



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № ОВОС-ЕО-64 / 11
.....15.03.....2021г.

ДО

ПАНТИЧ

С. ЗГОРИГРАД
ОБЩ. ВРАЦА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение “Пристройка към магазин, находящ се в кв. Младост, гр. Враца“

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПАНТИЧ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-64/11.03.2021 г. на РИОСВ-Враца, за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение “Пристройка към магазин, находящ се в кв. Младост, гр. Враца“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената с уведомлението информация, инвестиционното предложение ще се реализира в имот с идентификатор 12259.1026.297 по КККР на гр. Враца, Урбанизирана територия, НТП: За друг обществен обект, комплекс, площ 207 кв. м., собственост на възложителя. Пристройката към съществуващ универсален магазин е проектирана като едноетажна сграда с монолитна стоманобетонена конструкция, с покривна стоманобетонена плоча. Застроената площ ще е 131кв.м. Външните ограждащи стени ще изпълнят със зидария от керамични тухли с D -25см. Покривът ще е с дървена конструкция и покритие от хидроизолация и керемиди. Имотът и съществуващата сграда са свързани с електропреносната и ВиК мрежи. Не се предвижда изграждането на допълнителна инфраструктура за експлоатацията на обекта. Предназначението на новия обект е за обществено обслужване – магазин за хранителни стоки.

Отпадъците по време на строителството и експлоатацията на обекта ще се извозват според вида си, на определените от Община Враца места. Отпадъчните битови води ще се отвеждат към съществуващата канализационни мрежа. ИП не е свързано с отделяне на емисии на вредни вещества във въздуха, използване и/или съхранение на опасни химични вещества.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените с него дейности **не могат да бъдат отнесени** към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за



опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000“ места/ съгласно Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположените защитени зони са BG0000166 «Врачански Балкан» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.19/05.03.2021г.) и BG0002053 «Врачански Балкан» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близките защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считам, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони.**

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение “Пристройка към магазин, находящ се в кв. Младост, гр. Враца“, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ
Директор на РИОСВ - Враца



За директор: инж. Христо Христов
Директор на дирекция: КПД
Заповед за заместване: №67/04.06.2020 г
на Директора на РИОСВ - Враца