



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № ОВОС-ЕО-257/1)
.....13.09.....2019г.

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение „Вътрешно преустройство на офис № 4 и склад № 5 в сграда на ул. „Илия Кръстенияков” № 2, в гр. Враца и обособяване на кабинет по дентална медицина“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЦОНЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-257/09.09.2019 г. на РИОСВ-Враца за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Вътрешно преустройство на офис № 4 и склад № 5 в сграда на ул. „Илия Кръстенияков” № 2, в гр. Враца и обособяване на кабинет по дентална медицина“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената от възложителя информация, обектите, предмет на инвестиционното предложение се намират в гр. Враца, ЦГЧ, на първи етаж на сграда на ул. „Илия Кръстенияков” № 2 и са собственост на възложител. С ИП се предвижда промяна на предназначението на обект № 4 и обект № 5 от сградата, с цел обособяване на дентален кабинет. Преустройството е свързано с изграждането на леки преградни стени и ремонтни работи по настилките, стените и таваните, с цел обособяване на необходимите за работа в кабинета помещения и кътове: чакалня за пациентите; работно помещение с един зъболекарски стол; помощно помещение, отделено със стъклена преградна стена от чакалнята. Общите санитарни възли на етаж ще се използват и от стоматологичния кабинет. Сградата е захранена с ел. енергия и вода и не е необходимо изграждане на нова техническа инфраструктура. Общата използвана площ на кабинета ще е 19,28 кв.м.

Строителните отпадъци от ремонтните дейности ще се извозват на указано от Община Враца депо. При експлоатацията на обекта се предвижда разделно събиране на битовите отпадъци и биологичните опасни отпадъци. Опасните заразни отпадъци ще се събират в съд с похлупак с надпис „опасни отпадъци”. Те ще се извозят и третираат от лицензирана фирма за извозване и третиране на опасни отпадъци, съгласно сключен договор.



Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените с него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000” места/ съгласно *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близо разположените защитени зони са BG0000166 «Врачански Балкан» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (обн. ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 «Врачански Балкан» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близките защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считам, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Вътрешно преустройство на офис № 4 и склад № 5 в сграда на ул. „Илия Кръстенияков” № 2, в гр. Враца и обособяване на кабинет по дентална медицина“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ХРИСТО ХРИСТОВ
Директор на РИОСВ - Враца

