



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № ОВОС-ЕО-270-(1)

..... 2009 2020 г.

ДО
ЦЪРКОВНОТО НАСТОЯТЕЛСТВО
НА ЦЪРКВА „СВЕТА ТРОИЦА“
УЛ. „ПАИСИЙ ХИЛЕНДАРСКИ“ 1
ГР. КОЗЛОДУЙ

Относно: Инвестиционно предложение за „Ремонт, възстановяване и обзавеждане на църква „Света Троица“, и благоустрояване на прилежащите части на терена“, находяща се в поземлен имот с идентификатор 37798.512.110, гр. Козлодуй, общ. Козлодуй

УВАЖАЕМО ЦЪРКОВНО НАСТОЯТЕЛСТВО,

Във връзка с внесено уведомление с Вх. № ОВОС-ЕО-270/17.09.2020 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение за „Ремонт, възстановяване и обзавеждане на църква „Света Троица“, и благоустрояване на прилежащите части на терена“, находяща се в поземлен имот с идентификатор 37798.512.110, гр. Козлодуй, общ. Козлодуй попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесената документация инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ с идентификатор 37798.512.110 с площ 3186 кв.м., Трайно предназначение на територията: „Урбанизирана“ и НТП: „За култова, религиозна сграда, комплекс“, за който е отреден УПИ III, кв. 185, по КККР на гр. Козлодуй, общ. Козлодуй.

Инвестиционното предложение предвижда в обекта да бъдат извършени следните дейности:

Покрив: Покрива ще се ревизира и ще се постави хидроизолация, топлоизолация и ще се провери дървената конструкция. Обшивките на куполите ще се оправят и ще се заменят керемидите с ламаринени листове. Ламаринените поли на корнизите ще се оправят и ще се възстановят разрушените им части. Подменят се всички улуци, водосточни тръби и казанчета, поставят се гръмоотводи. Всички кръстове се почистват и полират.

Външни стени: Профилите на компрометираните корнизи ще се оправят, както и разрушените арки и первази. Външната мазилка частично ще се изчука и ще се положи нова. Обработката на ръбовете и дъгите по фасадите ще се изпълни с фазаген. Възстановяването на цокъла ще се извърши според разрушените камъни, а пукнатините/фугите се инжектират с циментово мляко и се фугират. Оформянето на прозорци и врати ще се извършва с мазилка и гипсова шпакловка.



Вътрешни стени: Вътрешната мазилка ще се изчука частично и ще се положи нова. Стените ще се грундираат и ще се подготвят за реставрация на стенописите и изписване.

Под: Смяна на дюшемето с подова настилка ще се извърши от керамични плочи с грава (матирана) повърхност и ще се инсталира подово отопление. Ще се изради 15 cm вътрешен цокъл от керамични плочки.

Емпора: Съществуваща дървена стълба към емпората ще се подмени с метална, ще се ревизират и реконструират парапетите. Ремонт, шлифване и полиране на пода.

Дограма: Всички врати и прозорци ще се подменят с нови. Вратите ще се изпълнят от масивно дърво, а на прозорците ще се поставят решетки от ковано желязо. Пред всички входни врати ще се поставят ажурни метални врати от ковано желязо, като предпазни решетки.

Църковен магазин: Предвижда се смяна на дограмата с ПВЦ. Всички врати ще се подменят с масивни, дървени, осъвременява се електрическата система. Ремонтират се цялостно мокрите помещения и ще се постави отопление с радиатори на ко-генерация газ и електричество. Настилките ще се сменят с паркет и ще се постави външна изолация. Ще се направи нова покривна дървена конструкция. Отводняването ще е с нови метални улуци, водосточни тръби и казанчета.

В и К: Предвижда се подмяна на водосточните тръби и улуките към тях. Ще се изгради дренаж около църквата и около битовата постройка. Чешмата ще се ремонтира, където е нужно, реконструира се тоалетната.

Електротехническа: Електросистемата и окабеляването на църквата ще се подмени изцяло и ще се смени ел-таблото. Изпълнява се външно художествено осветление.

ОВК: Изпълнява се подово лъчисто отопление, осъществено с подови серпентини. Топлинен източник ще е термopомпа „вода-въздух" - едностъпална (ниско температурна) с отоплителна мощност QOT.=16.10 kW. Предвижда се да бъде поставен контейнер (готово изделие), в който ще се намира отоплителната апаратура. Върху този контейнер ще се инсталира фотоволтаични панели за нуждите на отоплителната система.

Вертикална планировка: Ще се изпълни нова концептуална система за отводняване на повърхностните води, като водата ще се отвежда до определената за това канализационна система. Всички води от покривите ще се отвеждат към специално направени за целта канавки. Инспектират се всички външни настилки, като ще се поправят, където е нужно. Ще се санират всички стълби и оградни стени.

Благоустройство: Ще се изгради открита дървена беседка и пейки (готови изделия). Предвижда се допълнително озеленяване.

Ограда: Ревизират се всички ивични основи на оградата и ще се ремонтират, където е нужно. Реставрира се декоративната ограда и входната порта от ковано желязо.

Обектът е с открити партиди за водоснабдяване и електрозахранване.

По време на строително ремонтните дейности е предвидено формираните строителни отпадъци да се събират в специализирани за целта контейнери, наети от общинската служба или оторизираната фирма за сметоизвозване.

С реализацията на инвестиционното предложение не е необходимо изграждането на нова или промяна на съществуващата техническа инфраструктура. Не се предвиждат изкопни работи и/или използването на взрив. ИП не е свързано с използването на природни ресурси.

Мястото на реализация на гореописаните дейности предвидени в инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* (Натура 2000 места).

Най-близко разположените зони са BG0000533 „Острови Козлодуй“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени

зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.) и BG0002009 „Златията“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-548/05.09.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 83/2008 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената в него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените с инвестиционното предложение дейности, както и че при реализирането му не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видове, а възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считам, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ
Директор на РИОСВ - Враца

