**Представено от «МЕГА ХОЛД БЪЛГАРИЯ» ООД „, уведомление за инвестиционно предложение (ИП) за: "Изграждане и въвеждане в експлоатация на енергиен обект за производство ва електрическа енергия от възобновяеми източници- 8 броя фотоволтаични централи за производство на електрическа енергия и трафопост, всяка с мощност до 5 MWp, с обща инсталирана мощност до 40 MWp, разположени в поземлени имоти с идентификатори 70723.68.100, 70723.68.15, 70723.68.16, 70723.68.18 и 70723.68.21, землище с. Селановци, община Оряхово, и проект на подробен устройствен план- парцеларен план за обект "Трасе на външна кабелна връзка 20 кV за присъединяване на фотоволтаични централи до подстанция Оряхово",**

Във връзка с внесено в РИОСВ- Враца уведомление от «МЕГА ХОЛД БЪЛГАРИЯ» ООД за инвестиционно предложение (ИП) за: "Изграждане и въвеждане в експлоатация на енергиен обект за производство ва електрическа енергия от възобновяеми източници- 8 броя фотоволтаични централи за производство на електрическа енергия и трафопост, всяка с мощност до 5 MWp, с обща инсталирана мощност до 40 MWp, разположени в поземлени имоти с идентификатори 70723.68.100, 70723.68.15, 70723.68.16, 70723.68.18 и 70723.68.21, землище с. Селановци, община Оряхово, и проект на подробен устройствен план- парцеларен план за обект "Трасе на външна кабелна връзка 20 кV за присъединяване на фотоволтаични централи до подстанция Оряхово", на основание чл.5, ал.2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ- Враца уведомява за следното:

***І. По отношение на изискванията на глава шеста, раздел трети на Закона за опазване на околната среда (ЗООС):***

Съгласно представената информация (в уведомлението като цяло) се предвижда извършване на следните дейности:

- Предвижда се "Изграждане и въвеждане в експлоатация на енергиен обект за производство ва електрическа енергия от възобновяеми източници- 8 броя фотоволтаични централи за производство на електрическа енергия и трафопост, всяка с мощност до 5 MWp, с обща инсталирана мощност до 40 MWp, разположени в поземлени имоти с идентификатори 70723.68.100, 70723.68.15, 70723.68.16, 70723.68.18 и 70723.68.21, землище с. Селановци, община Оряхово, и проект на подробен устройствен план- парцеларен план за обект "Трасе на външна кабелна връзка 20 кV за присъединяване на фотоволтаични централи до подстанция Оряхово".

- Основната цел на настоящото инвестиционно предложение е в поземлени имоти с идентификатори 70723.68.15, 70723.68.16, 70723.68.18 и 70723.68.21 (образуван от идентификатор 70723.68.116), землище с. Селановци, община Оряхово да бъдат проектирани, изградени и въведени в експлоатация 8 броя енергийни обекти за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници - фотоволтаична електроцентрала и трафопост, всяка с инсталирана мощност до 5 MWp, както и електрически съоръжения за присъединяването им към електропреносната мрежа. За поземлен имот с идентификатор 70723.68.100 (образуван от идентификатор 70723.68.1) е предвидено бъдещо отреждане за производствено - складова дейност, която ще обслужва и подпомага дейността на енергийните обекти.

- С т. 1 от Решение № 564, по протокол № 60 от проведено заседание на 27.07.2023 г., Общински съвет – Оряхово разрешава да бъде допуснато частично изменение /ЧИ/ на Общ устройствен план на община Оряхово /ОУПО/, с т. 2 от цитираното Решение се разрешава изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за поземлени имоти с идентификатори 70723.68.100, 70723.68.15, 70723.68.16, 70723.68.18 и 70723.68.116, а с т. 4 одобряване приложеното задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията.

- За постигане на максимална енергийна ефективност и целесъобразност при експлоатацията на всеки ФЕЦ възложителя предвижда обособяване/разделяне на самостоятелни имоти за всяка площадка в обхват на горепосочените имоти.

- Предвижда се смяна на предназначението на цитираните имоти от земеделска територия в урбанизирана територия с устройствени параметри - устройствена зона „Предимно производствена“ и НТП „За енергиен обект и трафопост“ за поземлени имоти с идентификатори 70723.68.15, 70723.68.16, 70723.68.18 и 70723.68.21, и НТП „За производствено-складова дейност“ за поземлен имот с идентификатор 70723.68.100.

- ПИ с идентификатор 70723.68.20, образуван след разделяне на ПИ 70723.68.116 по КККР на землище с. Селановци, община Оряхово не е обект на настоящето ИП.

- Захранване с вода за целите на инвестиционното намерение не е необходимо. Отпадни води не се генерират.

- Не се предвижда използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на обекта. Земните маси от изкопните работи за полагане на кабели ще се използват за обратен насип.

- Според представеният към уведомлението за ИП, ПУП-Парцеларен План на техническата инфраструктура за обект "Трасе на външна кабелна връзка 20 кV за присъединяване на фотоволтаични централи до подстанция Оряхово":

- Общата дължина на трасето е 7515,5 м.

- Площ в сервитутна граница е 30,058 дка.

- Трасето преминава през землищата на с. Селановци, с. Лесковец, гр. Оряхово, община Оряхово. Трасето попада изцяло в полски пътища - публична общинска собственост както следва: Предложеното трасе засяга съществуващите полски пътища публична общинска собственост извън регулацията на с. Селановци, с. Лесковец и гр. Оряхово, като част от трасето попада в регулацията на гр. Оряхово и засяга съществуващата улична мрежа - терен публична общинска собственост.

- Точката на присъединяване - ел. подстанция Оряхово.

- Присъединяване към електрическата мрежа средно напрежение ще се извърши в съответствие с характеристиките на предпроектно проучване от „Електроразпределителни мрежи Запад“ АД.

- При реализиране на инвестиционното предложение не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

По повод гореизложеното, възложителят е уведомен, инвестиционно предложение като цяло представлява обект по Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (т. 3, б. “а”). В тази връзка съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на оценка на въздействието върху околната среда. В съответствие с чл. 93, ал. 3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ - Враца.

Възложителят е информиран, че постъпилата документация е изпратена на директора на Басейнова дирекция “Дунавски район” за изразяване на становище, съгласно както на изискванията на чл.4а от Наредбата за ОВОС, относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдените планове за управление на речните басейни (ПУРБ) и планове за управление на риска от наводнения (ПУРН).

Предвид полученото в РИОСВ – Враца (вх. № ОВОС-ЕО-407-(12) от 10.01.2024г.) становище на Басейнова дирекция “Дунавски район” (копие от което се предоставя за съобразяване):

- Реализирането на инвестиционното предложение е допустимо:

- Допустимо *спрямо* целите и мерките за опазване на околната среда, заложени в ПУРБ 2016 - 2021 г. при спазване на мерките посочени в т. 1.1.5 от настоящото становище.

- Допустимо *спрямо* мерките заложени ПУРН 2016 - 2021 г. в Дунавски район.

- Съгласно предоставената информация. ИП *не попада* в РЗПРН.

- Горепосоченото ИП не се очаква да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките посочени в т. 1.1.5 и нормативните изисквания посочени в т. 2 от настоящото становище.

- Към настоящия момент ИП, не попада в определени санитарно-охранителни зони (СОЗ) по реда на *Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води. използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди* (Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г.).

- Съгласно наличната информация в БДДР, ИП не попада в буферна зона с радиус 1000 м от водовземни съоръжения за питейно водоснабдяване без определени СОЗ, за които е необходимо спазване на ограничения в буферни зони съгласно Приложение 1 към Национален каталог от мерки към ПУРБ.

***IІ. По отношение на изискванията на чл.31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):***

След направената проверка за местоположението на посочените имоти, се установи, че ИП не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии /ЗЗТ/ и не попада в обхвата на защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие.

Най-близо разположената защитена зона, на границата с имот с идентификатор 70723.68.21 е BG0000334 "Остров" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1022/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.17/26.02.2021г.).

Инвестиционното предложение попада под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), поради което подлежи на процедура по Оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони, по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

След направената справка в регистъра на вековните дървета в България, се установи, че в имотите, където ще се изградят ФвЕЦ предмет на настоящото ИП няма "вековни или забележителни" дървета обявени по реда на Глава Пета от ЗБР.

***ІІІ. По отношение на изискванията на Закона за водите (ЗВ):***

При реализирането на горепосоченото инвестиционно предложение е необходимо да се вземат предвид и да се спазват изискванията, предвидени в ЗВ, съгласно приложеното становище на БДДР – Плевен.

*Копие от писмото е изпратено до: Община Оряхово, обл. Враца, кметство с. Селановци, БДДР*

/отговорено от РИОСВ-Враца на 10.01.2024г./