



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца**

Изх. № ОВОС-ЕО-182/11  
.....28.06.....2019г.

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда за сезонно ползване, в имоти с идентификатор 12259.1131.756 и 12259.1131.359 по КК на гр. Враца, общ. Враца“

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВАНДЕСАНДЕ,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-182/24.06.2019 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда за сезонно ползване, в имоти с идентификатор 12259.1131.756 и 12259.1131.359 по КК на гр. Враца, общ. Враца“ попада в хипотезата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно предоставената с уведомлението информация, ИП предвижда промяна предназначението на имоти по параграф 4 в местност “Мало Краище“, с обща площ 2459 кв.м., с НТП: За земеделски труд и отдих, с цел обединяването им и изграждане на едноетажна жилищна сграда за сезонно ползване. Къщата ще е със застроена площ 350 кв.м. Не се налага изграждане на нова инфраструктура - обектът е захранен с ел. енергия, има съществуващ път за достъп. Водата /поради сезонния характер на къщата/ ще се доставя регулярно във резервоар с вместимост около 6 кб.м. Изкопните работи за основите ще са с дълбочина 80 см. Няма да се ползва взрив.

Формираните от жилищната дейност битови отпадъчни води ще са 10 кб.м месечно и ще се заустват в собствена мини пречиствателна станция 2/1.5 /1.5 м, като след утилизирането им ще се използвани за поливане.

Генерираните строителните отпадъци ще се извозват на определеното от община Враца за целта депо. ИП не е свързано с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества. Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за



опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000“ места/ съгласно Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположените защитени зони са BG0000166 «Врачански Балкан» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (обн. ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 «Врачански Балкан» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близките защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считам, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони.**

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда за сезонно ползване, в имоти с идентификатор 12259.1131.756 и 12259.1131.359 по КК на гр. Враца, общ. Враца“, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

**Обръщаме внимание:** Водата, използвана за напояване следва да отговаря на нормите, определени в Наредба № 18 от 27.05.2009 г. за качеството на водите за напояване на земеделските култури.

*Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

С уважение,

**инж. ХРИСТО ХРИСТОВ**  
и.д. Директор на РИОСВ - Враца

