



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № ОВОС-ЕО-230/11

.....18.08.....2020г.

ДО

МИЛЕН

ЦВЕТКОВ

ОБЩ. МЕЗДРА

КРАСИМИР

ДАНАИЛОВ

ГР. ЕТРОПОЛЕ

ОБЛ. СОФИЯ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение „Изграждане на пункт за Годишни технически прегледи /ГТП/ и ремонт на гуми, и сервиз за гуми, в имот с идентификатор 30510.501.552 по КККР на с. Зверино, общ. Мездра“

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЦВЕТКОВ,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДАНАИЛОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-230/13.08.2020 г. на РИОСВ-Враца за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на пункт за Годишни технически прегледи /ГТП/ и ремонт на гуми, и сервиз за гуми, в имот с идентификатор 30510.501.552 по КККР на с. Зверино, общ. Мездра“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената от възложителите информация, по действащия ПУП-ЗРП имота представлява УПИ III -552, кв. 73, с. Зверино, с площ 677м<sup>2</sup>, с отреждане „за модулна газостанция“. Предвидено е преотреждане на УПИ, при запазване на външните граници на имота за «пункт за ГТП и ремонт на гуми», с цел реализиране на инвестиционно намерение за изграждане на обслужващ автомобилите обект. Достъпът е от юг, с оформен вход-изход, който ще бъде частично преработен. Сградата ще е едноетажна и ще се ситуираща в свободната източна част от имота. Конструкцията ще е метална, с ограждения от термо-панели. Ще се оформят две клетки за едновременен ремонт на гуми и самостоятелна клетка с вход - изход за годишни технически прегледи за моторни превозни средства II категория. Общата площ на обекта ще е 115м<sup>2</sup>. За битов сектор за персонала ще се използва съществуваща в имота





сграда, със застроена площ 24 кв.м., в която има санитарен възел и стая за почивка за персонала. Сградата ще се ремонтира и дооборудва.

Няма необходимост от изграждане на допълнителна техническа инфраструктура. Имотът е запазен с редовни партии за ел. енергия и вода. Санитарният възел в сградата е включен в съществуваща изгребна яма в имота. Изкопни работи ще се извършват само за канала на ГТП, в рамките на 10 куб.м.

Генерираните строителни отпадъци от ремонтните дейности своевременно ще се извозват на указано от Община Мездра депо. В обекта ще се извършват само услуги по ремонт на гуми и джанти, като сменените гуми ще се предават на собственика. ИП не е свързано с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества. Няма да се отделят вредни емисии във въздуха.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените с него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близо разположените защитени зони са BG0000166 «Врачански Балкан» и BG0001042 «Искърски пролом - Ржана», определени за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (обн. ДВ бр.21/2007г.), и BG0002053 «Врачански Балкан» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близките защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считам, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитените зони.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на пункт за Годишни технически прегледи /ГТП/ и ремонт на гуми, и сервиз за гуми, в имот с идентификатор 30510.501.552 по КККР на с. Зверино, общ. Мездра“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

С уважение,

**инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ**  
Директор на РИОСВ - Враца

