

**ДО**

**Г-Н МИРОСЛАВ СИМЕОНОВ ЗАХАРИЕВ**

**УПРАВИТЕЛ НА ЛКС ООД**

**ул. „Георги Димитров“ №8**

**гр. Мездра П.К. 3100**

**Относно:** *Уведомление за инвестиционно предложение „Изпълнение на мерки за постигане на енергийна ефективност на сграда в ПИ с идентификатор 24668.1.31, находяша се в с. Дърманци, община Мездра, обл. Враца“*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЗАХАРИЕВ,**

Във връзка с внесено уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-223/13.06.2023 г. на РИОСВ-Враца, за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение *„Изпълнение на мерки за постигане на енергийна ефективност на сграда в ПИ с идентификатор 24668.1.31, находяша се в с. Дърманци, община Мездра, обл. Враца“* **попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесената с уведомлението информация и документация, дружество ЛКС ООД възнамерява да кандидатства с проектно предложение за предоставяне на средства, чрез подбор на предложения за изпълнение на инвестиция по процедура BG-RRP-4.021 „ПОДКРЕПА ЗА ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА СГРАДИ В СФЕРАТА НА ПРОИЗВОДСТВОТО, ТЪРГОВИЯТА И УСЛУГИТЕ”, с финансиране по линия на Механизма за възстановяване и устойчивост, с цел реализиране на горецитираното ИП.

Имотът, на чиято територия се намира сградата, с идентификатор 24668.1.31 представлява урбанизирана територия с НТП: За ремонт и поддържане на транспортни средства, с площ 2203 кв. м.

Предвидените с инвестиционното предложение енергоспсстяващи мерки (ЕСМ) са следните:

* ЕСМ I мярка В1: Топлинно изолиране на външни стени;
* ЕСМ 2 мярка ВЗ: Топлинно изолиране на покрив;
* ЕСМ 3 мярка В5: Подмяна прозорци и външни врати;
* ЕСМ 4 - Мерки от Група D: Енергоспестяваши мерки по сградните инсталации. Енергоспестяваша мярка D13: Подмяна на генератора за отопление;
* ЕСМ 5 - ФЕЦ на покрив.

Строителните отпадъци ще бъдат събирани разделно в специализирани съдове и ще се предават за оползотворяване/обезвреждане на външни лица, притежаващи разрешение по чл. 35. ал. 1 от ЗУО. Отпадъците от опаковки: хартиени и картонени опаковки 15 01 01 и пластмасови опаковки 15 01 02 ще се събират на територията на обекта и предават на пунктове за вторични суровини. Характерът на ИП не предвижда формиране на отпадъчни води.

Мястото на реализация на настоящото ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г.) и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, Обн. ДВ, бр. 77/2002 г.).* Най-близо разположените защитени зони, на 8 км са BG0000166 „Врачански Балкан” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020 г. на МОСВ (Обн. ДВ, бр. 19/2021 г.) и BG0002053 „Врачански Балкан” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената с него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (извън границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“) **и характера** (енергийно обновяване на съществуваща сграда) на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близо разположените защитени зони, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми проекти (ИП/ППП). При реализиране на ИП не се очаква да се предизвикат отрицателни кумулативни въздействия.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС,* Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение *„Изпълнение на мерки за постигане на енергийна ефективност на сграда в ПИ с идентификатор 24668.1.31, находяша се в с. Дърманци, община Мездра, обл. Враца“*, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

