



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

РЕШЕНИЕ № ВР-23-ПР/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.1, ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.40, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, и становища от специализирани ведомства

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на предприятие за преработка на селскостопанска продукция (плодове, зеленчуци и етерично-маслени култури)“ което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

местоположение: имот № 12259.119.31, м. „Орешака“, гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца
възложител: „Икарст“ ЕООД със седалище и адрес на управление общ. Враца, с. Згориград, ул. „Веслец“ №3 ЕИК 201484848

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на предприятие за преработка на селскостопанска продукция - плодове, зеленчуци и етерично-маслени култури в имот с идентификатор 12259.119.31 в гр. Враца. Предприятието ще представлява едноетажна сграда с метална носеща конструкция с дължина 36 м. и широчина 18 м. ИП предвижда и изграждане на двуетажен офис с дължина 12 м. и широчина 5 м. Общата застроена площ на обекта в имота ще е 720 кв.м (РЗП 780 кв.м.).

Теренът е равнинен и площадката ще бъде оформена чрез заравняване и нивелиране на повърхностния почвен слой. Имотът е ограден с ограда за ограничаване на достъпа на външни лица.

Строителните дейности ще се извършват само в рамките на имота без да се налага ползване на временни площи при изграждането на обекта.

Предприятието ще се състои от зона за санитарен контрол на работещите, приемна, в която се доставят суровините за производството, три хладилни камери за съхранение на продукцията, тунел за шоково замразяване и студен пакетаж, производствена зона за



преработка на плодове и зеленчуци, сушилня и склад за готова продукция. Офисът ще е функционално отделен от зоната за производство и ще има самостоятелен вход.

В предприятието ще се произвеждат замразени плодове и зеленчуци, стерилизирани консерви, компоти, сладка и конфитюри.

Предвидени са следните производства:

1. Замразяване на плодове;
2. Замразяване на зеленчуци;
3. Производство на компоти;
4. Производство на консерви;
5. Производство на конфитюри;
6. Производство на сладка;
7. Сушене на сливи и череши;

Предвижда се предприятието да работи с пресни плодове и зеленчуци в периода на тяхната технологична зрялост, чрез ритмични доставки на суровината. Произведената продукция ще се предлага в PVC опаковки, стъклени и PET опаковки, кутии.

Съгласно представения технологичен план оборудването с необходимите технологични съоръжения е както следва: работни маси, палетни колички, барабанна машина за измиване, транспортна лента, обдухваща лента, инспекционна лента с осветление, мивки с плот и система за отцеждане, машина за нарязване на плодове и зеленчуци и листна маса, машина за обезкостилане, машина за затваряне на консерви, електронна везна, дозираща пълначна машина, затваряща машина, автоклав, машина за измиване на консервни кутии, машина за измиване на буркани, хладилни камери, тунел за шоково замразяване, пакетажни машини, сушилня за плодове и зеленчуци, централна климатична система, мотокар.

Предприятието и избора на оборудване предоставят допълнителна възможност за преработката на етерично-маслени култури като левурда, която е много разпространена във Врачански Балкан.

Не се предвижда нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Сградата се намира в средната част на урегулирания поземлен имот на разстояние повече от 50 метра от републикански път, разположен югозападно от имота. Транспортният достъп е от този път, като за целта има изградено пътно отклонение.

Електроснабдяването на Предприятието ще се осъществява чрез собствен травопост от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД след сключване на договор.

Водоснабдяването на предприятието ще е от съществуващата водопреносна система.

Не се очаква генериране на голямо количество отпадни води, тъй като вода ще се използва само за измиване на плодовете и зеленчуците. Отпадните води ще бъдат зауствани в съществуваща водоплътна изгребна яма, която периодично ще бъде изпомпвана от лицензирана фирма. Предвиден е и канал за събиране на дъждовни води. За питейните нужди на персонала ще бъде доставяна бутилирана вода.

По време на строителните дейности се очаква запрашаване и отделяне на отработени газове от използването на транспортна и строителна техника.

Като работно вещество в хладилните инсталации е избран агент R404A, чиято стойност на озоноразрушаващия потенциал е нула.

Битовите отпадъци ще се събират в метални контейнери и ще се извозват от общинската система за сметосъбиране. Строителните отпадъци ще се събират в метален контейнер и депонират на указано от община Враца място.

ИП не е свързано с използване и съхранение на опасни химични вещества и смеси. При експлоатацията на предприятието, ще се използват миеси и дезинфекциращи средства, които не са опасни за здравето на хората и/или замърсяващи околната среда.

В рамките на имот 12259.119.31 в гр. Враца, ще се реализират и следните обекти: Био ферма за отглеждане на коне от застрашени породи и Предприятие за добив и преработка на червено месо от други възложители. За обектите на етапа на инвестиционните им намерения,

са проведени процедури по реда на глава шеста от ЗООС от страна на РИОСВ-Враца, а в следствие е разрешено строителството им по реда на Закона за устройство на територията.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.7, буква „б” – „пакетиране и консервиране на растителни и животински продукти” на Приложение №2 на ЗООС. В тази връзка на основание чл. 93, ал.1 т.1 на Закона, ИП подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Мястото на реализация на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

Най-близо разположените защитени зони са: BG0000166 “Врачански Балкан”, определена по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г. на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.), и BG0002053 „Врачански Балкан”, определена по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от ЗБР за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 105/2008г.).

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.4 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони*, предвиденото инвестиционно предложение подлежи на процедура по оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони.

След прегледа на представената документация и на основание чл.40, ал.3 от горесцитираната Наредба за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания и популации на видове, предмет на опазване в намиращите се най-близо защитени зони.

Представени са становища от Регионална здравна инспекция-Враца (РЗИ-Враца) и Община Враца, които са включени в мотивите на настоящото решение.

МОТИВИ

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. ИП предвижда изграждане на предприятие за преработка на селскостопанска продукция - плодове, зеленчуци и етерично-маслени култури в имот с идентификатор 12259.119.31 в гр. Враца.
2. Строителството предвижда реализирането на едноетажна сграда с метална носеща конструкция за предприятие за преработка на селскостопанска продукция и двуетажен офис. Общата застроена площ на обекта ще е до 1000 кв.м.
3. Имотът е с изградена техническа инфраструктура.
4. Не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура.
5. Реализацията на ИП не предполага съществени въздействия върху компонентите на околната среда.
6. По време на строителните дейности се очаква въздействие върху атмосферния въздух, което ще бъде с кратковременен характер и ограничено в рамките на имота. По време на експлоатацията не се очакват емисии на вредни вещества в атмосферния въздух.

От технологичния процес на работа на хладилните инсталации и избрания хладилен агент, не се очакват вредни влияния върху околната среда.

7. ИП не предвижда дейности по използване и съхранение на опасни химични вещества.
8. При строителството и експлоатацията на обекта, не се очаква генериране на отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху околната среда.
9. Не се очаква възникване на кумулативен ефект с другите предложения в имота, който да доведе до отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.
10. При спазване на изисквания за здравословни и безопасни условия на труд и изискванията за строителство и експлоатация на обекта, не следва да се очаква риск от инциденти.
11. Съгласно становище на РЗИ-Враца - изх. № КД-04-1583/25.07.2018г., реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве при изпълнение на посочените в становището изисквания.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. ИП ще се реализира в ПИ с идентификатор № 12259.119.31, м. „Орешака”, гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца, с трайно предназначение на територията „урбанизирана“, начин на трайно ползване „друг вид поземлен имот без определено стопанско значение“. Съгласно представен нотариален акт, възложителят е придобил учредено право на строеж за построяване на сграда с разгъната застроена площ до 1000 кв.м. върху имота.
2. За реализацията на ИП не се налага използване на допълнителни площи за временни дейности.
3. Не се очаква предвидените с ИП дейности да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда.
4. ИП не попада в границите на защитени територии, съгласно Закона за защитените територии и в защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие.
5. В резултат от реализацията на ИП не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.
6. Реализацията на предвидените дейности няма вероятност да доведе до пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близките защитени зони, тъй като местоположението е извън техните граници, както и не се налага изграждане на нова пътна или друга техническа инфраструктура, преминаваща през територията им.
7. Въздействието от ИП ще е локално, само в рамките на имота и предвид местоположението, обема и характера на дейността, реализацията му не предполага негативно въздействие, като унищожаване или дълготрайно и значително по степен безпокойство на видове, предмет на опазване в защитени зони, което да доведе до намаляване числеността и плътността на популациите им.
8. ИП няма връзка с други предложения в района и не води до възникване на отрицателен кумулативен ефект.

9. При реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност от генериране на шум, вредни емисии и отпадъци във въздуха, водите и/или почвите, които да окажат отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на защитени зони BG0000166 "Врачански Балкан" и BG0002053 „Врачански Балкан”.
10. В близост до ИП няма разположени предприятия с нисък/висок рисков потенциал, класифицирани съгласно чл. 103, ал.1 от ЗООС.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие в резултат от реализирането на инвестиционното предложение ще е в рамките на ПИ № 12259.119.31, м. „Орешака”, гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца.
2. Въздействието от ИП върху компонентите на околната среда, може да се определи като минимално, локално и обратимо.
3. Не се очаква комбиниране на ИП с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.
4. Дейностите по изпълнение на инвестиционното предложение не предполагат трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал.2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомял писмено кмета на общин Враца, а засегнатата общественост – чрез поставяне на обява на обществено достъпно място.
2. Предвид разпоредбата на чл.6, ал.10 от Наредбата за ОВОС, информацията по Приложение №2 е била обявена и достъпна на интернет страницата Община Враца и на информационното табло в сградата на Общината за период от 17.07.2018г. до 30.07.2018г. Съгласно писмо с изх. № 3200-130(1)/31.07.2018г. на зам.кмета на Община Враца, в срока на обявяване в общината няма постъпили становища и възражения от заинтересовани лица.
3. Към момента на изготвяне на настоящото Решение в РИОСВ-Враца няма изразени устно или депозиран писмено жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се изготви план за управление на строителните отпадъци съгласно чл. 11 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) в обхват и съдържание, определени в *Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали* (ДВ,бр. 89/2012 г.).
2. За предаване на отпадъци, генерирани от СМР е необходимо да се сключват договори с фирми, притежаващи разрешително за извършване на дейности с отпадъци по чл. 35 от ЗУО.
3. ИП попада в обхвата и разпоредбите на *Наредба за определяне на реда и размера за заплащане на продуктова такса* и *Наредба за опаковките и отпадъците от опаковки*. При пускането на пазара на опаковани стоки е необходимо заплащането на продуктова такса към Предприятие за управление на дейностите по опазване на

околната среда (ПУДООС), или към колективна организация по оползотворяване на отпадъци от опаковки.

4. За хладилни/климатични и термопомпени инсталации, съдържащи над 5 t CO₂ еквивалент хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят да води досие/документация, съгласно Приложение № 3 и ежегодно до 15 февруари на текущата година да представя годишен отчет в РИОСВ -Враца, съгласно формата по Приложение № 9 към чл. 35, ал. 1 от Наредба № 1 от 17 февруари 2017 г. за реда и начина за обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на
5. Операторите на оборудването, изброено в чл. 4, параграф 2, букви а) - г) от Регламент (ЕО) 517/2014 на Европейския парламент и на съвета от 16 април 2014 г. за флуорсъдържащите парникови газове и за отмяна на Регламент (ЕО) № 842/2006, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове в количества от 500 t CO₂ еквивалент или повече, трябва да гарантират, че оборудването е снабдено със система за откриване на течове, която предупреждава оператора или дружеството по поддръжката за всеки теч.
6. В случай че сушилнята за плодове и зеленчуци, и при наличие на други горивни инсталации са с мощност над 500 kW, преди въвеждането им в експлоатация, операторът да представи пред РИОСВ-Враца протоколи и доклади с резултати от извършените замервания на емисии на вредни вещества изпускани в атмосферния въздух съгласно чл. 31, ал. 1, т. 1 и чл. 39 от Наредба № 6 за реда и начина за измерване на емисиите на вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух от обекти с неподвижни източници.
7. Дейността на обекта е необходимо да осигури спазване на допустимите шумови нива за съответната територия и в мястото на въздействие (най-близко отстоящата жилищна сграда), утвърдени с Наредба № 6 от 26.06.2006 за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението.
8. Съгласно Закона за лечебните растения дейностите по преработка на етерично-маслени култури и/или други лечебни растения (изсушаване, замразяване, оситняване, почистване и т.н. и/или тяхното опаковане се извършват в билкозаготвителни пунктове или складове за билки. Във връзка с това, възложителят следва да уведоми РИОСВ-Враца за организираните от него билкозаготвителни пунктове и/или складове за билки до започване на дейността в тях и при спазване на изискванията на Наредба № 2/20.01.2004 г. за правилата и изискванията за събиране на билки и генетичен материал от лечебни растения.
9. Съгласно становище на РЗИ-Враца с изх. № КД-04-1583/25.07.2018 г.:
 - 9.1. Обектите да бъдат защитени с вода, отговаряща на изискванията на Наредба № 9 от 2001 г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели;
 - 9.2. При използване на собствен водоизточник, да се спазят процедурите по разрешаване и узаконяване на водоизточника за питейно-битови цели, по реда и условията на Закона за водите.

Настоящото Решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.

Решението не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл.93, ал.7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителя/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – Враца.

На основание чл.93, ал.8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок от 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Неизпълнението на поставените условия в настоящото Решение е нарушение на чл.166, т.2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Враца пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр.Враца в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 07.08.2018 г.

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ – Враца



За Директор: инж. Христо Христов

Директор на дирекция „КПД“

Заповед за заместване: РД - 247/20.04.2015г.