



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № ОВОС-ЕО-26-⁽⁵⁾
..... 2022 г.

ДО
ХРИСТО СТОЯНОВ СТОЯНОВ
УПРАВИТЕЛ НА „ЛОМИНИ“ ООД
УЛ. „ВАСИЛ КЪНЧЕВ“
Ж.К. „ХАДЖИ ДИМИТЪР“
РАЙОН ПОДУЯНЕ
ГР. СОФИЯ

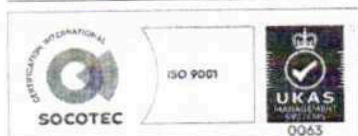
Относно: Инвестиционно предложение за „Текущ ремонт на производствена сграда, промяна на фасади и пристрояване за обособяване на помещения - битови и техническо, с подобект: „Производствена сграда“, в поземлен имот с ид. 12259.1027.58 по КККР на гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТОЯНОВ,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-26/25.01.2022 г. и допълнителна информация с вх. № № ОВОС-ЕО-26-(2)/09.02.2022 г., № ОВОС-ЕО-26-(3)/14.02.2022 г. и № ОВОС-ЕО-26-(4)/17.02.2022 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Текущ ремонт на производствена сграда, промяна на фасади и пристрояване за обособяване на помещения - битови и техническо, с подобект: „Производствена сграда“, в поземлен имот с ид. 12259.1027.58 по КККР на гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесената документация ИП ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 12259.1027.58 (стар иден. 12259.1027.216) с площ 1559 кв.м., с Трайно предназначение на територията: „Урбанизирана“ и НТП: „За друг вид производствен, складов обект“ по КККР на гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца, за който е отреден урегулиран поземлен имот /УПИ/ XVI-216, кв. 2 и административен адрес: ж.к. „Източна промишлена зона“ по регулационния план на гр. Враца. Достъпът до имотът е



гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv_vr@m-real.net
<http://riosv.vracakarst.com>



от съществуваща обслужваща улица.

Инвестиционното предложение предвижда ремонт на помещенията на съществуваща в имота сграда, които да бъдат експлоатирани за цех за производство на полимерни изделия/детайли и изграждане на пристройка за обособяване на техническо и битово помещение за работещите в цеха. Ще бъдат обособени офис с площ 11,7 кв.м., помещение за качествен контрол с площ 74,1 кв.м. и хранилище с площ 5,9 кв.м., битови помещения за служителите и работилница със стелажи, където се предвиждат работни маси за поставяне на детайлите за ремонт, колонна бормашина, универсален струг, конзолен кран и стелажи за съхранение. В работното помещение, което е предвидено да е с площ 294,7 кв.м. ще бъдат инсталирани машини /17 броя/ от различни видове, натоварване и мощности необходими за производството и две пещи за подгръване на силикона, а в складовото помещение /16 кв.м/ ще се съхраняват суровините необходими за производствения процес - гранулирана пластмаса, втечен силикон, опаковани в пластмасови опаковки и/или пликкове и кутии. В техническото помещение /10,7 кв.м/ ще се разположи охладителния съд със съответната екипировка от помпи и др., като през него минава загрята вода, която се охлажда и отвежда обратно за охлаждане на машините.

За процеса на преработка на пластмаса за производство на пластмасови детайли ще се използва технологията на шприцоване – леене под налягане, която включва разтопяване на твърдетелният полимер и инжектиране в кухините на матрицата, като след това се охлажда и детайлът се изхвърля от машината. Изходната суровина - термопластични пластмаси ще бъде доставяна на палети, съдържащи найлонови чували с тегло 25 кг. Съответния вид пластмаса (гранули) ще се доставя до всяка машина, където гранулите ще се изсипват ръчно в подаващото устройство на машината. Производственият процес е напълно автоматизиран, като един работник ще следи и обслужва работата на две машини. Всяка машина има два изхода - един за готовата продукция и един за отпадъци (леяци) от шприцоването. Готовата продукция ще се събира в контейнери, които след напълване ще се извозват с електрокар в съседния склад. Лейците и излишните частици от отливките ще се събират, смилат и вкарват отново в сместа за леене, при използването на пластмаси, които не променят структурата си при шприцоването. В случаите когато използването на вторичен материал е недопустимо (производство на детайли в контакт с храни и медицински изделия), технологичния отпадък заедно с найлоновите чували, в които се доставят гранулите ще се събират, сортират по вид и предават на фирми, лицензирани за събиране и третиране на пластмасови отпадъци.

При реализацията на ИП се очаква да се генерират строителни отпадъци, които ще бъдат своевременно извозвани на площадка за строителни отпадъци, указана от Община Враца. По време на експлоатацията на обекта ще се генерират битови отпадъци от опаковки и други от хартия, картон, полиетилен и др., които ще се изнасят в контейнер тип „Бобър" и ще се извозват периодично от сметосъбираща техника на Община Враца, а хидравличното масло, което ще се ползва да се събира и предава за обработка на съответните предприятия.

Няма да се формират промишлени отпадни води. За охлаждане ще се използва една и съща оборотна вода, като използването е за срок до 5 години в зависимост от интензивността на производството. Предвиждат се изкопни работи за изграждане на фундаментите на пристройката. Имотът е захранен с ел. енергия, няма връзка с водопровод и канализация, но има изградени две септични ями. С реализацията на инвестиционното предложение не е необходимо изграждането на нова или промяна на

съществуващата техническа инфраструктура. ИП не е свързано с използването на природни ресурси, не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха и не се предполага отделяне на отпадъчни води и/или вредни емисии в околната среда.

Мястото на реализация на гореописаните дейности предвидени в инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* (Натура 2000 места). Най-близко разположените защитени зони са BG0000166 „Врачански Балкан“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020 г. на МОСВ (Обн. ДВ, бр. 19/2021 г.) и BG0002053 „Врачански Балкан“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената в него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Поради факта, че заявеното ИП не попада на територията на защитени зони, следва, че не се засягат природни местообитания и на местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, предвид което няма да има и загуба на площи на природни местообитания и на местообитания на видове. Отчитайки мястото на реализация и вида на обекта, антропогенното въздействие при реализацията на инвестиционното предложение не би могло да доведе до намаляване числеността и плътността на популациите, предмет на опазване в защитени зони. Предвид характера и обема на предвидената дейност и местоположението им, ИП няма да предизвика нарушаване на функционални връзки между отделни зони от мрежата „Натура 2000“, които предвид своята структура и функции са значими за миграцията, географското разпространение и генетичния обмен на животинските популации и видове. При направената справка на реализираните и/или одобрени за реализация ИП/ПП в района на въздействие, се установи, че реализацията на настоящото ИП в комбинация с останали не предполага възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитените зони.

С оглед гореизложеното реализирането на предвидените дейности не предполага увреждане и трансформация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считам, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Текущ ремонт на производствена сграда, промяна на фасади и пристрояване за обособяване на помещения - битови и техническо, с подобект: „Производствена сграда“, в поземлен имот с ид. 12259.1027.58 по КККР на гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на

съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ
Директор РИОСВ - Враца