



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № ОВОС-ЕО-178/17
... 31.07.2018 г.

Относно: Инвестиционно предложение „Вътрешно преустройство на част от първи етаж на жилищна сграда в кафе-аперитив, площадка за сервиране на открито, с барбекю, в УПИ IV-777,778, кв. 54 по плана на с. Борован, общ. Борован“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КУНЧЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-178/26.07.2018 г. на РИОСВ-Враца, за горедитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Вътрешно преустройство на част от първи етаж на жилищна сграда в кафе-аперитив, площадка за сервиране на открито, с барбекю, в УПИ IV-777,778, кв. 54 по плана на с. Борован, общ. Борован“ попада в хипотезата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно предоставената от възложителя информация, ИП предвижда само вътрешен ремонт на част от съществуващ обект в УПИ IV-777,778, кв. 54 по плана на с. Борован, общ. Борован. Имотът е с обща площ 900 кв.м., а жилищната сграда е със застроена площ 70 кв.м., от които 20 кв. м. - търговски обект. Няма необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура. Няма да се използват природни ресурси. При преустройството ще се генерират минимално количество строителни отпадъци, които ще се извозват на определеното от общината депо.

ИП не е свързано с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества. Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).



Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000“ места/ съгласно *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близо разположената защитена зона е BG0000508 „Река Скът“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ бр. 21/2007 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близката защитена зона, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считаме, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Вътрешно преустройство на част от първи етаж на жилищна сграда в кафе-аперитив, площадка за сервиране на открито, с барбекю, в УПИ IV-777,778, кв. 54 по плана на с. Борован, общ. Борован“, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ - Враца

