



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца**

Изх. № ОВОС-ЕО-146-(3)  
.....*17.06*.....2021г.

ДО  
„ФОРТУНА ЕНТЕРПРАЙСИС“ ЕООД  
УЛ. „ИВАН СУСАНИН“ № 5А, ЕТ. 2, АП. 4,  
ГР. СОФИЯ, п.к. 1618

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение „Извършване на текущ ремонт на съществуваща сграда, както и паркиране/местодомуване в прилежащия на сградата терен на мобилна система за преработка на костилкови плодове, находящи се на адрес: гр. Мездра, ул. Роза № 52, в поземлен имот с идентификатор 47714.500.691.11 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Мездра, общ. Мездра, обл. Враца“

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-146/03.06.2021 г. на РИОСВ-Враца и допълнителна информация с вх. № ОВОС-ЕО-146(2)/14.06.2021г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Извършване на текущ ремонт на съществуваща сграда, както и паркиране/местодомуване в прилежащия на сградата терен на мобилна система за преработка на костилкови плодове, находящи се на адрес: гр. Мездра, ул. Роза № 52, в поземлен имот с идентификатор 47714.500.691.11 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Мездра, общ. Мездра, обл. Враца“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената с уведомлението информация, инвестиционното предложение ще се реализира в имот с идентификатор 47714.500.691 по КККР на гр. Мездра, урбанизирана територия с НТП: За друг вид производствен, складов обект, площ 16996 кв. м., собственост на „МЕЗДРА РЕНТ“ ЕООД. В имота има 25 броя сгради. Настоящото ИП касае сграда 47714.500.691.11: застроена площ 432 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Промислена сграда, за която възложителят има сключен договор за наем със собственика.



Целта на инвестиционното предложение е създаване на мобилно предприятие за преработка на плодове, като в гореописаният имот ще се съхранява на терен основното мобилно оборудване, а в сградата - материалите. Мобилната система се разполага в два мобилни контейнера, които оформят цялостна линия за обработка на костилкови плодове (основно череша) с теоретично пресметната производителност 1000 кг/час на база череша. Контейнерите са подсилени и с напълно изградена електрическа и вентилационна система. Размерите им са 11618 мм x 2286 мм x 2507 мм. В контейнерите е разположена окомплектована функционална линия за калибриране, костилоизваждане и пулпиране на костилкови плодове. Ел. захранването на оборудването ще се извършва от специфицирана батерийна система, която през нощта се зарежда на място (от мрежата на сградата), а през деня отдава енергията за производствените нужди. Системата притежава редица предимства пред генераторното захранване - безшумно, енергонезависимо и без разходи и отпадни газове от изгаряне на твърди или течни горива.

След като плодовете бъдат набрани в своята технологична зрялост, същите се поставят в касетки, които се транспортират до мобилната станция за преработка. Първата машина е предназначена за премахване на дръжките на черешите/вишните. Следва калибратор по размер на плода. Предвижда се три плюс един размера, които обхващат диапазона от 10 до 38 мм. От всеки от четирите изхода се предвижда по една транспортна лента. Разделени по размер, плодовете се подават последователно на костиловадъчна машина, като м/у всеки размер следва машината да се калибрира. Най-малките по размер плодове, както и извадените костилки се подават към машина за пулпиране (пасиране). Различните по размер плодове се събират в различен амбалаж - бидони и се предават на клиенти. Клиенти са сладкарски цехове, консервни предприятия, предприятия за замразяване, производство на сладка, сокове и т.н.

ИП предвижда и извършване на текущ ремонт на съществуващата сграда: замазка вътрешни стени, боядисване на вътрешни стени, възстановяване на ел. инсталация.

Няма необходимост от изграждане на допълнителна техническа инфраструктура. ИП не е свързано с генериране на отпадъци и отпадъчни води, тъй като технологията е безотпадна. Остатъчните суровини и вода ще се рециклират. При реализацията и експлоатацията на обекта няма да се отделят емисии на вредни вещества във въздуха, водите и почвите. ИП не е свързано с образуване и/или съхранение на опасни химични вещества.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените с него дейности **не могат да бъдат отнесени** към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000“ места/ съгласно Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположените защитени зони са BG0000166 «Врачански Балкан» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.19/05.03.2021г.) и BG0002053 «Врачански Балкан» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близките защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считам, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони.**

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Извършване на текущ ремонт на съществуваща сграда, както и паркиране/местодомуване в прилежащия на сградата терен на мобилна система за преработка на костилкови плодове, находящи се на адрес: гр. Мездра, ул. Роза № 52, в поземлен имот с идентификатор 47714.500.691.11 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Мездра, общ. Мездра, обл. Враца“, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

**инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ**  
Директор на РИОСВ - Враца

