



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № ОВОС-ЕО-272/11  
.....25.09.....2020г.

ДО  
ЦЪРКОВНО НАСТОЯТЕЛСТВО  
НА ЦЪРКВА „СВ. ГЕОРГИ ПОБЕДОНОСЕЦ“ - ГР. МЕЗДРА  
УЛ. „ЯНКО САКЪЗОВ“ № 5  
ГР. МЕЗДРА

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение „Ремонт, възстановяване и обзавеждане на църква „Св. Георги Победоносец“, находяща се в гр. Мездра, общ. Мездра, и благоустрояване на прилежащите части на терена“

**УВАЖАЕМО ЦЪРКОВНО НАСТОЯТЕЛСТВО,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-272/17.09.2020 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Ремонт, възстановяване и обзавеждане на църква „Св. Георги Победоносец“, находяща се в гр. Мездра, общ. Мездра, и благоустрояване на прилежащите части на терена“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Църквата „Св Вкмч. Георги Победоносец“ в гр. Мездра е разположена в УПИ II, кв. 87 по ЗРП на града, с обща площ 2216m<sup>2</sup>, с идентификатор по КККР 47714.500.1126. Застроената площ на църквата е 124,00m<sup>2</sup>, разгъната застроена площ - 156,60m<sup>2</sup>. Обектът е самостоятелен комплекс от сгради и елементи на благоустройството в обособена територия за "друг вид застрояване" и не се предвижда промяна на начина и характера на застрояването и правилата и нормативите за устройствената категория. Обектът е със съществуваща техническа инфраструктура.

Предвидените ремонтни дейности включват:

- **Покрив:** предвижда се поставяне на хидро- и топлоизолация и ремонтване на дървената конструкция;



- **Външни стени:** цялостно полагане на нова мазилка, обработка на ръбове и дъги по фасадите, възстановяването на цокъла, оформянето на прозорци и врати с мазилка и гипсова шпакловка;

- **Вътрешни стени:** полагане на нова мазилка, премахване на отоплителните тела, почистване, шпакловане, ново грундиране на стените. След зографисването ще се предприемат мерки за консервиране на рисунките;

- **Под:** смяна на дюшемето с подова настилка от керамични плочи с грапава (матирана) повърхност, инсталиране на подово отопление, изграждане на 15 cm вътрешен цокъл от керамични плочки;

- **Емпора:** замяна на съществуваща дървена стълба към емпората и към камбанарията с нова метална стълба, ревизия и реконструкция на дървения парапет, шлифоване и полиране на пода;

- **Дограма:** подмяна на всички врати и прозорци с нови;

- **Битова постройка:** смяна на дограмата с ПВЦ, подмяна на вратите, осъвременяване на електрическата система, подмяна на настилките с паркет, външна изолация от 10 cm по стените и 16 cm на покрива и др.;

- **В и К:** придвижда се подмяна на водосточните тръби и улуците към тях; изграждане на нова чешма от камък;

- **Електротехническа:** ще се подмени изцяло електросистемата на църквата;

- **ОВК:** ще се изпълни подово лъчисто отопление, осъществено с подови серпентини. Топлинен източник ще е термопомпа „вода-въздух” - едностъпална (ниско температурна) с отоплителна мощност  $Q_{ot}=11.20 \text{ kW}$ ;

- **Вертикална планировка:** предвидена е нова система за отводняване на повърхностните води; саниране на стълби и подпорни или оградни стени, изграждане на рампи, отговарящи на изискванията на Наредбата за достъпна среда;

- **Благоустройство:** монтиране на открита дървена беседка и пейки /готови изделия/, и допълнително озеленяване;

- **Ограда:** ремонт на входната порта и създаване на нова на ниво 221.70m към улица „Янко Сакъзов”, както и изграждане на декоративна ограда от ковано желязо.

По време на строително-ремонтните дейности е предвидено строителните отпадъци да се събират в специализирани за целта контейнери, предоставени от общината. Не се очаква да се отделят вредни емисии във въздуха. ИП не е свързано с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близо разположените защитени зони са BG0000166 «Врачански Балкан» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (обн. ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 «Врачански Балкан» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близките защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считаме, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитените зони.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Ремонт, възстановяване и обзавеждане на църква „Св. Георги Победоносец“, находяща се в гр. Мездра, общ. Мездра, и благоустрояване на прилежащите части на терена“, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

С уважение,

**инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ**  
Директор на РИОСВ - Враца

