



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № ОВОС-ЕО-45/11
..... 2020 г.

ДО

Г-ЖА ПОЛЯ

ТОЦОВСКА

ГР. ВРАЦА

Относно: Инвестиционно предложение за „Смяна предназначението на магазин 2 в зъботехническа лаборатория“, находяща се в УПИ XIII-205, кв. 210, по регулационния план на гр. Враца, общ. Враца

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ТОЦОВСКА,

Във връзка с внесено уведомление с Вх. № ОВОС-ЕО-45/14.02.2020 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение: „Смяна предназначението на магазин 2 в зъботехническа лаборатория“, находяща се в УПИ XIII-205, кв. 210, по регулационния план на гр. Враца попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесената документация инвестиционното предложение ще се реализира в самостоятелен обект в сграда с идентификатор 12259.1023.205.3.4, хаходящ се в УПИ XIII-205, кв. 210, по регулационния план на гр. Враца, общ. Враца.

Инвестиционното предложение предвижда смяна предназначението на магазин 2 в партера на нискоетажна жилищна сграда в зъботехническа лаборатория, в която ще се оформят две помещения – работно и помощно.

Предвижда се подовата настилка в работното помещение да е от гранитогрес, а стените боядисани с латекс. Всички плотове ще са със стенни облицовки от ПДЧ за по-лесно почистване. В работното помещение ще се разположи следното обзавеждане и оборудване: работен плот, ергономичен стол, работно оборудване с вградена аспирация и LED осветление, стелаж готова продукция, работен плот за гипс с вграден кош за отпадъци, система за еластични протези, отделни шкафове за почистващи препарати, материали, инструментариум, мивка с проточен бойлер и климатична система.

В помощното помещение подовата настилка ще е от теракот, а стените с фаянс. То ще е оборудвано с ел. котлон с аспирация, полир мотор с въздуховод за събиране на отпадъци.

Отоплението в новопроектираните помещения ще бъде осъществено от съществуващата инверторна климатична система. Ел. енергия и вода за питейно-битови нужди ще се ползва от съществуващото хранване на сградата. Генерираните битови отпадъчни води ще бъдат отвеждани в съществуващата канализационна мрежа на сградата.

Генерираните строителни отпадъци ще бъдат своевременно извозвани на площадка за



строителни отпадъци, указана от Община Враца, а формираните битови отпадъци ще бъдат извозвани от организираната система за сметосъбиране.

С реализацията на инвестиционното предложение не е необходимо изграждането на нова или промяна на съществуващата техническа инфраструктура. ИП не е свързано с използването на природни ресурси, не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха и не предполага отделяне на отпадъчни води и/или вредни емисии в околната среда.

Мястото на реализация на гореописаните дейности предвидени в инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* (Натура 2000 места).

Най-близо разположените зони са BG0000166 „Врачански Балкан“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.) и BG0002053 „Врачански Балкан“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената в него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените с инвестиционното предложение дейности, както и че при реализирането му не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видове, а възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считам, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Обръщам Ви внимание:

1. Да се извърши класификация на генерираните отпадъци по време на реализацията на инвестиционното намерение и след пускането на обекта в експлоатация, в съответствие с изискванията на чл. 7 от Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците (обн., ДВ, бр. 66 от 08.08.2014 г. с изм. и доп.).

2. Образуваните от дейността в зъботехническата лаборатория отпадъци да се предават на юридически лица, притежаващи необходимите документи по чл. 35 от ЗУО.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ХРИСТО ХРИСТОВ
Директор на РИОСВ - Враца

