



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. №.ОВОС-ЕО-61/1/

.....16.03.....2020г.

ДО
НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ

С. РОГОЗЕН
ОБЩ. ХАЙРЕДИН

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение «Изграждане на навес за селскостопански инвентар и битова сграда в имот с идентификатор №62815.501.11 по КККР на с. Рогозен, общ. Хайредин»

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН НИЦКОВСКИ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-61/09.03.2020г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение «Изграждане на навес за селскостопански инвентар и битова сграда в имот с идентификатор №62815.501.11 по КККР на с. Рогозен, общ. Хайредин» попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената информация и документация, имот с идентификатор №62815.501.11 по КККР на с. Рогозен, на чиято територия ще се реализира ИП представлява урбанизирана територия, с НТП: За стопански двор, площ 15378 кв.м., собственост на възложителя.

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на две сгради, а именно:

- Сграда за обслужване - битова сграда, в която ще се обособят: стая за охраната, помощно помещение, съблекалня за персонала 10 работници, санитарен възел, разливна, столова, стая за почивка и офис. Сградата е предвидена да се изгради със стоманобетонени колони и греди, тухлени стени, с дървена покривна конструкция, покрита с керемиди.

- Хале за домуване на прикачен инвентар към селскостопанска техника. Халето ще се изгради със стоманобетонени фундаменти и надосновни стени, с рамкова метална носеща конструкция и покривно покритие с ЛТ ламарина.

Разгънатата застроена площ (РЗП) на битовата сграда ще бъде 135.30 кв.м., а РЗП на навеса 998.25 кв.м.

Техническата инфраструктура е изградена и не е предмет на настоящото предложение. При реализирането на строежа са предвидени изкопни работи за фундаменти



и ивични основи, като земните маси ще се депонират в рамките на имота и ще се използват за обратният насип и подравняване на терена.

Поради това, че сградите са с обща застроена площ 1133.55 кв.м. ще бъде изготвен План за управление на строителните отпадъци. При експлоатацията на обекта се очаква да се генерират само битови отпадъци, които ще се извозват от община Хайредин.

При експлоатацията на битовата сграда ще формират битови отпадъчни води, които ще се отвеждат в ново изградено съоръжение Био Клинър.

ИП не е свързано с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества. Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии /ЗЗТ/* и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/*. Най-близко разположената защитена зона е BG0000508 «Река Скът» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (обн. ДВ бр.21/2007г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените с него дейности **не могат да бъдат отнесени** към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението, обема и характера на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близката защитена зона, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считаме, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитената зона.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение «Изграждане на навес за селскостопански инвентар и битова сграда в имот с идентификатор №62815.501.11 по КККР на с. Рогозен, общ. Хайредин», **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ХРИСТО ХРИСТОВ
Директор на РИОСВ - Враца

