



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № ОВОС-ЕО-283/Δ)
.....08.10.....2019г.

ДО
ГЕОРГИ СЛАВЧЕВ ГЕОРГИЕВ
УЛ. «ХРИСТО БОТЕВ» № 27
С. ХЪРЛЕЦ
ОБЩ. КОЗЛОДУЙ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение „Изграждане на автокомплекс и кафе офис, чрез реконструкция на съществуваща сграда в УПИ Ш-471 кв.34, с. Хърлец, общ. Козлодуй“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-283/04.10.2019 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на автокомплекс и кафе офис, чрез реконструкция на съществуваща сграда в УПИ Ш-471 кв.34, с. Хърлец, общ. Козлодуй“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно предоставената от възложителя информация, ИП предвижда реконструкция на съществуваща масивна сграда, с цел обособяване на офис и кафе, както и изграждане на автомивка. Автомивката ще е с две клетки, от метални профили и поликарбонат. По-голямата част от площта на обекта ще бъде свободна паркинг зона. Инвестиционното предложение ще се реализира в УПИ Ш-471 кв.34 по плана на с. Хърлец, общ. Козлодуй, с обща площ 1338 кв.м., собственост на възложителя. Имотът е запазен с ел. енергия и вода, има осигурен транспортен достъп, предвид което няма необходимост от изграждане на допълнителна техническа инфраструктура.

Формираните от дейността на автомивката отпадъчни води ще се пречистват в каломаслоуловител, след което ще се заустват в изгребна яма. Битово-фекалините води от санитарните помещения също ще се отвеждат от изградена канализационна мрежа в изгребната яма. Генерираните отпадъци ще се събират отделно и ще се предават на специализирани фирми за обезвреждане и преработка. Битовите отпадъци ще се събират в контейнери за битови отпадъци и ще се извозват от фирмата, обслужваща района. ИП не е



свързано с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества. Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха. Няма да се формират отпадъчни води.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000“ места/ съгласно *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близо разположените защитени зони са BG0002009 «Златията» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-548/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 83/2008 г.) и BG0000614 „Река Огоста“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ бр. 21/2007 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близките защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считаме, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитените зони.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на автокомплекс и кафе офис, чрез реконструкция на съществуваща сграда в УПИ Ш-471, кв.34, с. Хърлец, общ. Козлодуй“, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ХРИСТО ХРИСТОВ
Директор на РИОСВ - Враца

