



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца**

Изх. №ОВОС-ЕО-189/(1)  
.....02.08.....2018г.

**Относно:** Инвестиционно предложение „Изграждане на Център за грижи за възрастни хора в невъзможност за самообслужване (с капацитет 15 места) в имот №12259.1026.321 по КК на гр.Враца, общ. Враца“, с възложител: Община Враца

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАМЕНОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. №ОВОС-ЕО-189/31.07.2018 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на Център за грижи за възрастни хора в невъзможност за самообслужване (с капацитет 15 места) в имот №12259.1026.321 по КК на гр.Враца, общ. Враца“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП е във връзка с процедура BG16RFOP001-5.002 „Подкрепа за деинституционализация на социалните услуги за възрастни хора и хора с увреждания" - Приоритетна ос 5 „Регионална социална инфраструктура" на ОП „Региони в растеж" 2014-2020 г.

Съгласно представената от възложителя информация се предвижда изграждане на сграда със застроена площ до 350 м<sup>2</sup>, предназначени за „Център за грижа за лица с умствена изостаналост (с капацитет 15 места)". Имотът представлява УПИ III – 266, кв. 1, жк. „Медковец", гр. Враца. Функционалното разпределение включва пет броя индивидуални и пет броя двойни спални помещения, със самостоятелен санитарен възел и баня към всяко от тях, стая за обслужващ персонал, със самостоятелен санитарен възел и баня, кухня и трапезария с кът за хранене и дневна стая, стая за провеждане на срещи и занимания, мокро помещение (за пране, сушене и гладене), складово помещение (за санитарно - хигиенни, перилни и миещи препарати и за други материали и пакетирани хранителни продукти), обслужващи площи (коридори, входно фоайе и т.н.). Дворното пространство към новоизградената сграда ще бъде оборудвано с градински съоръжения, пейки и беседки.



Няма необходимост от изграждане на допълнителна техническа инфраструктура. Обектът ще се захрана с електроенергия и вода от съществуващите в имота съоръжения.

Генерираните строителни отпадъци ще се извозват на определеното депо за строителни отпадъци. Формираните отпадъчни води от жилищната дейност ще се заустват в градската канализационна мрежа. ИП не е свързано с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества. Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000“ места/ съгласно *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близо разположените защитени зони са BG0000166 «Врачански Балкан» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 «Врачански Балкан» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близките защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считаме, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на Център за грижи за възрастни хора в невъзможност за самообслужване (с капацитет 15 места) в имот №12259.1026.321 по КК на гр.Враца, общ. Враца“, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

С уважение,

**инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА**  
Директор на РИОСВ - Враца

