



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № ОВОС-ЕО-163/(1)
...20.07...2018г.

Относно: Инвестиционно предложение за „Изграждане на Молитвен храм за нуждите на Христова Евангелска Църква „Шалом“, в имот 12259.1025.610 по кадастралната карта на гр. Враца, общ. Враца“

УВАЖАЕМИ ПАСТОР ЗАФИРОВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-163/18.07.2018 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на Молитвен храм за нуждите на Христова Евангелска Църква „Шалом“, в имот 12259.1025.610 по кадастралната карта на гр. Враца, общ. Враца“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената от възложителя информация, инвестиционното предложение предвижда изграждане на молитвен храм, ниско застрояване, с височина - Н до 10 м.

Новопроектираната сграда ще се разположи на страничната регулационна линия към УПИ Х, кв.290, ж.к. „Медковец“, гр. Враца. Подходът към сградата е от север от прилежащата улица „Вежен“. Централният вход на сградата е от изток. От север е предвиден вход за хора с увреждания по отопляема рампа с наклон 5%. На първия етаж ще се разположат: зала за 168 души, в северната част на сградата, стая за майки с деца, санитарни помещения, бюфет, фойе и помещение за съхранение на музикални инструменти. В южната част на сградата ще се обособи частично второ ниво с метална носеща конструкция и стоманобетонена плоча. На кота + 2.80 се разполагат заседателна зала за 14 души, санитарно помещение, офис и помещение за почивка.

Застроената площ на сградата ще е 353 кв.м., РЗП – 504 кв.м. Обща озеленена площ – 120 кв.м. За обслужване на имота ще се използва съществуващата инфраструктура – ел. захранване, ВиК, път за достъп. Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура.

Генерираните строителни отпадъци - приблизително 20,5 куб. м. на година ще бъдат събирани и извозвани до Регионално депо за неопасни битови отпадъци. Формираните



отпадни води ще бъдат зауствени в градската канализационна мрежа. ИП не е свързано с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества. Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените с него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000“ места/ съгласно *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близо разположените защитени зони са BG0000166 «Врачански Балкан» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (обн. ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 «Врачански Балкан» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близките защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считаме, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на Молитвен храм за нуждите на Христова Евангелска Църква „Шалом“, в имот 12259.1025.610 по кадастралната карта на гр. Враца, общ. Враца“, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. **ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА**
Директор на РИОСВ - Враца

