



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца**

Изх. №. ОВОС-ЕО-174 / 1 |  
..... 22.06 ..... 2020 г.

**ДО**  
**„АНИ – БЕЛ 05“ ЕООД**  
**УЛ. „ТЪРНАВСКА“ № 43, ЕТ. 7, АП. 28**  
**ГР. БЯЛА СЛАТИНА**

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение „Изграждане и обзавеждане на търговски обект в УПИ XIX-1006, кв.81 по плана на гр. Бяла Слатина, общ. Бяла Слатина“, с възложител: „АНИ – БЕЛ 05“ ЕООД

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-174/17.06.2020г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомяваме следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане и обзавеждане на търговски обект в УПИ XIX-1006, кв.81 по плана на гр. Бяла Слатина, общ. Бяла Слатина“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената информация и документация, с настоящото инвестиционно предложение ще се кандидатства по процедура № BG06RDNP001-19.265 на Местна инициативна група (МИГ) Бяла Слатина по Мярка 6.4 "Инвестиции в подкрепа на неземеделски дейности" от Стратегията за Водено от общностите местно развитие, ПРСР 2014-2020 г. с краен срок - 30.06.2020 г.

Търговският обект – магазин за хранителни стоки ще бъде изграден в УПИ XIX-1006, кв.81 по плана на гр. Бяла Слатина, общ. Бяла Слатина, с идентификатор 07702.501.1006 по КККР на гр. Бяла Слатина, собственост на възложителя.

Застроената площ на сградата ще е 171,00м<sup>2</sup>, РЗП- 171,00м<sup>2</sup>. Сградата ще е масивна, монолитна с метална носеща конструкция, като ще се оформят следните нива и помещения:

- на кота +0,00: търговска зала - 129,32 м<sup>2</sup>, с вход към нея от южната страна на сградата, посредством врата 100/200см. В магазина ще се обособят сектори за продажба със стандартно обзавеждане за подобен род обекти. Оборудването и обзавеждането ще е по доставка от специализирана фирма;

- спомагателно помещение с квадратура 18,60м<sup>2</sup>, обзаведено с фризери и стелажи, с директна връзка със залата посредством врата 100/200см. и външен вход за зареждане на обекта;



- предверие с квадратура 1,92м<sup>2</sup>, в което ще се разположат гардеробни шкафове за персонала;

- санитарен възел - 2,08м<sup>2</sup>;

- офис с квадратура 7,15м<sup>2</sup>, с необходимото оборудване.

Техническата инфраструктура е съществуваща и не се налага изграждане на нова. Генерираните строителни отпадъци ще се извозват със строителни контейнери, а битовите отпадъци от персонал и клиенти ще се извозват от сметосъбиращата фирма към община Бяла Слатина. Формираните битови отпадъчни води ще се заустват градската канализационна мрежа. Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха. ИП не е свързано с използване и/или съхранение на опасни химични вещества.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените с него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии /ЗЗТ/* и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/*. Най-близо разположената защитена зона е BG0000508 «Река Скът» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (обн. ДВ бр.21/2007г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близката защитена зона, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считаме, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитената зона.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане и обзавеждане на търговски обект в УПИ XIX-1006, кв.81 по плана на гр. Бяла Слатина, общ. Бяла Слатина“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

С уважение,

**инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ**  
Директор на РИОСВ - Враца

