



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № ОВОС-ЕО-10-(2)
.....16.01..... 2020 г.

ДО
Г-Н ГЕОРГИ ПЕТКОВ ХАДЖИЙСКИ
УПРАВИТЕЛ НА „ХАДЖИЙСКИ И ФАМИЛИЯ“ ООД
УЛ. „МИЛИН КАМЪК“ № 4
С. ГРАДЕШНИЦА
ОБЩ. КРИВОДОЛ

Относно: Инвестиционно предложение за „Преустройство и смяна предназначението на част от административна сграда в санитарно-хигиенен филтър“, в ПИ с идентификатор 17453.73.5, в землището на с. Градешница, общ. Криводол

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХАДЖИЙСКИ,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-10/14.01.2020 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение: „Преустройство и смяна предназначението на част от административна сграда в санитарно-хигиенен филтър“, в ПИ с идентификатор 17453.73.5, в землището на с. Градешница, общ. Криводол попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесената с ИП документация се предвижда вътрешно преустройство в съществуваща сграда, разположена в ПИ с идентификатор 17453.73.5 с площ 15.677 дка и НТП: За хранително-вкусовата промишленост и Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, в землището на с. Градешница, общ. Криводол.

С ремонтните дейности се предвижда промяна предназначението на пътни етаж от съществуващата двуетажна административна сграда, в резултат на което ще се обособят 2 бр. съблекални с баня. Предвижда се да бъде обособена и стая за почивка.

Ел. енергия и вода за питейни и битови нужди ще се ползва от съществуващото захранване на имота. Генерираните битови отпадъчни води ще бъдат отвеждани в действащата пречиствателна станция на дружеството.

За реализацията на ИП не е необходимо извършване на изкопни работи и използване на взрив. Транспортния достъп до имота е съществуващ. ИП не е свързано с промяна предназначението и/или начина на трайно ползване на имота.

Инвестиционното предложение не е свързано с изграждането на нова или промяна на съществуващата техническа инфраструктура, не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха или производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества.

Мястото на реализация на гореописаните дейности предвидени в инвестиционното



предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, но **попада** на територията на защитени зони от мрежата Natura 2000: BG0000517 „Портитовци - Владимирово“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената в него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените с инвестиционното предложение дейности, както и че при реализирането му не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видове, а възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считам, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Обръщам Ви внимание, че:

Образуваните строителни отпадъци по време на реконструкцията на обекта да се събират на обособена площадка и предават на лица притежаващи разрешителни документи съгласно чл. 35 от *Закона за управление на отпадъците.*

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ХРИСТО ХРИСТОВ
Директор на РИОСВ - Враца

