



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № ОВОС-ЕО-224-(1)
.....2021г.

ДО
САЛИХ ФЕРЕВ
УПРАВИТЕЛ НА „ФЕРЕКС“ ЕООД
УЛ. „ДОСПАТСКА“ 4А
ГР. ДОСПАТ
ОБЛ. СМОЛЯН

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение „Предприятие за логистика, опаковане и съхранение на селскостопанска продукция“ в с. Тишевица, общ. Враца

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ФЕРЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-224/19.08.2021 г. на РИОСВ-Враца за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Предприятие за логистика, опаковане и съхранение на селскостопанска продукция“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената с уведомлението информация, възложителят предвижда да изгради обекта в УПИ IV, кв. 18, по плана на с. Тишевица, общ. Враца. Имотът е урбанизирана територия, с предназначение: „Предимно производствена зона“, с обща площ 4225 кв.м. ИП предвижда изграждане на нова пристройка /168,85 кв.м. и 466,55 кв.м./ от двете страни на съществуваща сграда /391,36 кв.м./ в горесцитирания имот. Пристройката ще бъде изпълнена с конструкция тип „ферма“, върху бетонова площадка. Земните маси от изкопните работи за единични фундаменти в едната част на пристройката ще са около 10 куб.м. и ще бъдат използвани за подравнителни дейности в имота. Имотът е захранен с вода и ел. енергия, има транспортен достъп, предвид което не се налага изграждане на допълнителна техническа инфраструктура.

В предприятието ще се извършват дейности /сезонно/ по временно съхранение на селскостопанска продукция - чушки, домати, череша, сливи, и др. Съхранението на продукцията ще бъде в две хладилни камери /помещения/ при температура на съхранение +2⁰ С, всяка с обем 290 куб.м. Камерите ще бъдат оборудвани с по един хладилен агрегат. Предвижда се агрегатите да използват фреон R134а, по 12 литра за всеки. Първоначално



продукцията ще се съхранява в едната камера, след което ще се пакетира и етикетира, и ще се поставя във втората хладилна камера, до нейната експедиция. Капацитетът на обекта ще е около 20 тона годишно. Не се предвиждат дейности по консервиране на селскостопанската продукция.

Генерираните строителни отпадъци /около 1-2 куб.м./ ще се събират в специализирани контейнери, след което ще бъдат извозвани от съответни лицензирани фирми. Ще бъде изготвен План за управление на строителните отпадъци. Функционалното предназначение на обекта не е свързано с формиране на промишлени отпадъчни води. За битовите отпадъчни води се предвижда изграждане в границите на имота на водоплътна изгребна яма и сключване на договор за периодично ѝ почистване. При реализацията и експлоатацията на обекта няма да се отделят емисии на вредни вещества във въздуха и няма да се използват или съхраняват опасни химични вещества.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените с него дейности **не могат да бъдат отнесени** към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентирани по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000” места/ съгласно Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е BG0000601 «Каленска пещера» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (обн. ДВ бр.21/2007г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близката защитена зона, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считам, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони.**

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Предприятие за логистика, опаковане и съхранение на селскостопанска продукция“ в с. Тишевица, общ. Враца, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ
Директор на РИОСВ - Враца

