - Решение No.BP-45-PP/2023 г.

Присъединяването на ФЕЦ „Рогозен Солар“ към националната електропреносна система ще стане чрез изграждане на нов присъединителен електропровод 110 kV между повишаваща подстанция (СрН/110 kV) на територията на ФЕЦ Рогозен Солар, с. Рогозен, общ. Хайредин и подстанция „Бяла Слатина“, разположена в землището на гр.Бяла Слатина. За изграждане на електропровода има издадено решение за преценка на необходимостта от ОВОС на РИОСВ Враца - Решение No.BP-7-PP/2024 г.

Настоящото разширение предвижда монтаж до 40 броя модулни контейнери с батерийни клъстери, всеки с капацитет за съхранение около 5.05 MWh и до 20 броя модулни контейнери с повишаващи трансформатори и електрически шкафове, разположени на площадка на ПИ 62815.78.160 на ФЕЦ Рогозен. Батериите ще бъдат електро-химични, с литиево-йонни и/или желязо-фосфатни батерийни клетки, със следните параметри:

- капацитет за съхранение – около 5.05 MWh;
- удължен жизнен цикъл (време на зареждане/разреждане) - 6000 цикъла и повече;
- дълбочина на разреждане – над 85 %.

Батериите ще бъдат монтирани в метални контейнери, което позволява компактност и лекота при монтиране и обслужване. Всеки контейнер е с приблизителни размери 6.0 x 2.5 x 3.0 m, като цялата инсталация ще заеме до 4 декара на площадка 1 на ПИ 62815.78.160, която е с обща площ 166 001 m²). Разположението на модулите е показано на Фигура 1.



Фигура 1 Генерален план на площадката на ИП и индикативна схема на разположението на акумулаторното стопанство (батериите), ФВ панели и трансформаторната (повишаваща) станция 20/110kV

Всеки модул ще бъде оборудван с вградена интелигентна система за управление, която включва системи за мониторинг на съхранението на енергия, противопожарна защита, управление и контрол на температурата, защита срещу течове и други функции. Предвидените системи и мерки осигуряват висока ефективност, безопасност и устойчивост по време на работа и ниски разходи за поддръжка. Въздушния топлообменник /кондензатор/ в охлаждащата система ще бъде изработен от алуминиева сплав с обработка на повърхностите за работа в условия на влажен и солен въздух. Охлаждащата система на всеки метален модулен контейнер с батерийни клъстери ще бъде с монтирано два компресора и допълнителни сервизни кранове за минимизиране на времето за евентуална подмяна и загуба на охлаждаща течност.

Батерийните модули ще бъдат захранени с електричество от фотоволтаичните панели на ФЕЦ Рогозен Солар и/или от новия електропровод 110 kV, който ще предстои да бъде изграден, свързващ ФЕЦ Рогозен Солар и подстанцията „Бяла Слатина“ на ЕСО собственост на ЕСО.

За свързване на площадка 1 на ФЕЦ Рогозен Солар с републиканската електроенергийна мрежа. Възложителят е иницирал процедура с електроенергийния системен оператор – ЕСО ЕАД, който е потвърдил готовността си да свърже площадка с мрежата (предварителен договор с ЕСО №ПРД-ПР-110-1737/04.08.2023г.). Присъединяването с мрежата на ЕСО ще стане посредством електропровод високо напрежение 110 kV (въздушно-кабелен преход) свързващ ФЕЦ „Рогозен Солар“ с подстанция Бяла Слатина, собственост на ЕСО. Точката на свързване на ВЛ 110kV и площадката на ФЕЦ „Рогозен Солар“ е в трансформаторната повишаваща подстанция 20/110kV на територията на площадката (Фигура 1).

Батериите работят в автоматичен режим и не е предвиден персонал. Инсталацията е контейнер тип, при обслужването ѝ ще се използват наличните на площадка 1, складове и временни сгради. Съоръжението е на територията на ФЕЦ Рогозен Солар и неговата охрана, видеонаблюдение и осветление през нощта ще се осигуряват от ФЕЦ-а.

Контейнерите с батерии и PCS /трансформатори/ ще бъдат поставени върху плитки фундаменти, за които са необходими изкопи с дълбочина до 1 m. По време на строителството и монтажа ще се използва традиционна строителна техника. При изпълнение на строителните дейности не се предвижда използване на взрив.

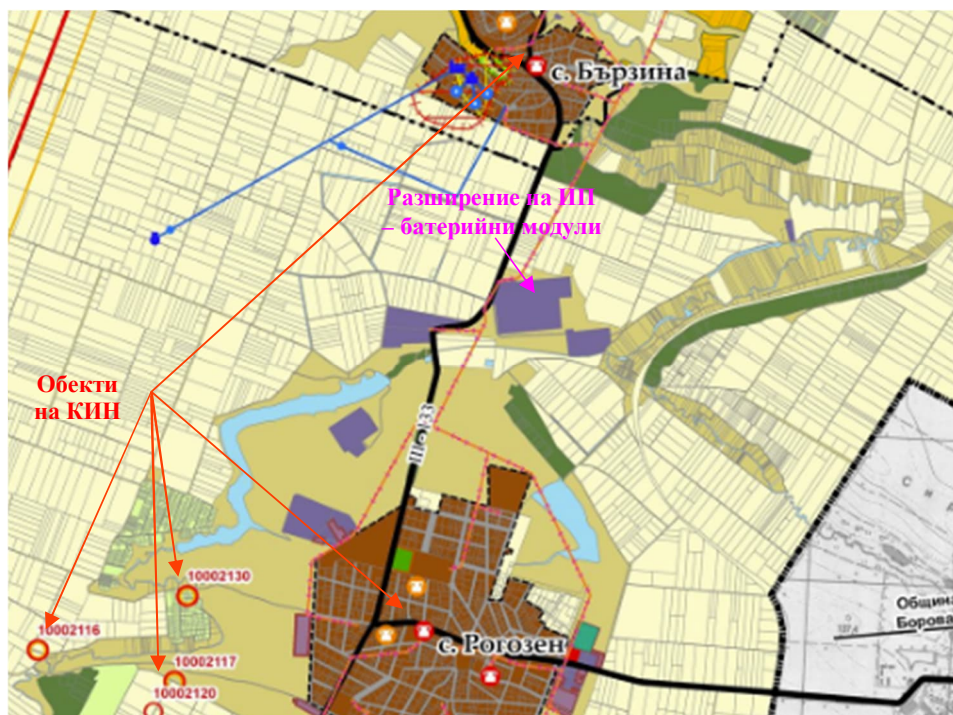
Достъпът до площадката на ФЕЦ „Рогозен“ и до съоръженията за съхранение на енергия (ССЕ), разположение на нея ще се осъществява по третокласния път от Републиканската пътна мрежа (РПМ, свързващ с. Рогозен и с. Бързина, и по вътрешни трасета за обслужване и поддръжка на площадка 1 на ФЕЦ Рогозен Солар.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон

Дейностите, предвидени в Разширението за „инсталиране на батерии за съхраняване на електроенергия, разположени на територията на ФЕЦ Рогозен Солар“ на ИП за Изграждане на фотоволтаична инсталация в землището на с. Рогозен,

общ. Хайредин, област Враца, включват инсталиране на батерии за съхраняване на електроенергия и електроснабдяване на площадка 1 на ФЕЦ Рогозен Солар.

Батериите ще бъдат монтирани на територията на площадка 1 на ФЕЦ Рогозен Солар. В съответствие с действащият Общ устройствен план (ОУП) на Община Хайредин, площадка 1 на ФЕЦ Рогозен Солар (включваща 1 имот) попада в 1 устройствена зона - зона за производствени и складови дейности (Пп), както е показано на Фигура 2. За изграждане и експлоатация на батериите не е необходима промяна на статута на територията, заета от производствената им площадка.



Фигура 2 Извадка от Общ устройствен план на общ. Хайредин

Електроснабдяването на площадка 1 на ФЕЦ Рогозен Солар са свързани с изграждане на присъединителен електропровод 110kV за което има ПУП/ПП, както и влезли в сила решения на Областен управител Враца. За изграждане на електропровода има издадено решение за преценка на необходимостта от ОВОС на РИОСВ Враца - Решение No.ВР-7-ПР/2024 г.

Предлаганото разширение на ИП „Изграждане на фотоволтаична инсталация в землището на с. Рогозен, общ. Хайредин, област Враца“ не засяга други проектни решения, заложи в настоящия Общ устройствен план.

За осъществяване на настоящото разширение на ИП не са необходими съгласувателни/разрешителни документи, които следва да бъдат издадени по реда на специален закон.

Понастоящем няма информация за други инвестиционни намерения в района на проекта.

4. Местоположение

Батериите ще бъдат разположени на площадката на ФВИ РОГОЗЕН в землището на с. Рогозен, Община Хайредин, област Враца. Площадката заема територия в индустриалната зона на север от селото и включва 4 поземлени имота с обща площ 267 941 m².

Разширението на ИП ще се осъществи в ПИ 62815.78.160 в землището на с. Рогозен, Община Хайредин, област Враца, собственост на инвеститора на разширението - РОГОЗЕН ЕНЕРЖИ СОЛЮШЪНС ООД, придобит чрез покупко-продажба; копия от нотариалните актове са приложени към настоящото уведомление.

Обща информация за засегнатите терени и техните координати са дадени в Таблица 1 и Таблица 2, а визуализация на местоположението им – на Фигура 3 и Фигура 4.



Фигура 3 Местоположение на ФЕИ РОГОЗЕН (контур в циан)

Разширение на ИП "Изграждане на фотоволтаична инсталация в землището на с. Рогозен, общ. Хайредин, област Враца" за „инсталиране на батерии за съхраняване на електроенергия, разположени на територията на ФЕЦ Рогозен Солар“



Фигура 4 Местоположение на засегнатия поземлен имот.

Таблица 1 Обща информация за засегнати терени

| No. | Поземлен имот | Площ, m ² | Предназначение по ОУП на общ. Хайредин |
|--------------|-----------------------------|----------------------|--|
| 1 | Плот 160 ПИ 62815.78.160 | 166 001 | за производствени и складови дейности |
| ОБЩО: | | 166 001 | |

Таблица 2 Координати на площадката на ИП

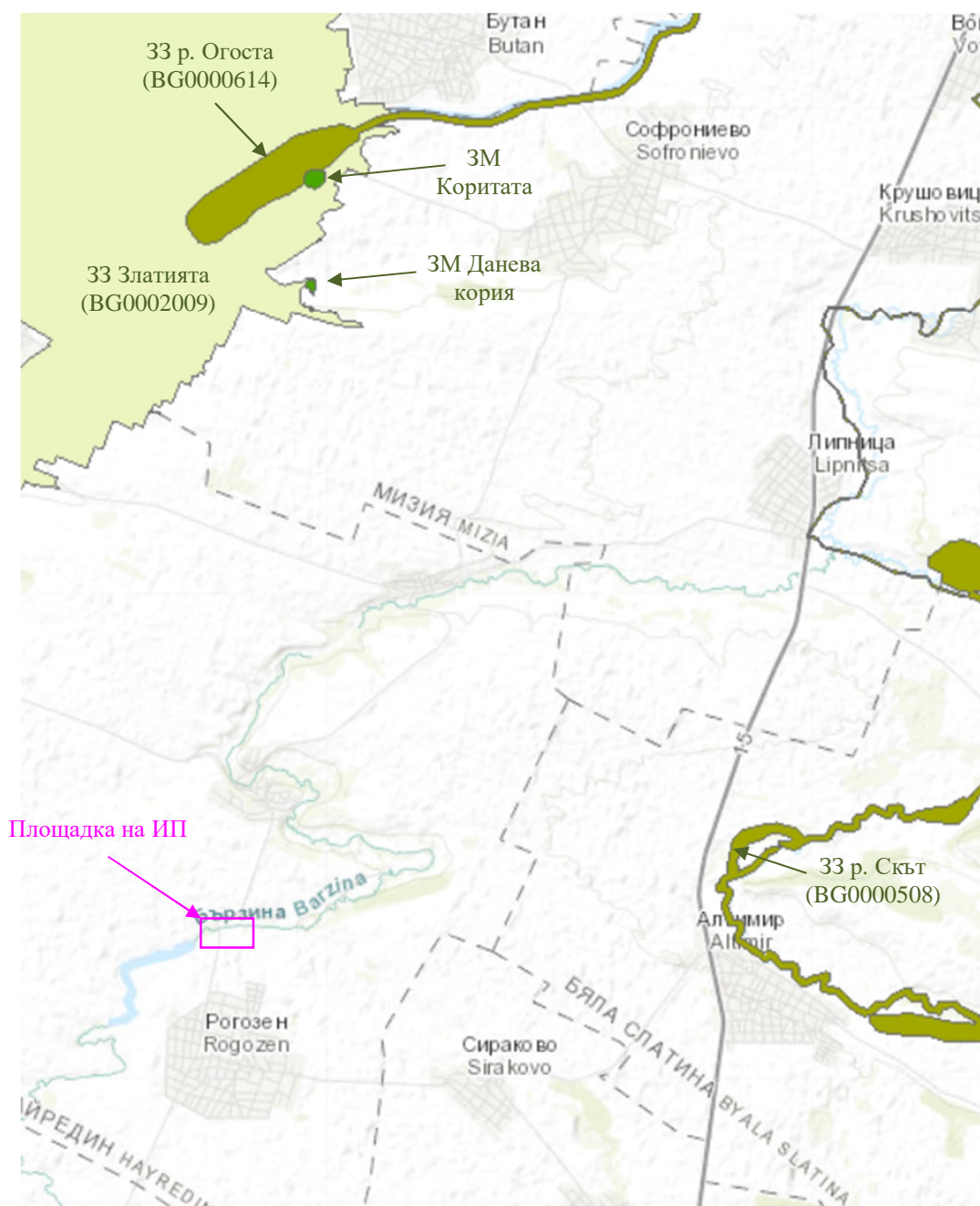
| No. | Поземлен имот | B | L |
|-----|-----------------------------|---------------|---------------|
| 1 | Плот 160 ПИ 62815.78.160 | 43 32'26.689" | 23 42'58.241" |
| | | 43 32'27.134" | 23 43'03.346" |
| | | 43 32'28.445" | 23 43'19.857" |
| | | 43 32'23.919" | 23 43'20.544" |
| | | 43 32'23.560 | 23 43'16.717" |
| | | 43 32'16.925" | 23 43'17.956" |
| | | 43 32'14.992" | 23 42'58.711" |
| | | 43 32'21.449" | 23 42'57.291" |
| | | 43 32'22.014" | 23 42'55.852" |

Границите на площадката в ГИС формат (.dwg) са приложени в електронното копие на Уведомлението.

На територията в обхвата на разширението на ИП в миналото е имало свинеферма, все още се виждат основи и части от стари изоставени сгради и съоръжения. Теренът е равен с лек наклон на юг към река Бързина и в голямата си част вече се е самозатревил, присъстват храсти и саморасли единични дървета. От другата страна на пътя е изградена ФЕИ, която понастоящем функционира.

Обекти на Националната екологична мрежа (НЕМ)

Предложеното разширение на ИП не засяга защитени зони от мрежата Натура 2000 по смисъла на ЗБР нито защитени територии, обявени по ЗЗТ. Най-близко разположените защитени зони и територии са (Фигура 5):



Фигура 5 Обекти на Националната екологична мрежа

- ЗЗ Златията (BG0002009) за опазване на птиците на около 10 km на север-северозапад и ЗЗ р. Огоста (BG0000614) и ЗЗ Река Скът (BG0000508) за опазване на местообитанията, съответно на около 10 km на север-северозапад и на около 6.8 km на изток от ИП.
- ЗМ Данева кория и ЗМ Коритата - съответно на около 9 km и 10.5 km на север от ИП.

На територията на площадката, в която ще се реализира разширението на ИП не са регистрирани археологически и исторически обекти. Най-близките обекти се намират в регулацията на селата Рогозен и Бързина или в югозападна посока от с. Рогозен, на около 2 km от площадката на ИП (Фигура 2).

За реализацията на разширението не е необходимо изграждането на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

При осъществяване на разширението за „инсталиране на батерии за съхраняване на електроенергия, разположени на територията на ФЕЦ Рогозен Солар“ не се очаква трансгранично въздействие.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията

На етап строителство ще се използват следните природни ресурси: вода, електроенергия, баластра, пясък и чакъл, необходими за фундиране на съоръженията и изграждане на оградните съоръжения и вътрешни пътища. Не се предвижда извършването на крупни строителни дейности, свързани с употребата на други природни ресурси или на големи количества от вече изброените. Те ще бъдат осигурени от изпълнителя на строителните дейности в съответствие с действащата нормативна уредба.

На етап експлоатацията не са необходими природни ресурси.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води

Дейността на предлаганото разширение за „инсталиране на батерии за съхраняване на електроенергия, разположени на територията на ФЕЦ Рогозен Солар“ не е свързана с емитиране на опасни вещества в околната среда.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители

Предвид характера на предлаганото разширение, емисии на вредни вещества във въздуха се очакват само на етап строителство - от изгорелите газове от двигателите на МПС, машините и съоръженията, с които се извършват строителните и монтажни дейности

Очакват се минимални количества на типичните за изгорелите газове CO₂, CO, NO_x, и ФПЧ₁₀.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране

Отпадъците, които ще се генерират при строителството на ИП са дадени в Таблица 3:

Таблица 3 Видове отпадъци, които ще се генерират на етап строителство на ИП

| Строителство | |
|--------------|--|
| 17 01 | бетон, тухли, керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия |
| 17 09 04 | смесени отпадъци от строителство и събаряне |
| 15 01 01/09 | опаковки |
| 20 01 40 | метали |
| 20 01 01 | хартия и картон |
| 20 03 01 | битови отпадъци |

На етап строителство всички отпадъци, генерирани на площадката ще се събират разделно, ако е необходимо ще се съхраняват временно при спазване на законовите изисквания и ще се предават за транспорт и по-нататъшно оползотворяване на лицензирани фирми.

По време на експлоатацията, предвид факта, че съоръжението е автоматично, не се очаква генериране на отпадъци.

9. Отпадъчни води

Строителството и експлоатацията на разширението на ИП за „инсталиране на батерии за съхраняване на електроенергия, разположени на територията на ФЕЦ Рогозен Солар“ не е свързано с формиране на отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението

На територията на площадката на инвестиционното предложение няма да има опасни химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на Глава VI от ЗООС.

II. Друга информация
няма

Прилагам:

1. Възложителят е информирал засегнатите страни и население за инвестиционното намерение съгласно изискванията на чл. 95, ал.1 от ЗООС чрез:
 - интернет сайта на www.konkurent.bg/news/17377074057179 публикувано от 24 Януари 2025г.;
 - публикуване на обява чрез местния вестник „Конкурент“ (бр. 4, Януари 2025г.),До момента не са получени мнения и становища във връзка с инвестиционното предложение от заинтересованите страни и общественост.
2. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 2.1. копие от нотариални актове на ПИ
 - 2.2. договор с ЕСО ЕАД
 - 2.3. граници на площадката в ГИС-формат (.dwg) електронен вариант.
 - 2.4. Виза за проектиране на съоръжения за съхранение на енергия
3. Електронен носител - 1 бр.
4. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
5. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 27/01/2025г.

Уведомятел:



Димитър Атанасов

РОГОЗЕН ЕНЕРЖИ СОЛЮШЪНС ООД