



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца**

Изх. № ОВОС-ЕО-167 - (1)  
..... 2022 г.

ДО  
КЕВА ПАНОВА  
УПРАВИТЕЛ НА „ЗЪРНОХРАН“ ЕООД

ГР. СОФИЯ

На Ваш изх. №7886/04.05.2022 г.

**Относно:** Инвестиционно предложение за „Преустройство на част от ресторант в помещение за свиване на сърми“, находящ се в УПИ III, пл. № 335, кв. 23 по регулационния план на с. Кунино, общ. Роман, обл. Враца

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПАНОВА,**

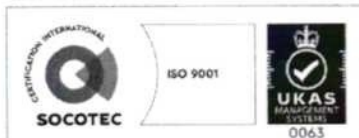
Във връзка с внесено уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-167/05.05.2022 г. на РИОСВ-Враца, за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Преустройство на част от ресторант в помещение за свиване на сърми“, находящ се в УПИ III, пл. № 335, кв. 23 по регулационния план на с. Кунино, общ. Роман, обл. Враца”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно внесената документация ИП ще се реализира в урегулиран поземлен имот - УПИ III, пл. № 335, кв. 23 по данни от кадастрален и регулационен план на с. Кунино, общ. Роман, обл. Враца, одобрен със Заповед № 3014/21.08.1959 г. на ОНС гр. Враца.

ИП предвижда по предварително направена заготовка от доставчик свиване на лозови и зелени сърми. Продукцията необходима за свиването на сърмите ще пристига с директна доставка и ще се транспортира същия ден. На територията на настоящото инвестиционно намерение няма да се извършва консервиране на място.

Дневното производство на сърми се очаква да бъде около 1 тон. Продукцията ще



гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81  
тел/факс: (+35992) 629211; riosv\_vr@m-real.net  
<http://riosv.vracakarst.com>



се опакова за транспорт в тави и ще се транспортира в рамките на същия ден към производствен цех на възложител, където ще се извършва консервиране. За постигане на необходимите температурни режими ще се използват инверторни климатици.

Сградата която ще се използва е съществуваща с обща площ 455 кв. м., от която ще се използва само I-вия етаж с площ 289 кв. м., като само част от него (98 кв. м.) ще бъде преустроена в помещение за свиване на сърми. Промяната е свързана с малки ремонти и освежителни дейности в съответствие със санитарно-хигиенните изисквания за предвиденото производство.

За нуждите на ИП ще се използва съществуващата ВиК мрежа. Отпадъчните битови и производствени води ще се заустват в съществуващата канализация. Предвижда се използване на сифони с предпазни мрежи за ограничаване на възможността за замърсяване с продукти от производствения процес.

Всички битови отпадъци ще се събират в контейнери и ще бъдат извозвани на сметище, като за целта ще се сключи договор за сметоизвозване със съответната фирма обслужваща населеното място. По време на ремонтните дейности не се предвижда образуване на строителни отпадъци.

Не се очаква нивата на шум да превишават нормите при нормални ремонтни дейности. ИП не предполага отделяне на вредни емисии в атмосферния въздух, като и емитиране на опасни вещества от дейността. Не се очаква наличие на опасни химични вещества на площадката. Не се предвижда изграждане на нова техническа и пътна инфраструктура и използване на взрив.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената в него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на гореописаните дейности предвидени в инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* (Натура 2000 места).

Най-близо разположените защитени зони са BG0000332 „Карлуковски карст“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед РД-788/29.10.2008 г. на МОСВ (ДВ, бр.105/2008 г.) и BG0001014 „Карлуково“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-329/31.03.2021 г. на МОСВ (Обн. ДВ, бр. 53/2021 г.).

Поради факта, че заявеното ИП не попада на територията на защитени зони, следва, че не се засягат природни местообитания и на местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, предвид което няма да има и загуба на площи на природни местообитания и на местообитания на видове. Отчитайки мястото на реализация и вида на обекта, антропогенното въздействие при реализацията на инвестиционното предложение ще е минимално, временно и обратимо и няма да доведе до намаляване числеността и плътността на популациите на видовете, предмет на опазване в защитени зони. Предвид характера и обема на предвидените дейности и местоположението им, няма да бъдат нарушени функционални връзки между отделни зони от мрежата „Натура 2000“. Реализацията на ИП не предполага възникване на

отрицателен кумулативен ефект върху защитени зони в комбинация с други реализирани и/или одобрени за реализация ИППП.

С оглед гореизложеното реализирането на предвидените дейности не предполага увреждане и трансформация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близките защитени зони, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считам, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Преустройство на част от ресторант в помещение за свиване на сърми“, находящ се в УПИ III, пл. № 335, кв. 23 по регулационния план на с. Кунино, общ. Роман, обл. Враца“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

С уважение,

**инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ**  
Директор на РИОСВ - Враца

