



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца**

Изх. № ОВОС-ЕО-213 *-(1)*  
.....*11.08.*.....2021г.

ДО  
ПЛАМЕН \_\_\_\_\_ ЦОЛОВ  
Ж.К. „ХРИСТО СМИРНЕНСКИ“, \_\_\_\_\_  
ГР. СОФИЯ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение „Строителство на сграда за съхранение на прикачен инвентар и до 4 броя селскостопанска техника" в ПИ с идентификатор 22126.159.50, м-т Край село, с. Долна Кремена, общ. Мездра, обл. Враца”

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЦОЛОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-213/05.08.2021 г. на РИОСВ-Враца за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Строителство на сграда за съхранение на прикачен инвентар и до 4 броя селскостопанска техника" в ПИ с идентификатор 22126.159.50, м-т Край село, с. Долна Кремена, общ. Мездра, обл. Враца” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената с уведомлението информация имотът е с площ 2870м<sup>2</sup>, с НТП: За стопански двор, собственост на възложителя. Разположен е перпендикулярно на ведомствен път в рамките на бивш стопански двор. Сградата ще бъде свободностояща, едноетажна, без сутерен. Пакривът ще е двускатен с височина под 10м. Конструкцията ще е стоманобетонна със стоманен покрив. В имота няма друго застрояване. Сградата ще се използва като склад за прикачен инвентар - плугове, брани, култиватори, фрези, редосеялки, балопреси и др. Освен тях в нея временно ще се паркира до 4 бр. едрогабаритна селскостопанска техника - комбайни и трактори. Застроената площ на новата сграда ще е 905,00 м<sup>2</sup>, РЗП също 905,00м<sup>2</sup>.

Автомобилният достъп към имота е от север. Покрай сградата на бетонна площадка ще се паркират до 5 броя селскостопанска техника - трактори, комбайни, ремаркета. В обекта няма да се използват вода и ел. енергия, тъй като същия е предназначен за склад, предвид което отчитайки и наличието на транспортен достъп няма необходимост от изграждане на допълнителна техническа инфраструктура.

Изкопните работи при изграждане на фундаментите ще са с дълбочина на изкопа до 1.50м. Няма да се извършват взривни работи. Генерираните строителни отпадъци ще бъдат



своевременно извозвани на площадка за строителни отпадъци, указана от Община Мездра. Функционалното предназначение на обекта не е свързано с формиране на промишлени или битови отпадъчни води. При реализацията и експлоатацията на обекта няма да се отделят емисии на вредни вещества във въздуха и няма да се използват или съхраняват опасни химични вещества.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените с него дейности **не могат да бъдат отнесени** към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентирани по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000“ места/ съгласно Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е BG0000601 «Каленска пещера» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (обн. ДВ бр.21/2007г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близката защитена зона, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считам, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони.**

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Строителство на сграда за съхранение на прикачен инвентар и до 4 броя селскостопанска техника" в ПИ с идентификатор 22126.159.50, м-т Край село, с. Долна Кремена, общ. Мездра, обл. Враца”, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

**инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ**  
Директор на РИОСВ - Враца

